

Пользовательское соглашение Портала «Сервис PUSH-КА.ru»

1. Общие положения

Портал «Сервис PUSH-КА.ru» - Интернет-сайт для:

- размещения объявлений об объектах недвижимости
- получения полезных сервисов платных/бесплатных собственниками/их законными представителями, размещенных на портале объектов недвижимости

Пользователь - собственник/его законный представитель, зарегистрированный на портале. Администрация портала предлагает использовать свои сервисы (службы) на условиях, изложенных в настоящем пользовательском соглашении (далее — «соглашение», «ПС»). Соглашение может быть изменено нами без какого-либо специального уведомления, новая редакция соглашения вступает в силу с момента ее размещения. Пользовательское соглашение вступает в силу с момента выражения вашего согласия с его условиями, путем регистрации. Зарегистрировавшись на портале «Сервис PUSH-КА.ru» и используя любой из сервисов или воспользовавшись любой их функциональной возможностью, вы выражаете свое безоговорочное согласие со всеми условиями настоящего соглашения и обязуетесь их соблюдать или прекратить использование сервисов нашего портала.

2. Регистрация

Для того, чтобы воспользоваться нашими сервисами, вы должны согласиться предоставить достоверную и полную информацию о себе и поддерживать ее в актуальном состоянии.

ОБЯЗАТЕЛЬНО:

1. **Ф.И.О.** - Поля "ФИО" должны быть заполнены только достоверной информацией
2. **ТИП ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ** - Выбранный вами тип пользователя (собственник, представитель собственника) должен соответствовать действительности.
3. **ТЕЛЕФОН** – требуется для связи с пользователем администрации портала и интересантами по размещаемому объекту недвижимости. Номер телефона проходит СМС верификацию (проверка подлинности данных).
4. **E-MAIL** - требуется для связи с пользователем администрации портала и интересантами по размещаемому объекту недвижимости. Электронная почта проходит e-mail верификацию (проверка подлинности данных).

НЕ ОБЯЗАТЕЛЬНО:

1. **Дата рождения** – позволяет получать поздравления от портала и подарки.

При обнаружении некорректного заполнения этих полей администрация производит смену типа и сброс всей представленной вами информации. Администрация портала оставляет за собой право в любой момент потребовать подтверждения вами данных, указанных при регистрации, и запросить, в связи с этим подтверждающие документы. Не

представление таковых приравнивается к недостоверной информации и может повлечь за собой блокировку аккаунта. Запрещается регистрация нескольких аккаунтов на одного человека. Такие учетные записи будут блокироваться без предупреждения.

3. Правила и условия публикации объявлений

1. Объявления на Портале **«Сервис PUSH-KA.ru»** публикуются бесплатно!
2. Основным условием размещения объявления является подтвержденное право владения, пользования, распоряжения на размещенный объект недвижимости.
3. Ответственность за достоверность информации, содержащейся в объявлениях, несет собственник/его законный представитель, зарегистрировавшийся на портале и разместивший объявление о своем объекте недвижимости.
4. Зарегистрированные пользователи Портала **«Сервис PUSH-KA.ru»** имеют право на размещение неограниченного количества объявлений.
5. Публикуя объявление на Портале **«Сервис PUSH-KA»**, пользователь подтверждает его актуальность.
6. Запрещена публикация объявлений, содержание которых нарушает законодательство Российской Федерации (объявления, содержащие пропаганду насилия, разжигание розни по расовому, национальному, религиозному, половому и прочим признакам, пропаганду наркотиков, порнографию, призывы к насильственному свержению власти и пр.).
7. Запрещено одновременное размещение двух и более объявлений, касающихся одной и той же сделки с одним и тем же объектом недвижимости.
8. Запрещено размещение объявлений, содержащих некорректную (неверную, не соответствующую действительности или искаженную) информацию об объекте недвижимости, его параметрах, адресе, стоимости, условиях реализации, контактах, а также других данных.
9. Фотография, прикрепленная к тексту объявления, должна соответствовать конкретному объекту недвижимости и не должна быть посторонним изображением, носить оскорбительный или эротический характер.
10. По истечении 30 дней и отсутствия со стороны пользователя Портала **«Сервис PUSH-KA.ru»** действий по пролонгации объявление удаляется автоматически.
12. Если контактный номер телефона в объявлении не доступен в течение нескольких дней, не существует, или подан ошибочно - объявление будет удалено, а телефон заблокирован для размещения на Портале **«Сервис PUSH-KA»**.
13. Портал **«Сервис PUSH-KA.ru»** оставляет за собой право не вступать в споры (касательно прав на размещение объекта недвижимости и пр.) между рекламодателями, а также собственниками/их представителями, подобные споры должны быть урегулированы данными лицами своими силами и за свой счет.
14. Получая доступ к Информации Портала **«Сервис PUSH-KA.ru»** Вы считаетесь присоединившимся к настоящим Условиям, и тем самым даете согласие на получение Вами информации не рекламного характера с помощью SMS или E-mail сообщений.
15. Размещая информацию об объекте недвижимости на Портале **«Сервис PUSH-KA.ru»**, собственник/его законный представитель, дает свое согласие на последующее размещение данной информации на сторонних рекламных площадках, в том числе профессиональных, задачей которых является реклама объектов недвижимости, с целью поиска заинтересованных лиц, в приобретении объектов недвижимости. Количество площадок определяется исключительно администрацией Портала **«Сервис PUSH-KA.ru»**. Собственник/его законный представитель, так же дает свое согласие на то, что размещение

информации на сторонних площадках будет происходить с телефоном Портала «Сервис PUSH-КА.ru», каждый звонок поступивший от заинтересованных лиц, будет принят и обработан силами Портала «Сервис PUSH-КА», результатом чего будет получение Собственником/его законным представителем контактных данных, оставленных заинтересованным лицом, а так же предоставление заинтересованному лицу, контактных данных Собственника/его законного представителя.

16. При нарушении любого пункта правил публикации, Администрация портала «Сервис PUSH-КА.ru» оставляет за собой право удалять любые объявления, без предварительного уведомления и объяснения причин.

5. Освобождение от гарантий

Соглашаясь с правилами, вы понимаете, что: – вы используете предоставляемые нами сервисы на свой собственный риск. Сервисы предоставляются «как есть»; – мы не гарантируем того, что сервисы будут соответствовать вашим требованиям, будут предоставляться непрерывно, быстро, надежно и без ошибок; – администрация сайта не несет ответственности ни за какие прямые или косвенные убытки, возникшие из-за использования либо невозможности использования сервисов портала;

Администрация Портала «Сервис PUSH-КА.ru»