Описание

Продаётся квартира, после ремонта, без мебели (кроме оборудованного санузла, видеодомофона и кондиционера), в связи с необходимостью переезда в другой город.Р-н Отрадное, ул. Римского-Корсакова, 16-ти эт. кирпичный дом.Общая площадь по плану БТИ, без учёта площади лоджии – 47,3 м².Общая площадь после ремонта, включая утеплённую и присоединённую лоджию – 59,7 м²: кухонно-гостевое пространство – 19,3 м², спальня – 18,8 м²прихожая - 7 м²санузел – 4,4 м²лоджия – 10,2 м²Консьерж, 1 грузовой и 2 пассажирских лифта. Окна выходят во внутренний двор. Есть детская и спортивная площадки. Рядом остановка общественного транспорта. До м. Отрадное – 12 мин. пешком. В р-не много общеобразовательных учреждений, парков, спорт. площадок. Поликлиника в пешей доступности. Большой выбор магазинов и различных центров услуг.При ремонте использовались только сертифицированные материалы высокого качества. Несущие стены – кирпич, толщина 80 см !!!Перегородки 10 и 12 см – из гипсовых пазогребневых плит KnaufУтепление лоджии по всему объёму – 2 слоя теплоизоляционных фольгированных PIR-плит по 50 мм пр-ва PirroGroup + 2 слоя влагостойкого ГКЛ Knauf.Электроустановочные изделия (розетки, выключатели) – Legrand, в прихожей и спальне проходные выключатели, много розеток. Автоматы – ABB. УЗО и реле напряжения от перепадов в сети.Кондиционер - инверторный Mitsubishi Electric.Видеодомофон - CTV.Тёплый пол (кухня, санузел, лоджия) – DEVI.Светодиодные точечные светильники (прихожая, санузел) – Германия.Освещение кухонной зоны – светодиодная, встроенная система SWG.Унитаз-компакт Dama Senso Compacto пр-ва Roca.Душевая кабина 1000x800 пр-ва Radaway.Тумба напольная 65 см - Dreja.eco.Смесители - Lemark. Защита от протечек воды (кухня, санузел) – Нептун.Водонагреватель на 50 л. – Thermex.Радиаторы биметаллические - Rifar Monolit.Вентилятор с обратным клапаном (санузел 2 шт.) - MMotors JSC.Покраска стен и потолков - Benjamin Moore (США) Regal Select Matte Finish, 100% акриловая матовая интерьерная краска на водной основе Super Premium класса.Ламинат 33 класс, влагостойкий - Pergo, кол. Original Excellence. Стыковочные профили – нержавеющая сталь.Керамическая плитка и керамогранит - Kerama Marazzi, из кол. «Две Венеции».Пластиковые окна Exprof, профиль – 5-ти камерный Profecta Plus 70мм, стеклопакет – 2-х камерный, СПД 32 мм, ПВХ, 4x10x4x10x4.Подоконники белые, глянцевые – Danke.Входная дверь с высокой степенью защиты, звуко и теплоизоляцией. Декоративная панель на дверь - 16мм, ель карпатская, с

2-комн. кв., 47.3 м², этаж 2/16

Москва, ул. Римского-Корсакова, 10

10 850 000 ₽ 229 387 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

фрезеровкой. 2 контура магнитного уплотнителя.Межкомнатные двери - эмаль белая, матовая, пр-ва фабрики “Sofia”, кол. Sofia Original, магнитные замки.

Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Улица	Римского-Корсакова улица
Дом	10

Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м²	47.3
Жилая	29.8
Кухня	29.8
Телефон	Да

О здании

Дом	10

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	10 850 000 ₽
Цена за м^2	229 387 ₽


Avito


Avito


Avito


Avito