

Описание

Продам просторную 4-х комнатную квартиру в монолитном доме бизнес класса ЖК «Галактика» общей площадью 131,6 кв.м. Площадь без учета лоджии 128,2 кв.м. ЖК "Галактика" состоит из трех башен. В доме есть подземный паркинг, в который можно спуститься на лифте, не выходя из дома. За порядком следит консьерж. Покупателям квартиры продавцы готовы продать свое машиноместо в данном паркинге по цене 1,7 млн. руб. На первом этаже есть большая колясочная, где кроме колясок можно хранить велосипеды и санки. Коммунальные платежи, включая консьержа, составляют 8300 рублей за квартиру. Везде видеонаблюдение. Хорошая развитая инфраструктура: детские сады, школы, торговые центры, магазины, отделения банков, салоны красоты, футбольное поле, теннисные корты и т.д. Станция метро «Пражская» находится в 10-ти минутах ходьбы. Рядом находятся парк Каскад Кировоградских прудов, народный парк, сквер Родная Гавань. Недалеко Битцевский лес. Квартира площадью 128,2 кв.м. без учета лоджии. Лоджия застекленная. Вид из квартиры на две стороны. В квартире сделан высококачественный ремонт. Применялись дорогие импортные материалы. Двери Barausse (Италия), кухня Stosa Cucine (Италия) со стеклянными фасадами и кварцевой столешницей Technistone (Чехия), мебель для ванны Berloni Bagno (Италия), все аксессуары Bertocci (Италия), все светильники и зеркала из Италии, встроенные шкафы Raumplus (Германия) со стеклом Matelac. Полы с подогревом в прихожей, постирочной, санузлах и на балконе. Все розетки и выключатели Berker (Германия), плитка Far Ceramiche (Италия). Дорогостоящая кухня со столешницей из итальянского натурального камня. Встроенная техника фирмы «BOSH». Итальянская сантехника. В каждой комнате установлены кондиционеры. В квартире 3 спальни и большая кухня гостиная. 2 санузла с душевой и ванной. Отдельно сделана комната для стиральной машины и белья. В каждой комнате шкафы купе. В прихожей сделана гардеробная комната. В собственности более 5-ти лет. Собственность на основании договора купли-продажи с застройщиком. Два взрослых собственника. Полная стоимость в договоре. Без обременений. Прописанных нет. Свободная продажа. Документы готовы. Подходит для ипотеки. Быстрый выход на сделку.

Расположение

Регион	г Москва
--------	----------

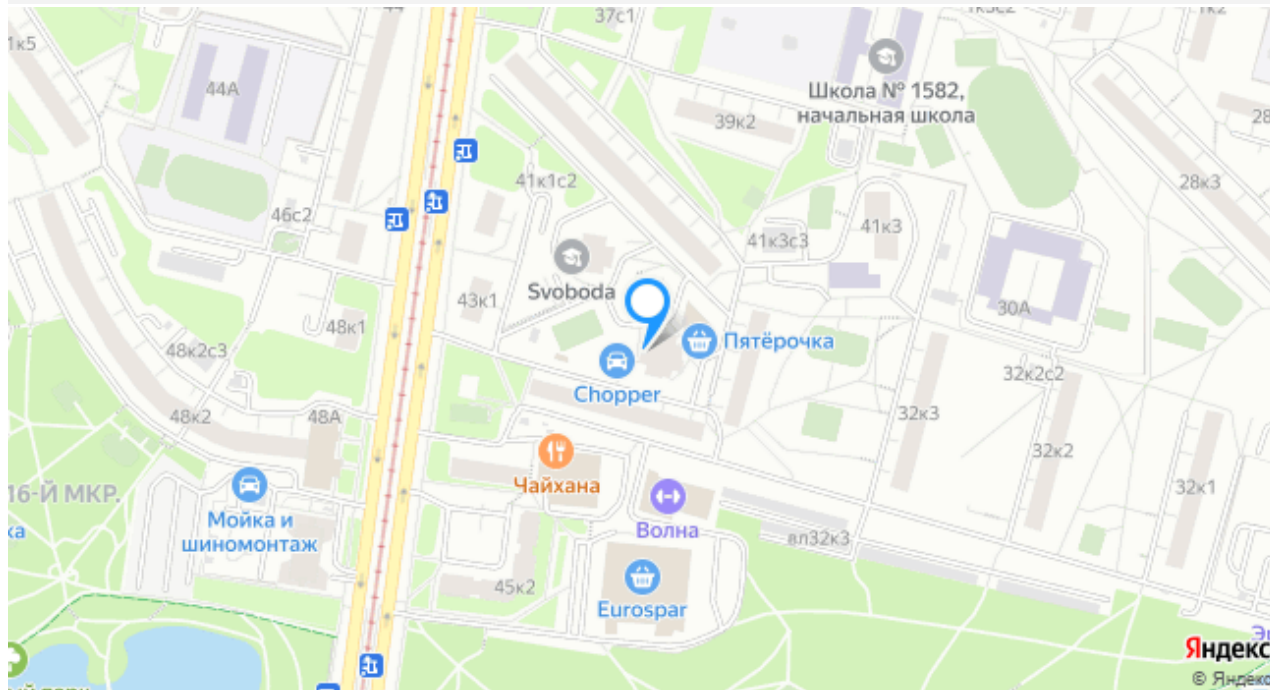
4-комн. кв., 131.6 м², этаж 2/19

 г Москва, ул Чертановская, д 43 к 5

27 000 000 ₹ 205 167 ₹/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Город	г Москва
Район города	Чертаново Центральное
Улица	Чертановская улица
Дом	43
Строение	к 5



Об объекте

Комнат	4
Площадь общая, м²	131.6
Жилая	72.7
Кухня	11.4
Площадь по комнатам	22.4-11.6-13.3-25.4
Телефон	Да
Высота потолков	3.0
Окна выходят	Во двор
Кадастровый номер	77:00:0000000:68260

Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

О здании

Дом	43
Тип здания	Монолитный
Ремонт	Дизайнерский
Стоянка	Наземная

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	27 000 000 ₽
Цена за м ²	205 167 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



