



## Лицензионное соглашение «PUSH-KA»

Настоящим Лицензиар предоставляет Вам право использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» в пределах и на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением. В этой связи Вам необходимо внимательно ознакомиться с условиями настоящего Соглашения, которое является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Программы для ЭВМ, право использования которых предоставляется в соответствии с настоящим Соглашением, представляют собой программы-инструменты, предоставляющие функциональные возможности для ведения деятельности, связанной с объектами недвижимости, а также программы, предназначенные для обработки Базы данных.

Объем Ваших прав (возможностей) на использование Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» зависит от акцептованного Тарифа.

Во избежание неоднозначного толкования, предоставляя права использования Программ для ЭВМ и Базы данных Лицензиар не оказывает Лицензиату каких-либо услуг, в частности, но не ограничиваясь, Лицензиар не оказывает услуги по предоставлению технических, организационных, информационных и иных возможностей, осуществляемых с использованием информационных технологий и систем, для установления контактов и заключения сделок между продавцами и покупателями

### **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ!!!**

#### **НЕ СОВЕРШАЙТЕ АКЦЕПТ НАСТОЯЩЕГО СОГЛАШЕНИЯ, ЕСЛИ ВЫ:**

- не ознакомились или не полностью понимаете условия настоящего Соглашения;
- не согласны с условиями настоящего Соглашения, приложений к нему и иных его составных частей (включая Список тарифов), а также если Ваше волеизъявление заключить настоящее Соглашение не является свободным (если Вы действуете недобровольно: по принуждению, под влиянием насилия или угрозы применения насилия);
- не считаете для себя приемлемым заключение Соглашения на право использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» на условиях, указанных ниже;
- не достигли возраста 18 лет или по тем или иным причинам ограничены в дееспособности (настоящая оферта адресована лишь полностью дееспособным физическим лицам и правоспособным юридическим лицам);
- не имеете полномочий действовать от имени лица, данные которого Вы указываете при регистрации на Сайте;
- не понимаете значение и последствия своих действий в отношении заключения и исполнения настоящего Соглашения.

### **1. Термины, используемые в настоящем Соглашении**

**1.1. Сайт «PUSH-KA» (или Сайт)** – интернет-ресурс, состоящий из совокупности (а) Программ для ЭВМ «PUSH-KA» и (б) Базы данных «PUSH-KA». Сайт «PUSH-KA» содержится в сети Интернет по сетевому адресу (доменному имени): [PUSH-KA.ru](http://PUSH-KA.ru), включая



все уровни указанных доменов, как функционирующих на дату заключения настоящего Соглашения, так и запускаемых и вводимых в эксплуатацию в течение всего срока его действия.

**1.2. Программы для ЭВМ «PUSH-KA» (или Программы для ЭВМ)** – представленные в объективной форме совокупности данных и команд, предназначенных для функционирования ЭВМ и других персональных устройств, в том числе визуально представленные в виде внешних интерфейсов, в целях систематизации и управления Базой данных «PUSH-KA», а также получения иных результатов, обеспечиваемых посредством использования конкретных данных и команд в соответствии с их функциональным назначением, в пределах предусмотренных настоящим Соглашением. Исключительные права на Программы для ЭВМ на территории РФ принадлежат Лицензиару:

**1.2.1. Система управления данными** - представленная в объективной форме совокупность данных и команд, предназначенных для функционирования ЭВМ и других персональных устройств в целях обеспечения, организации процесса создания, редактирования и управления текстовыми и мультимедийными данными, а также предоставляющая возможность дополнения своих функциональных возможностей за счет применения использующей стороной дополнительного программного обеспечения – надстроек (плагинов), работающих (исполняемых) совместно с программой.

**1.2.2. Система обработки и обмена данными** - представленная в объективной форме совокупность данных и команд, предназначенных для функционирования ЭВМ и других персональных устройств в целях администрирования процессов формирования, получения, отправки и обработки данных (файлов) в формате XML, а также позволяющая создавать и обрабатывать файлы в формате XML, формируя их содержание из содержания Базы данных «PUSH-KA», релевантного запросу на формирование XML документа;

**1.2.3. Учетная система** – программный код, исполняющийся на ЭВМ и выполняющий функцию автоматизированного учёта фактов реализации Лицензиатом прав использования Программ для ЭВМ «PUSH-KA» и Базы данных «PUSH-KA» с целью расчета лицензионного вознаграждения Лицензиара по настоящему Соглашению.

**1.3. База данных «PUSH-KA» (или База данных)** – представленная в объективной форме совокупность текстовых и графических материалов об объектах недвижимого имущества, содержащаяся на серверах Лицензиара и систематизированная с помощью Программ для ЭВМ «PUSH-KA» таким образом, что эти материалы могут быть найдены и обработаны Лицензиатом и третьими лицами с помощью ЭВМ. Исключительные права на Базу данных «PUSH-KA» на территории РФ принадлежат Лицензиару.

**1.4. Список тарифов** – действующий перечень вариантов расчета величины лицензионного вознаграждения Лицензиара по настоящему Соглашению с поименованными тарифными планами и их ценами.

**1.5. Тариф** – тарифный план, выбранный Лицензиатом из Списка тарифов с использованием своего Аккаунта и оплаченный им.

**1.6. Аккаунт** – единая персональная часть Сайта «PUSH-KA», обеспечивающая функциональные возможности: (а) индивидуализации Лицензиата среди других Лицензиатов Сайта «PUSH-KA»; (б) удаленного доступа к Программам для ЭВМ «PUSH-KA» и Базе данных «PUSH-KA» для реализации Лицензиатом приобретаемых прав



использования посредством их воспроизведения или без такового; (в) обмена данными, информацией и сообщениями между Лицензиатом и Лицензиаром; (г) осуществления Лицензиаром контроля за ходом реализации Лицензиатом права использования Программ для ЭВМ «PUSH-KA» и Базы данных «PUSH-KA»; (д) определения размера уплаченного лицензионного вознаграждения Лицензиара по настоящему Соглашению. Доступ к Аккаунту и его функциональным возможностям предоставляется Лицензиату после его регистрации на Сайте «PUSH-KA».

**1.7. Лицевой счет** – единый для Сайта «PUSH-KA» виртуальный персональный счет Лицензиата, привязанный к его Аккаунту.

**1.8. Лицензиар** – обладатель исключительных прав на Программы для ЭВМ «PUSH-KA» и Базу данных «PUSH-KA».

**1.10. Лицензиат** – дееспособное физическое лицо или правоспособное юридическое лицо, приобретающее на основании настоящего Соглашения права использования Программ для ЭВМ «PUSH-KA» и Базы данных «PUSH-KA».

**1.11. Стороны** – Лицензиар и Лицензиат по настоящему Соглашению.

**1.12. Соглашение** – текст настоящего Лицензионного соглашения между Лицензиаром и Лицензиатом, содержащий все необходимые и существенные условия лицензионного договора о предоставлении прав использования Программ для ЭВМ «PUSH-KA» и Базы данных «PUSH-KA».

**1.13. Демо-версия лицензии** – право использования Программ для ЭВМ «PUSH-KA» и Базы данных «PUSH-KA», ограниченное по сроку и предусмотренными Соглашением пределами, предназначенное исключительно для ознакомления с функциональными возможностями отдельных Программ для ЭВМ «PUSH-KA» и Базы данных «PUSH-KA».

## 2. Предмет настоящего Соглашения

**2.1.** По настоящему Соглашению Лицензиар предоставляет Лицензиату на условиях простой неисключительной лицензии право использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» в установленных Соглашением пределах, а Лицензиат обязуется за это выплатить лицензионное вознаграждение в размере, установленном соответствующим Тарифом.

## 3. Вступление настоящего Соглашения в силу

**3.1.** Настоящее Соглашение приобретает юридическую силу с момента принятия условий (акцепта) Соглашения и Тарифа из Списка тарифов.

**3.2.** Регистрация на Сайте «PUSH-KA» и акцепт Тарифа из Списка тарифов осуществляется Лицензиатом и означает полное и безоговорочное принятие (акцепт) им настоящего Соглашения в соответствии со ст. 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**3.3.** Настоящее Соглашение заключается между Лицензиаром и Лицензиатом в упрощенном порядке и является договором присоединения по смыслу п. 5 ст. 1286 ГК РФ.

