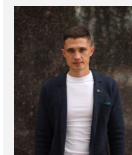




# Дом/дача, 77.0 м<sup>2</sup>, этажей 1

📍 г Брянск, ул 9 Мая, д 75

**3 300 000** ₪ 42 857 ₪/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:  
**Едигарьев Дмитрий**

☎ +7 980 332-65-75

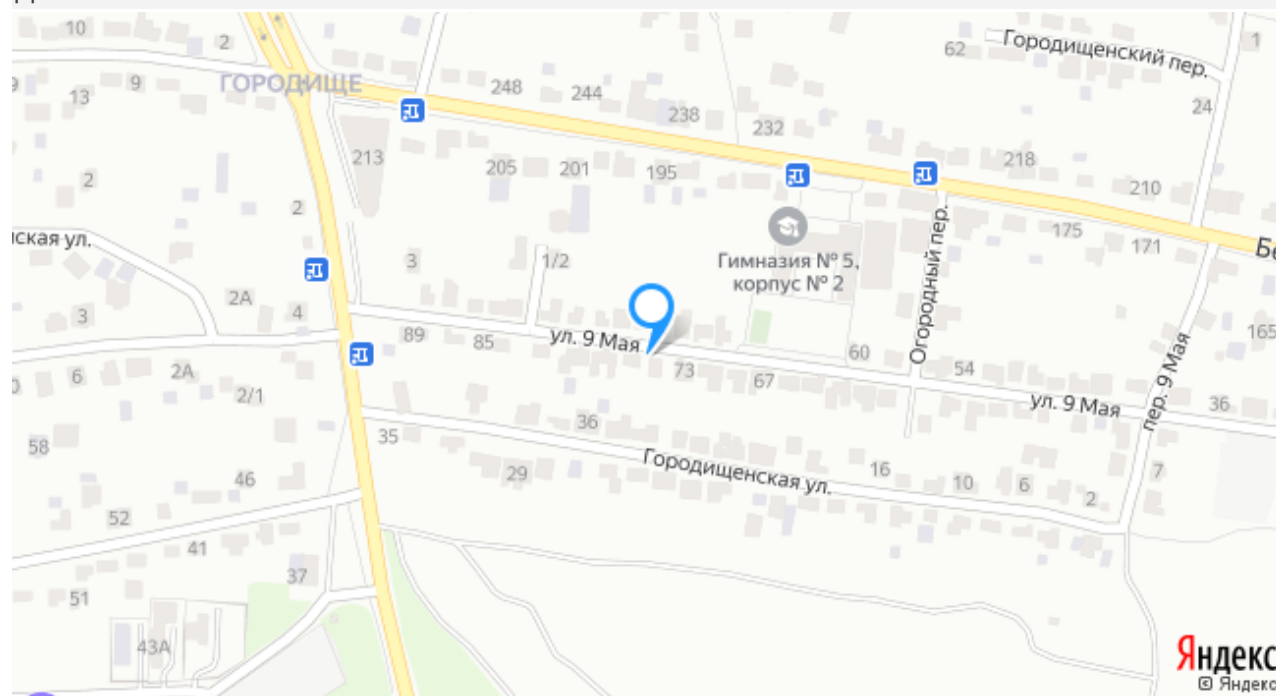
## Описание

Продается одноэтажный кирпичный жилой дом площадью 77 кв. м, расположенный на земельном участке площадью 750 кв. м по ул. 9 Мая (р-н «Гимназия №5»). - Газ, вода, электричество (центральное) - Пластиковые окна - Круглогодичный подъезд - участок в собственности (длина 77м, ширина 32м) Состояние дома хорошее, жилое, установлены пластиковые окна. В доме 4-е спальни, кухня 10 кв. м, подвал, туалет на улице. Дом теплый, новый газовый котел и колонка-автомат, газ, электричество, вода – центральная, канализация местная. На земельном участке расположен туалет, сарай, теплица, садово-ягодные насаждения.

Подъезд к дому круглогодичный (удобный асфальтированный), в 500 м - остановка общественного транспорта, в 700 м - ТЦ «Аэропарк», в 50 м – Гимназия №5.

## Расположение

|              |              |
|--------------|--------------|
| Регион       | Брянская обл |
| Город        | г Брянск     |
| Район города | Бежицкий     |
| Улица        | 9 Мая улица  |
| Дом          | 75           |



## Об объекте

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Площадь общая | 77.0                |
| Отопление     | Центральное газовое |
| Мебель        | Нет                 |

## О здании

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Дом             | 75                 |
| Свойства        | Электричество, Газ |
| Площадь участка | 7.5 сот.           |

## Условия продажи

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| Тип сделки        | Продажа       |
| Цена              | 3 300 000 ₽   |
| Цена за метр      | 42 857 ₽      |
| Тип оплаты агенту | Фиксированный |