

Описание

Дом сдан. Ключи на руках, один взрослый собственник. Предлагается 3-х комнатная квартира на последнем этаже 23-ти этажного монолит-кирпичного дома 52а. Черновой ремонт от застройщика (стяжка, отопление, электрика). Прекрасный вид из окон (будет видно все фейерверки как москвы, химок, так и местные), чистый воздух (именно эта часть района находится на холме и хорошо продувается), большая просторная кухня, отсутствие соседей над головой (в т.ч. не будет шуметь канализационная труба). В доме каждый подъезд подкрашен снаружи уникальным цветом (что в свою очередь очень удобно объяснять как пройти к Вам). Дом улучшенной планировки (по сравнению с 3-шками СУшных домов, где много бесполезного пространства в коридорах, где и шкафа не поставишь, а так же с соседними новыми муравейниками где по 14 квартир на этаж и столько же лифтов как и тут). На два дома собственная котельная. Вокруг развитая инфраструктура: много новых детских площадок (в соседний двор на новую можно ходить каждый день), зеленых аллей (с бесплатным вай файем), новые большие школы, детские сады (с собственными детскими бассейнами), спортивный комплекс "Салют" (с ледовой ареной, бассейном и самыми разнообразными секциями), в шаговой доступности ТЦ Конфитюр и еще один ТЦ строится (на Лихачевском возле заправки ЕКА), большой банный комплекс (обещают открыть к НГ). Местоположение данного дома примерно равноудаленно от всех основных зон отдыха города (центрального парка и набережной). Вдоль канала любители шашлыка могут круглый год жарить его (в т.ч. есть специально организованные для этого места). Так же в 10-12 минутах езды есть чудесный бесплатный пляж в Новоалександрово, куда можно добраться всегда без пробок. Более того, в 2019 году обещают открыть МЦД., т.е. в Долгопрудном будет доступно легкое метро (не надо будет покупать лишний билет на электричку). До Москвы можно добрать как на автобусе (Ховрино,Планерная,Алтуфьево), так и на электричке (Окружная, Тимирязевская, Савеловская).

Расположение

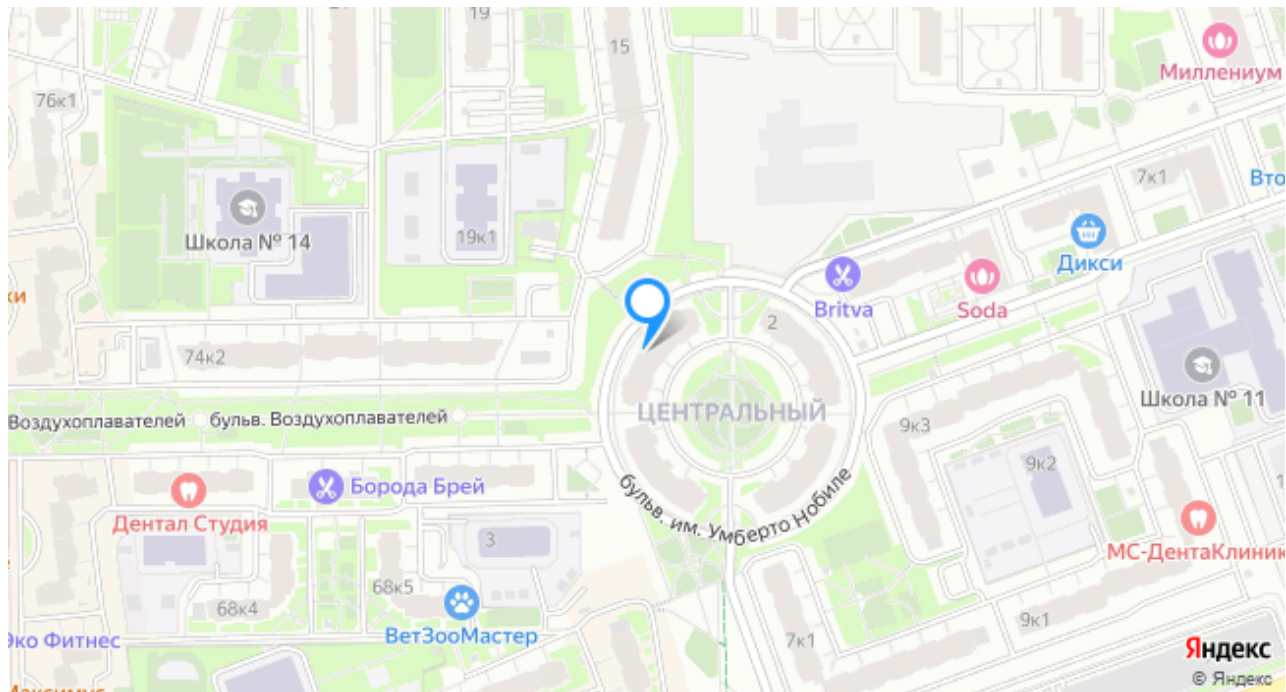
Регион	Московская обл
Город	г Долгопрудный
Улица	космонавта Сереброва А.А. бульвар
Дом	1

3-комн. кв., этаж 23/23

Долгопрудный, бульвар космонавта Сереброва А.А., 1

9 700 000 ₪ 0 ₪/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Комнат	3
Телефон	Да
Мебель	Нет

О здании

Дом	1
-----	---

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	9 700 000 ₽
Цена за м ²	0 ₽
Ипотека	Да