**3.4.** Настоящее Соглашение может быть изменено и/или дополнено Лицензиаром в одностороннем порядке без какого-либо уведомления об этом Лицензиата. Новая редакция Соглашения вступает в силу с момента её публикации на Сайте, если в тексте Соглашения не указана иная дата вступления в силу новых условий.

**3.5.** Настоящее Соглашение является открытым и общедоступным документом. Лицензиат обязуется регулярно самостоятельно проверять условия настоящего Соглашения на предмет их изменения и/или дополнения. Продолжение использования Программ для ЭВМ и/или Базы данных «PUSH-KA» Лицензиатом после внесения изменений и/или дополнений в настоящее Соглашение означает безоговорочное принятие и согласие (акцепт) Лицензиата с такими изменениями и/или дополнениями.

#### **4. Пределы использования Лицензиатом Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA»**

**4.1.** Лицензиар предоставляет Лицензиату следующие права использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA»:

**4.1.1.** право использования Программ для ЭВМ и (или) Базы данных «PUSH-KA» в соответствии с их назначением, в том числе посредством удаленного доступа к ним через сеть Интернет. Право удаленного доступа Лицензиата к Базе данных «PUSH-KA» может осуществляться с воспроизведением Базы данных на серверах Лицензиара;

**4.1.2.** право воспроизведения Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» на персональных устройствах;

**4.1.3.** право извлечения данных об объектах недвижимого имущества из Базы данных «PUSH-KA» и их последующего использования Лицензиатом в личных некоммерческих целях и/или с целью ведения деятельности, связанной с объектами недвижимого имущества, с обязательным указанием на Базу данных «PUSH-KA»;

**4.1.4.** право доступа к архивным (скрытым) данным Лицензиата в Базе данных «PUSH-KA»;

**4.1.5.** право использования Базы данных «PUSH-KA» с помощью Программ для ЭВМ Сайта «PUSH-KA» способами, доступными при обычном использовании функциональных возможностей Программ для ЭВМ «PUSH-KA»;

**4.1.6.** право переработки (модификации) Базы данных, предусматривающее внесения с помощью Программ для ЭВМ «PUSH-KA» изменений в Базу данных «PUSH-KA», в пределах необходимых для работы Лицензиата с данными Лицензиата;

**4.1.7.** право использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» иными способами, доступными при обычном использовании их функциональных возможностей и непротиворечащими положениям настоящего Соглашения.

**4.2.** Лицензиат не вправе:

**4.2.1.** в коммерческих целях воспроизводить, дублировать, копировать, продавать, распространять, осуществлять торговые операции и перепродавать Программы для ЭВМ и Базу данных «PUSH-KA» и/или права их использования, за исключением случаев, когда такие действия были прямо разрешены Лицензиату в соответствии с условиями настоящего Соглашения;

**4.2.2.** дублировать, копировать, продавать, распространять, осуществлять торговые операции и перепродавать любые элементы дизайна или пользовательского интерфейса Программ для ЭВМ «PUSH-KA»;

**4.2.3.** перерабатывать Программы для ЭВМ и/или Базу данных «PUSH-KA», в пределах прямо не предусмотренных Соглашением;

**4.2.4.** использовать Программы для ЭВМ и/или Базу данных «PUSH-KA» иными способами, не предусмотренными настоящим Соглашением и выходящими за рамки

обычного процесса функционирования Программ для ЭВМ, Базы данных и Сайта «PUSH-KA» в целом.

## **5. Права и обязанности Лицензиара**

### **5.1. Лицензиар обязуется:**

**5.1.1.** предоставить Лицензиату возможность реализации прав использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» в соответствии с условиями настоящего Соглашения и акцептованного Тарифа.

**5.1.2.** уведомлять Лицензиата о внесении изменений и/или дополнений в настоящее Лицензионное соглашение и/или Список тарифов посредством отправки сообщения на Аккаунт Лицензиата или на адрес электронной почты, указанный им при регистрации на Сайтах, не менее чем за 3 (три) календарных дня до даты вступления в силу соответствующих изменений и/или дополнений;

**5.1.3.** в случае изменения наименования Лицензиара, а также иных его реквизитов, включая банковские, незамедлительно уведомлять об этом Лицензиата путем отправки сообщения на Аккаунт Лицензиата или на адрес электронной почты, указанный им при регистрации на Сайтах

### **5.2. Лицензиар вправе:**

**5.2.1.** вносить изменения в Список тарифов и условия настоящего Соглашения в одностороннем порядке;

**5.2.2.** в любое время ограничить возможность или отказать Лицензиату в предоставлении возможности реализации прав использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA», в том числе путем удаления Аккаунта Лицензиата или блокировки доступа Лицензиата к нему, с одновременным удалением информационных материалов Лицензиата из Базы данных «PUSH-KA», их блокировкой или без такового. Указанное в настоящем пункте право применяется Лицензиаром без осуществления возврата денежных средств Лицензиату в случае нарушения последним настоящего Соглашения, а также если:

**5.2.2.1.** Лицензиат создает угрозу безопасности и обороноспособности РФ, здоровью и безопасности людей на территории РФ;

**5.2.2.2.** предоставление возможности реализации Лицензиатом прав использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» невозможно из-за физических, топографических или иных естественных препятствий;

**5.2.2.3.** отсутствие уплаты лицензионного вознаграждения за предоставление прав использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA», а также при наличии задолженности по оплате;

**5.2.2.4.** Лицензиат осуществляет реализацию прав использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» незаконно или незаконным способом, нанося тем самым ущерб Лицензиару и/или третьим лицам;

**5.2.2.5.** Лицензиат совершает иные действия, препятствующие, по мнению Лицензиара, нормальному функционированию Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA».

**5.2.3.** по своему усмотрению осуществлять систематизацию Базы данных «PUSH-KA»;

**5.2.4.** осуществлять рекламную и/или информационную рассылку Лицензиату на Аккаунт, на электронную почту и по номеру мобильного телефона, указанных при регистрации на Сайте «PUSH-KA», сообщений.

**5.2.5.** для целей исполнения настоящего Соглашения обрабатывать персональные данные Лицензиата, предоставленные им при осуществлении регистрации на Сайте «PUSH-KA»;

**5.2.6.** безвозмездно и бессрочно использовать любым законным способом данные (без изменения их содержания), внесенные Лицензиатом в Базу данных «PUSH-KA», для целей исполнения настоящего Соглашения и/или их размещения в Базе данных «PUSH-KA» включая размещение на иных Интернет-площадках/Интернет-сайтах, использование в статьях и аналитических обзорах;

**5.2.7.** самостоятельно и без уведомления Лицензиата удалить данные, размещенные Лицензиатом в Базе данных «PUSH-KA» если относительного таких данных у Лицензиара имеются или, по мнению Лицензиара, могут появиться жалобы со стороны третьих лиц или других Лицензиатов; (б) если размещение Лицензиатом таких данных нарушает условия настоящего Соглашения и приложений к нему.;

**5.2.8.** пользоваться иными правами, предоставленными ему настоящим Соглашением и действующим законодательством Российской Федерации.

## **6. Права и обязанности Лицензиата**

**6.1.** Лицензиат обязуется:

**6.1.1.** ознакомиться с настоящим Соглашением и Списком тарифов до момента принятия условий (акцепта) настоящего Соглашения;

**6.1.2.** выполнять требования, изложенные в настоящем Соглашении, всех его приложениях и дополнениях.;

**6.1.3.** своевременно, в соответствии с условиями настоящего Соглашения, выплачивать Лицензиару лицензионное вознаграждение согласно акцептованному им Тарифу;

**6.1.4.** не передавать полученные по настоящему Соглашению права использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» какому-либо третьему лицу без предварительного письменного согласия Лицензиара;

**6.1.5.** не вносить изменений в Базу данных «PUSH-KA» с использованием объектов нарушающих предусмотренные законодательством права третьих лиц или неопределенного круга лиц (в том числе, но не ограничиваясь, заимствованные без получения согласия правообладателя материалы, в том числе фотографии, тексты и др.

