

## Описание

Уютная квартира в тихом центре. Не всегда есть возможность ответить, лучше пишите. Престижный район. Отличное расположение - 4 мин пешком до метро "Таганская". 5 мин - до знаменитой сталинской высотки на Котельнической, 10 - до Дома Музыки, 25 - до Красной площади. А на метро до Кремля - всего 1 остановка или 10 мин. Удобные спальные места. 2 дивана с качественными ортопедическими матрасами - шириной 180 см и 140 см. Стерильный санузел, сильный напор горячей и холодной воды, несколько режимов душа. Постельное белье всегда свежее и глаженное, полотенца, полный набор посуды. Кухня со всем необходимым - электрочайник, печь СВЧ, холодильник, турка (джезва). Если чего-то не хватает - в доме 2 магазина и 1 ресторан. ТВ+скоростной интернет. Большая кладовая для багажа и верхней одежды. Окна выходят в тихий зеленый двор. Безопасно: двери подъезда и этажа запираются. Бесплатная парковка во дворе. Вокруг много магазинов (есть и круглосуточные) разных ценовых категорий: от "Пятерочки" в доме до "Азбуки вкуса" (5 мин) и "Вкус вилл" (2 мин). Прямо во дворе популярнейший Музей холодной войны Бункер-42 (в недавнем прошлом - настоящий секретный командный пункт на случай ядерной войны). Также прямо во дворе - хорошо оснащенный СПА-центр с джакузи, сауной, тренажерным залом, кедровой бочкой, массажем и другими оздоровительными процедурами. Рядом с домом - новая московская достопримечательность - Парк "Зарядье" с Парящим мостом. Театр на Таганке, Музей Высоцкого, кинотеатр "Иллюзион", Новоспасский монастырь и другие интересные места. Красивая набережная, в 10 минутах пешком 2 причала, откуда можно прокатиться на прогулочном теплоходе по Москва-реке. Или просто погулять вдоль реки - до Красной площади (25 мин пешком) и обратно. ВНИМАНИЕ: Цену уточняйте. В квартире НЕ КУРЯТ.

## Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Улица	Котельническая набережная

## Об объекте

Комнат	1
--------	---

# 1-комн. кв., 36.0 м<sup>2</sup>, этаж 4/14

 Москва, Котельническая наб.

**2 700** ₹ 75 ₹/м<sup>2</sup>

 +7 (985) 4332466

Площадь общая, м <sup>2</sup>	36.0
Жилая	17.0
Кухня	17.0
Телефон	Да

## О здании

## Условия продажи

Тип сделки	Аренда
Цена	2 700 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	75 ₽



