



Коттедж, 215.0 м², этажей 2

📍 Московская обл, рп Шаховская, деревня Аксаково, д 11

27 000 000 ₹ 125 581 ₹/м²

☎ +7 915 490-75-67

Описание

Вашему вниманию представляется прекрасный Дом расположенный рядом с красивым вековым хвойным лесом, готовый к проживанию в коттеджном поселке Аксаково. В доме газовое отопление, подогрев полов, высокоскоростной Интернет. Первый этаж: каминный зал, кухня столовая, комната свободного назначения, санузел, котельная. Из столовой выход на летнюю веранду под навесом и зоной барбекю. Второй этаж: три спальные комнаты, огромный холл, в котором прекрасно можно установить тренажёры, или оставить свободным для активных игр детей, санузел. Есть необходимый минимум мебели и бытовой техники включая посудомоечную машину и кондиционеры. На Лесном участке выполнен великолепный ландшафтный дизайн, весь участок утопает в зелени. Высажены декоративные кустарники, деревья, двух метровые туи

по периметру участка, разбиты цветники. На участке помимо основного дома построена новая русская баня из сруба с комнатой отдыха на втором этаже. . Первый этаж — холл, баня, с/у. . Отдельно стоящий гараж с комнатой для проживания на втором этаже. Коттеджный поселок « Аксаково» расположен всего в 17км от Москвы по Дмитровскому шоссе, в пяти минутах от Пяловского водохранилища. Поселок полностью благоустроен. В нем имеются все центральные коммуникации (газ, электричество, водопровод, канализация), забор по периметру территории, многоуровневая система безопасности, детская площадка, прогулочные зоны, служба эксплуатации, открытая парковка. Основные преимущества коттеджного поселка: Расположение (расстояние от Москвы 17км) Близость водохранилища, главных горнолыжных курортов Подмосковья. Развитая инфраструктура (детские сады, начальная школа, Ломоносовская школа) Зеленый мыс, зона отдыха Новосельцево, Яхт клуб Степаньково (поселок Аврора), Гольф и яхт клуб Пестово, магазины, Леруа Мерлен, ТЦ Кленовая Роща, Азбука Вкуса, множество пансионатов и санаториев, где можно получить оздоровительные услуги. Сочетание цены и окружения лесной зоны за приемлемые деньги в охраняемом благоустроенном поселке. Все подробности по телефону.

Расположение

Регион	Московская обл
Город	деревня Аксаково
Дом	11
Направление	Дмитровское



Об объекте

Площадь общая	215.0
Телефон	Да
Отопление	Центральное газовое
Мебель	Нет

О здании

Дом	11
Свойства	Электричество, Водоснабжение, Охрана, Газ, Канализация, Баня, Гараж
Площадь участка	18.0 га

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
------------	---------

Цена	27 000 000 ₽
Цена за метр	125 581 ₽
Тип оплаты агенту	Фиксированный