**6.1.6.** не вносить в Базу данных «PUSH-KA» данные, содержащие: (а) гиперссылки или информацию о других Интернет сайтах (ресурсах); (б) рекламу информационно-консультационных услуг, включая, но не ограничиваясь, услуг посредничества при совершении сделок с недвижимым имуществом;

**6.1.7.** не осуществлять действия по дублированию в Базе данных информации, тождественной данным, которые ранее были удалены Лицензиаром из Базы данных «PUSH-KA»;

**6.1.8.** не применять при использовании Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» каких-либо программ и/или систем автоматизации пользовательских действий, направленных на размещение, редактирование, удаление данных из Базы данных «PUSH-





КА», а также программ и/или систем автоматизации, направленных на получение каких-либо преимуществ по сравнению со стандартными для остальных Лицензиатов условиями использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA».

**6.1.9.** регулярно осуществлять ознакомление с действующей редакцией настоящего Соглашения.

**6.2.** Лицензиат вправе:

**6.2.1.** пользоваться правами, предоставленными ему настоящим Соглашением и действующим законодательством Российской Федерации.

## **7. Лицензионное вознаграждение Лицензиара**

**7.1.** Лицензиат обязуется выплачивать Лицензиару лицензионное вознаграждение за полученные им по настоящему Соглашению права использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» в размере и в соответствии с условиями акцептованного им Тарифа.

**7.2.** Выплата лицензионного вознаграждения по настоящему Соглашению осуществляется путем внесения денежных средств до начала реализации прав использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» в размере 100 % от цены, предусмотренной акцептованным Лицензиатом Тарифом.

При этом такое внесение денежных средств может быть осуществлено Лицензиатом теми способами, которые доступны в специальном разделе Сайта «PUSH-KA»

**7.3.** Моментом оплаты лицензионного вознаграждения считается дата получения денежных средств Лицензиаром.

**7.4.** Во избежание каких-либо сомнений Стороны согласовали, что денежные средства, выплаченные Лицензиатом в пользу Лицензиара в качестве лицензионного вознаграждения по настоящему Соглашению, не подлежат возврату Лицензиату, даже если он не осуществляет реализацию прав использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA».

**7.5.** Лицензиар вправе в одностороннем порядке изменять действующий Список тарифов, о чем уведомляет Лицензиатов путем опубликования изменений за 3 (три) календарных дня до предполагаемой даты введения изменений в сети Интернет.

**7.6.** Лицензиат самостоятельно оплачивает: (а) все услуги связи, связанные с доступом к сети Интернет; а также (б) любые комиссии и дополнительные денежные сборы, взимаемые третьими лицами (кредитными организациями и/или операторами платежных систем) за услуги по перечислению лицензионного вознаграждения в пользу Лицензиара.

## **8. Условия об интеллектуальных правах**

**8.1.** Исключительные права на Программы для ЭВМ и Базу данных «PUSH-KA»:

**8.1.1.** Все Программы для ЭВМ и База данных Группы «PUSH-KA» являются объектами исключительных прав, все права на эти объекты (включая любые данные Лицензиатов, размещенные в Базе данных «PUSH-KA») защищены;

**8.1.2.** Кроме случаев, прямо установленных настоящим Соглашением, а также действующим законодательством Российской Федерации, никакие Программы для ЭВМ и

База данных «PUSH-KA» не могут быть скопированы (воспроизведены), переработаны, распространены, отображены во фрейме, опубликованы, скачаны, переданы, проданы или иным способом использованы целиком или по частям без предварительного разрешения Лицензиара;

**8.1.3.** Любое использование Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA», кроме разрешенного в настоящем Соглашении или в случае явно выраженного согласия Лицензиара на такое использование, без предварительного письменного разрешения Лицензиара, категорически запрещено;

**8.1.4.** Если иное явным образом не установлено в настоящем Соглашении, ничто в настоящем Соглашении не может быть рассмотрено как передача Лицензиату исключительных прав на Программы для ЭВМ и Базу данных «PUSH-KA».

## 9. Гарантии

**9.1.** Лицензиат использует Программы для ЭВМ и Базу данных «PUSH-KA» на собственный страх и риск. Использование Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» осуществляется в состоянии «как есть».

**9.2.** За исключением гарантий, прямо указанных в настоящем Соглашении, Лицензиар не предоставляет Лицензиату никаких иных прямых или косвенных гарантий по настоящему Соглашению.

