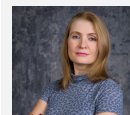




2-комн. кв., 62.3 м², этаж 4/7

📍 г Москва, ул Серпуховская Б., д 38 стр 2

26 000 000 ₹ 417 335 ₹/м²



Менеджер проекта:

Соломяникова Лариса Николаевна

☎ +7 916 250-38-80

Описание

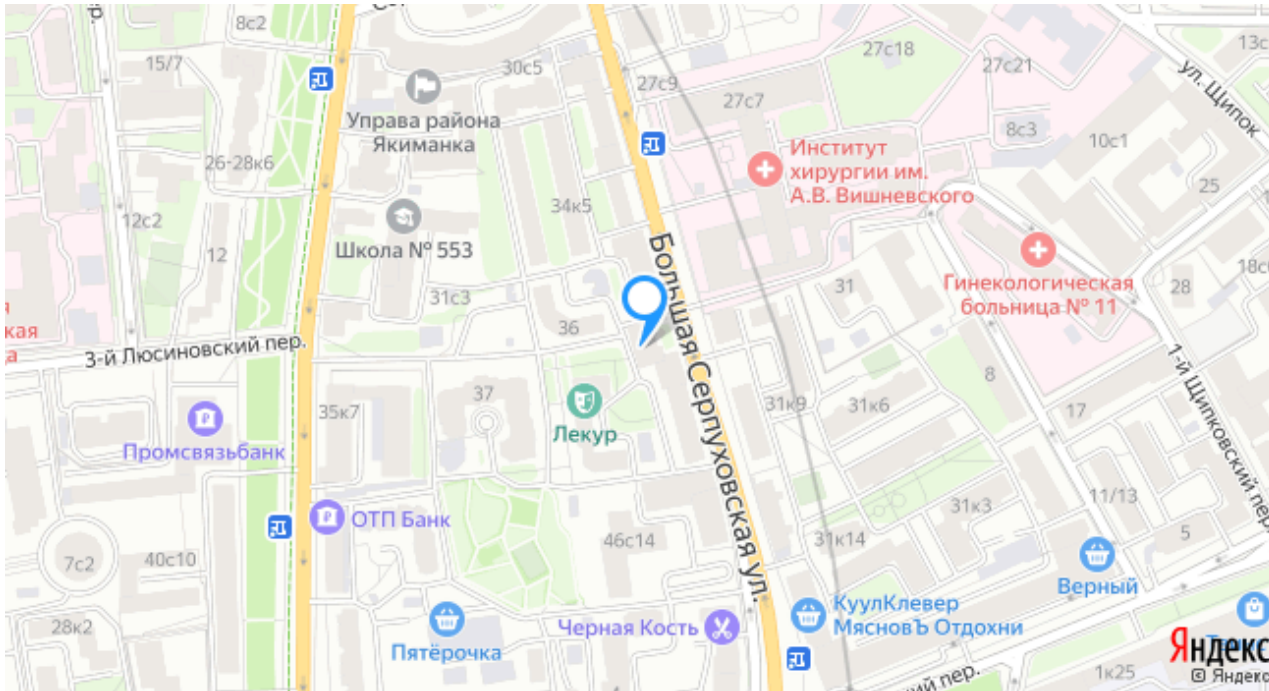
Для молодых и творческих личностей, тем кто стремится быть в центре событий, ценит уют, красоту и комфорт! Пять причин, почему Вы должны выбрать именно нашу квартиру: 1. Стильно и практично спланированное пространство двухкомнатной квартиры с большим количеством зон для работы и отдыха позволяет сполна ощутить комфорт современной жизни. Большая зона отдыха легко трансформируется в изолированную спальню – 18 м² и рабочее пространство – 12 м² с уютным топчаном, который можно использовать как дополнительное спальное место. Просторная гостиная - 22 м², грамотно разделена на рабочую зону с встроенным кухонным

гарнитуром со всей необходимой техникой, уютной обеденной и мягкой диванной зоной для гостей. Вся мебель и техника в подарок покупателю. Высокие 3,4 м потолки придают квартире дополнительное ощущение легкости, а толстые кирпичные стены, оформленные в современном стиле лофт – поддерживают естественный климат: тепло зимой и прохладу летом. 2.

Гармоничное сочетание импрессионизма и символизма подчеркнуто в дизайнерском стиле с иллюстрациями гениального французского живописца Поля Гогена, вызывая особые магические эмоции и впечатления. 3. Две квартиры на площадке, уютный, красивый подъезд, закрытый благоустроенный двор с детской площадкой, парковка только для жителей дома и въездом через шлагбаум делает наше предложение особо привлекательным. 4. Богатая инфраструктура центра Москвы, в пешей доступности Парк Горького, Третьяковская галерея, Кремль, несколько станций метро не оставят равнодушным самого взыскательного клиента. 5. Один взрослый собственник, узаконенная перепланировка, быстрый выход на сделку, комфортное и профессиональное сопровождение которой включено в стоимость квартиры! Звоните уважаемые коллеги и покупатели! Оперативный показ гарантируем.

Расположение

| | |
|--------------|---|
| Регион | г Москва |
| Город | г Москва |
| Район города | Замоскворечье |
| Улица | Серпуховская Б. улица |
| Дом | 38 |
| Строение | стр 2 |
| Метро | Серпуховская, пешком 3мин. Добрынинская, пешком 6мин. Павелецкая, пешком 10мин. |



Об объекте

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Комнат | 2 |
| Площадь общая, м ² | 62.3 |
| Жилая | 41.8 |
| Кухня | 7.3 |
| Площадь по комнатам, м ² | 19.7-22.1 |
| Телефон | Да |
| Высота потолков, м | 3.4 |
| Окна выходят | На улицу |
| Тип комнаты | Оба варианта |
| Мебель | Нет |

О здании

| | |
|------------|--------------|
| Дом | 38 |
| Тип здания | "Сталинский" |

| | |
|---------|--------------|
| Ремонт | Дизайнерский |
| Стоянка | Наземная |

Условия продажи

| | |
|-------------------|-------------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Цена | 26 000 000 ₽ |
| Цена за метр | 417 335 ₽ |
| Тип продажи | Свободная продажа |
| Тип оплаты агенту | Фиксированный |