

## Описание

Квартира расположена в историческом месте, в центре Петроградской стороны, на набережной реки Карповки дом 16, до станции метро Петроградская 400 метров (5-7 мин. пешком), в шаговой доступности 150-200 метров три сквера (сквер Шевченко, Геслеровский сад и сад А.С. Попова) до ботанического сада 700 метров. Дом в котором находится квартира - кирпичный «Сталинский» 1952 года постройки, чердачные и межэтажные перекрытия деревянные по металлическим балкам, подвальные перекрытия железобетонные по металлическим балкам. Количество этажей -5, количество жилых квартир -12, на каждом этаже не более трех квартир, дом имеет два выхода (парадный – на набережную реки и дополнительный выход – во внутренний двор) первый этаж коммерция (занимает салон красоты «Эстетик Клуб») Лифта в доме не предусмотрено. Квартира находится на четвертом этаже пятиэтажного дома, общая площадь 106,60 кв.м. четыре комнаты, несколько кладовок, высота потолков 3,22 метра, в квартире газовая плита, газовая колонка, холодная вода, электричество, центральное отопление. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены стеклопакеты. Квартира имеет двух стороннее расположение, кухня и комната имеют видовые характеристики на набережную реки Карповки, три комнаты выходят в тихий зеленый двор. Прямая продажа от собственника, в собственности более 15 лет. Помощь в продаже не требуется, обмен или альтернативное жилье не интересует. Без торга.

## Расположение

Регион	г Санкт-Петербург
Город	г Санкт-Петербург
Улица	Реки Карповки набережная
Дом	16

## Об объекте

Комнат	4
Площадь общая, м <sup>2</sup>	106.6
Жилая	73.5
Кухня	73.5
Телефон	Да

# 4-КОМН. КВ., 106.6 м<sup>2</sup>, этаж 4/5

 Санкт-Петербург, наб. реки Карповки, 16

**18 000 000** ₹ 168 856 ₹/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации



