

Описание

Предлагается к продаже светлая, солнечная квартира с чистовой отделкой в ЖК "Солнечный город" ул. Летчика Лихолетова, д. 14, корпус 8.2, этаж 7, площадь 24.83, лоджия 4 кв.м. Продается по переуступке прав, уже прошла ПИБ, присвоен номер, по договору крайний срок передачи ключей 30 июня 2020г. Окна выходят на юго-восток. Полностью выплачена. Подходит под ипотеку. Общая площадь 24,83 + большая застекленная лоджия 4 кв.м.. В квартире выполнен ремонт евростандарт цвета Ваниль. Готова к проживанию. (Кафель в санузлах, душевая кабина, раковина с напольной тумбой, ламинат, обои под покраску, двухкамерные стеклопакеты, межкомнатные двери, металлическая входная дверь, вся сантехника, эл. разводка и розетки- Счетчики на горячее и холодное водоснабжение, на отопление. В доме пассажирские и грузовые лифты фирмы OTIS. Наличие подземной парковки и двор без машин - очень важное преимущество "Солнечного города"! Школы и садики, магазины, салоны, фитнес, крупные торговые центры, ТРК "Жемчужная плаза" с кинотеатром и ресторанным двориком - пешая доступность. Строится 4-х этажный ТРК с супермаркетом и фитнес-центром. Микрорайон - один из самых зеленых в Петербурге, ближайшее окружение - лучшие парки Петербурга Южно-Приморским, Полежаевским, Сосновой поляной, Новознаменка, чистый воздух (рядом Финский залив). В 4,5 км удобный выезд на КАД, в 15 км на ЗСД. 15-20 минут на автомобиле до ближайших станций метро "Пр. Ветеранов", "Ленинский пр.", "Автово" и до аэропорта "Пулково". Удобная транспортная доступность до Петергофа и Константиновского дворца в Стрельне. За покупками удобно ездить в соседнюю Ленту, ОКЕИ, Леруа Мерлен. Гулять и заниматься спортом можно в находящихся в шаговой доступности парках. Отличный вариант для сдачи в аренду. Документы готовы к выходу на сделку.

Расположение

Регион	г Санкт-Петербург
Город	г Санкт-Петербург
Улица	Лётчика Лихолетова улица
Дом	14
Строение	к 3 стр 1

Новостройка (квартира в новостройке), 26.0 м², этаж 7/12

 ул. Летчика Лихолетова, д. 14, корп. 3

2 435 000 ₹ 93 654 ₹/м²

Объект перемещен в архив.

Причина - Снят с публикации

Об объекте

Площадь общая, м²	26.0
Жилая	18.0
Кухня	18.0
Телефон	Да

О здании

Дом	14
-----	----

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	2 435 000 ₽
Цена за м²	93 654 ₽



