Описание

Продается новый, тёплый Дом 98,6 кв.м. с коммуникациями на ровном, сухом участке земли 6 соток в СНТ Орбита, что в 3 километрах от Красного Села (Санкт-Петербург), по Пушкинскому шоссе. Дом имеет подключение к электросети мощностью 15 кВт, к септику и водоснабжению от собственной скважины. Широкая, освещённая дорога в 2 машины, близость продуктовых магазинов, Озёр, Школы,Детского сада, спортивного комплекса, сделает вашу жизнь в новом месте комфортной и свободной. Идеально для прописки и переезда на ПМЖ в современный, недорогой, загородный зимний дом с участком, при отличном транспортном сообщении с Санкт-Петербургом. Добраться до коттеджного посёлка можно от станции метро Московская на Автобусе № 301 или маршрутном автобусе № К-449 которые курсируют с интервалом 15 минут или на автомобиле по Таллинскому или Пулковскому шоссе. Дом 100% готовности под чистовую отделку на ваш вкус. Архитектура дома современная, с использованием новейших материалов и решений. Широкие окна создают обилие света и тепла внутри дома. Все помещения просторные, со свободной планировкой и вариантами отделки. Основной материал постройки - энергосберегающий каркас с утеплением толщиной: стены 150 мм., Пол и потолок 200 мм., эквивалентных по тепловым свойствам 60 см бруса или 1 м газобетона. Высота потолков 2.8 метра. Комплектаия: *Фундамент свайновинтовой с жесткой обвязкой 200мм брусом. *Кровля мягкая наплавляемая, *Вентиляционные выходы, *Водостоки пластиковые *Внешняя отделка вертикальная крашенная доска *2-х камерные стеклопакеты, *Металлическая входная дверь. Срок завершения работ - 50 дней. *в цену НЕ включены: внутренние работы: разводка водных и электро сетей по дому, внутренняя отделка, система отопления. Жилой Дом 98,6 кв.м. с участком 6 соток подходят под Ипотеку для любого банка, по ставке от 2,7% и прописку.

Расположение

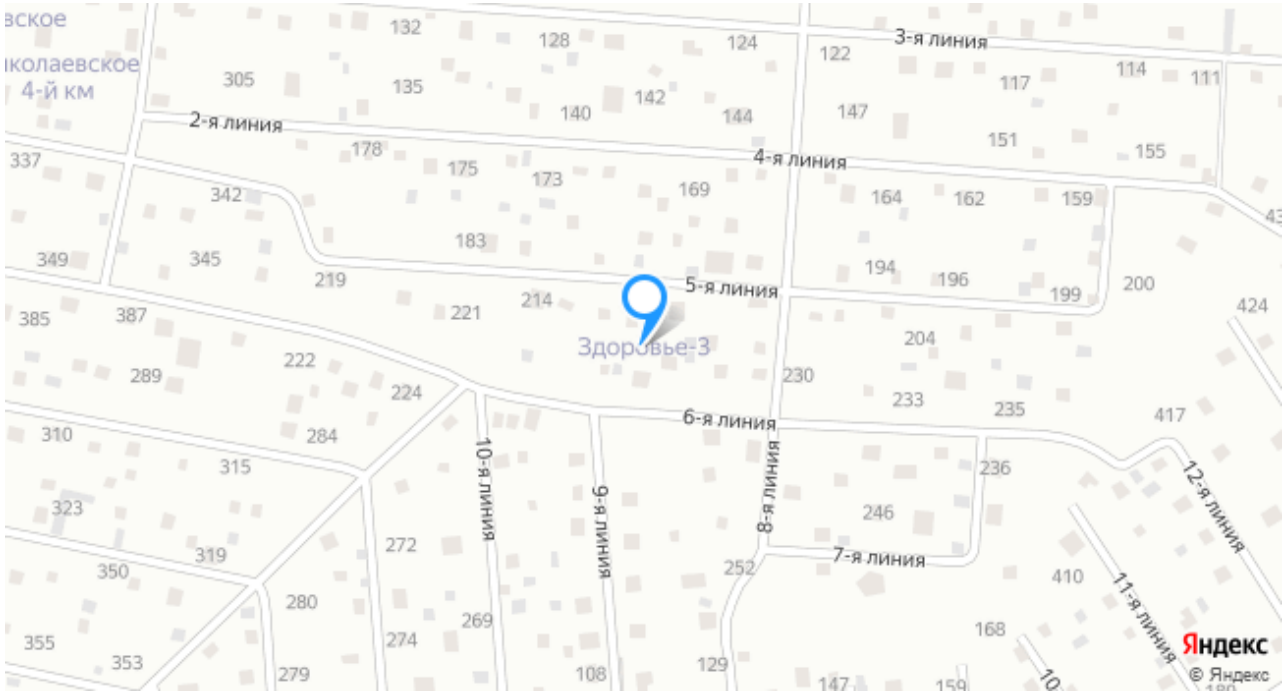
Регион	Ленинградская обл
Город	тер. СНТ Здоровье-3

Дом/дача, 98.6 м², этажей 2

Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское городское поселение, садоводческое некоммерческое товарищество Здоровье-3

2 980 000 ₽ 30 223 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Площадь общая	98.6
Телефон	Да
Отопление	Центральное угольное
Мебель	Нет

О здании

Свойства	Электричество, Канализация
Площадь участка	6.0 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	2 980 000 ₽
Цена за м^2	30 223 ₽

Тип оплаты агенту	Фиксированный

PUSHOKA