Описание

Предлагается к продаже 2-х этажный дом с мансардой в 5-и уровнях, 2000 года постройки (косметический ремонт был в 2013 году), общей площадью 464 квадратных метров, расположенный на земельном участке площадью 2200 квадратных метров (22 сотки), на территории огороженного и охраняемого коттеджного поселка «Самотлор». Поселок находится в районе Куркино города Москвы, на Куркинском шоссе, окруженный лесным массивом. На участке расположены: -основной дом с гаражом, -отдельно стоящий гараж на 2 автомобиля с квартирой для персонала, -беседка для барбекю с искусственным прудом. Ландшафтный дизайн участка включает ночное освещение участка, систему автоматического полива, прогулочные дорожки, газон, тщательно спланированный сад из лиственных и хвойных деревьев, цветочные клумбы, зоны выращивания овощных и плодовых культур (огород). Внутренняя отделка дома выполнена с учетом высоких евростандартов, из натуральных дорогостоящих отделочных материалов, отличающихся долговечностью в использовании. Дом 2-х этажный с мансардой состоит из 5-и уровней:1-й уровень: бассейн, сауна, душевая кабина, санузел, комната для отдыха с камином, постирочная, кладовая, гараж для 1 автомобиля, бойлерная. 2-й уровень: гостиная с камином, кухня, полностью оборудованная необходимой бытовой техникой, столовая зона, зимний сад с выходом на улицу к цветочным клумбам, прихожая, гардеробная, санузел. 3-й уровень: мастер спальня с прилегающей небольшой гостиной и совмещенным санузлом. 4-й уровень: две гостевые спальни, детская комната, совмещенный санузел. 5-й уровень: две гостевые спальни, совмещенный санузел. Мансардный этаж: Этаж предназначен для активного досуга и отдыха и включает в себя бильярдный стол, камин, барную стойку, диванную группу у камина. Коммуникации: - газ магистральный, - вода центральная и скважина, - выделенная мощность электричества 30 кВт, - канализация центральная. В шаговой доступности вся инфраструктура района Куркино города Москвы: школы, детские сады, ресторан, Спа-центр, медицинский центр, торговый центр, супермаркет, кинотеатр, концертный зал.

Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Куркино

Коттедж, 464.0 м², этажей 2

г Москва, Куркинское шоссе, д 27 к 1

90 000 000 ₽ 193 966 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Улица	Куркинское шоссе
Дом	27
Строение	к 1
Направление	Куркинское

Об объекте

Площадь общая	464.0
Телефон	Да
Отопление	Центральное газовое
Мебель	Нет

О здании

Дом	27
Свойства	Бассейн, Электричество, Водоснабжение, Охрана, Телефон, Газ, Канализация, Баня, Гараж
Площадь участка	22.00 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	90 000 000 ₽
Цена за м^2	193 966 ₽
Ипотека	Да
Период оплаты	Не выбрано

PUSHKA