**9.3.** Соглашаясь с условиями и принимая условия настоящего Соглашения, Лицензиат гарантирует Лицензиару, что:

**9.3.1.** он указывает достоверные персональные данные и/или реквизиты юридического лица Лицензиата при регистрации на Сайте «PUSH-KA» и/или при оплате лицензионного вознаграждения Лицензиара;

**9.3.2.** он заключает настоящее Соглашение добровольно, при этом Лицензиат: полностью ознакомился с условиями настоящего Соглашения, понимает их значение и последствия своих действий по заключению настоящего Соглашения;

**9.3.3.** он обладает всеми правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения настоящего Соглашения;

**9.3.4.** размещаемые им в Базе данных «PUSH-KA» данные не нарушают и не влекут за собой нарушение действующего законодательства РФ и/или прав третьих лиц.

**9.4.** Никакая информация или советы, даваемые Лицензиаром (ответственным должностным лицом Лицензиара) не могут рассматриваться как гарантии, поскольку не являются способом обеспечения предоставления права использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA».

**9.5.** Лицензиар не несет ответственности за возможные противоправные действия Лицензиата и/или третьих лиц при использовании ими Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA».

**9.6.** Лицензиар не несет ответственности за: (а) поведение Лицензиата при использовании им Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA»; (б) утерю Лицензиатом возможности доступа к своему Аккаунту (утрату ID, пароля, иной информации, необходимой для использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA»); (в) неполное, неточное,



некорректное указание Лицензиатом своих данных при использовании Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA».

## 10. Территория и срок действия настоящего Соглашения

**10.1.** Лицензиат вправе использовать Программы для ЭВМ и Базу данных «PUSH-KA» способами, описанными в настоящем Соглашении, на всей территории Российской Федерации, а также иных территориях, на которых они доступны посредством удаленного доступа к ним через Сайт «PUSH-KA» или посредством воспроизведения на персональных устройствах.

**10.2.** Настоящее Соглашение действует с момента принятия его условий (акцепта) Лицензиатом и действует в течение неопределенного срока.

**10.3.** Лицензиар вправе в любое время посредством направления по электронной почте Лицензиата и без объяснения причин расторгнуть настоящее Соглашение в одностороннем внесудебном порядке с немедленным прекращением доступа и возможности использовать Программы для ЭВМ и Базу данных «PUSH-KA» и без возмещения каких-либо затрат, убытков или возврата полученного по Соглашению, в случае:

**10.3.1.** полного или частичного прекращения обслуживания Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» и прекращения к ним доступа (в том числе, закрытия Сайта «PUSH-KA»);

**10.3.2.** любого, в том числе однократного, нарушения Лицензиатом условий настоящего Соглашения или положений иных специальных документов и информационных сообщений, размещенных на Сайте «PUSH-KA», и регулирующих порядок и пределы использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA».

**10.4.** Для целей п. 10.3 настоящего Соглашения момент расторжения настоящего Соглашения будет считаться момент получения по электронной почте Лицензиатом соответствующего уведомления.

**10.5.** Настоящее Соглашение может быть расторгнуто Лицензиатом посредством направления соответствующего письменного уведомления на почтовый адрес Лицензиара.

**10.6.** Если Лицензиату в соответствии с законами его государства запрещено пользоваться Программами для ЭВМ и Базой данных «PUSH-KA» в режиме онлайн или существуют иные законодательные ограничения, включая ограничения по возрасту допуска к подобным Программам для ЭВМ и Базами данных, Лицензиат не вправе использовать Программы для ЭВМ и Базу данных «PUSH-KA». В таком случае Лицензиат самостоятельно несет ответственность за использование Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» на территории своего государства и нарушение местного законодательства.

**10.7.** Недействительность одного или нескольких положений настоящего Соглашения, признанная в установленном порядке вступившим в силу решением суда, не влечет для Сторон недействительности Соглашения в целом. В случае признания одного или нескольких положений Соглашения в установленном порядке недействительными, Стороны обязуются исполнять взятые на себя по Соглашению обязательства способом, максимально близко к таковому при заключении и/или согласованном изменении Соглашения.

**10.8.** Настоящее Соглашение и взаимоотношения его Сторон в связи с настоящим Соглашением и использованием Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» регулируются законодательством Российской Федерации.

**10.9.** В отношении формы и способа заключения настоящего Соглашения также применяются нормы Гражданского Кодекса РФ, регулирующие порядок и условия заключения договора путем акцепта публичной оферты.

**10.10.** Все споры и разногласия Сторон по настоящему Соглашению подлежат разрешению путем переписки и переговоров с использованием обязательного досудебного (претензионного) порядка. В случае если споры и разногласия не могут быть урегулированы путем переговоров, они передаются на рассмотрение Арбитражного суда г. Москвы, а в случае если Лицензиат является физическим лицом – на рассмотрение районного суда г. Москвы.

## **11. Ответственность Сторон**

**11.1.** За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Соглашения..

**11.2.** Лицензиар не несет ответственности за ущерб любого рода, понесенный Лицензиатом при использовании Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA».

**11.3.** Лицензиар не несет ответственности за содержание размещаемых Лицензиатом данных в Базе данных «PUSH-KA».

**11.4.** Совокупная ответственность Сторон за реальный доказанный суммарный ущерб в течение одного календарного года ни при каких обстоятельствах не должна превышать сумму, эквивалентную средней арифметической сумме счетов по оплате лицензионного вознаграждения, выставленных Лицензиаром Лицензиату за три месяца, предшествующие месяцу, в котором Лицензиат понес реальный ущерб. При этом совокупная ответственность Лицензиара по настоящему Соглашению, по любой претензии в отношении настоящего Соглашения, не может превышать сумму денежных средств, уплаченных Лицензиару Лицензиатом в качестве лицензионного вознаграждения.

**11.5.** Лицензиар ни при каких обстоятельствах не несет никакой ответственности по настоящему Соглашению за использование (или невозможность использования) и какие бы то ни было последствия использования (или невозможности использования) Лицензиатом выбранной им формы оплаты лицензионного вознаграждения по настоящему Соглашению.

**11.6.** В случае нарушения Лицензиатом условий настоящего Соглашения Лицензиар вправе: (а) приостановить возможность реализации Лицензиатом тех или иных прав использования Программ для ЭВМ и Базы данных «PUSH-KA» до момента устранения Лицензиатом допущенных нарушений и возмещения (компенсации) причиненных Лицензиару таким нарушением убытков в полном объеме и/или (б) расторгнуть настоящее Соглашение с направлением соответствующего уведомления Лицензиату по адресу электронной почты Лицензиата, указанному при регистрации на Сайте «PUSH-KA».

## 12. Форс-мажор

**12.1.** Каждая из Сторон освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Соглашению, если она докажет, что оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Соглашения в результате событий чрезвычайного характера, таких как: пожар, взрыв, наводнение, землетрясение, забастовка, боевые действия, постановления Правительства или Президента Российской Федерации, федеральных и местных органов власти и других обстоятельств непреодолимой силы, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить, ни принять обстоятельства в расчет при заключении настоящего Соглашения.

**12.2.** Освобождение от ответственности действует лишь на тот период, в течение которого существуют данные обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

**12.3.** При наступлении и прекращении обстоятельств, указанных в п. 12.1 настоящего Соглашения, Сторона должна без промедления известить о них в письменной форме другую Сторону.

**12.4.** Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Соглашению, а также предполагаемый срок его исполнения.

**12.5.** Наличие обстоятельств непреодолимой силы, их влияние и продолжительность действия должны быть подтверждены документально должностным лицом компетентного органа или представителем Стороны.

**12.6.** В вышеуказанных случаях срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Соглашению увеличивается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

**12.7.** Если обстоятельства, указанные в п. 12.1 настоящего Соглашения, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, то Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Соглашения.

**12.8.** В случае если такие обстоятельства продолжают действовать шесть и более месяцев, каждая из Сторон имеет право отказаться от исполнения обязательств по настоящему Соглашению.

**12.9.** Соглашение в данной редакции вступает в силу с 28 ноября 2019 г.

## 13. Контакты Лицензиара

### **ООО «ОСТОЖЕНКА»**

119034, г. Москва, переулок Всеволожский, дом 2 строение 2, помещение VI

ИНН 7704364889, КПП 770401001, ОГРН 1167746673577, р/с 40702810038000119423 в  
Дополнительном офисе №9038/01831 Московского банка ОАО «Сбербанк России»,  
БИК 044525225 К/с 30101810400000000225

Тел./факс: +7(499) 703-34-33