

Описание

Добротный дом на Бальзинской (Антипиха). Идеальный размер дома для любимой семьи! ***
Комплекс строений: • Жилой дом, включающий веранду, котельную, подсобные помещения, погреб и гараж; • Баня; • Навесы; • Теплицы; • Курятник; • Вольтер *** О доме: • Крепкий 2-этажный дом, 2005 года (завершение строительства), общей площадью 305,3 кв.м. • Имеет продуманное расположение: вход и веранда с восточной стороны, большие окна на солнечных сторонах дома: максимально используется естественное освещение, что создает уют и комфорт; • Стены возведены из силикатного кирпича: материал № 1 по долговечности, материал проверенный временем!; • Железобетонный, сборный фундамент, бетонные плиты перекрытия; • Деревянная межэтажная лестница, подлестничное пространство оборудовано под кладовую; • Кровля металлическая (профлист); • В подвальном этаже (97,5 кв.м.): котельная, подсобные помещения (склады для дров, угля, мастерская), погреб; • На 1-ом этаже (121,7 кв.м.): веранда, прихожая, коридор, кухня (13,7 кв.м.), две жилые комнаты (14,3 и 20,7 кв.м.), ванная комната, туалет, гараж (29,2 кв.м.); • На 2-ом этаже (86,1): коридор, подсобное помещение (22,1 кв.м., можно оснастить под спортзал, игровую комнату), три жилые комнаты (20,4, 14,5 и 14,3 кв.м.), гардеробная и туалет. Имеется балкон; • Выполнен стандартный ремонт; • Оборудован автономной системой благоустройства; • электрифицирован (380 Вольт), отдельная щитовая; • Бесперебойный, кабельный интернет (Связь-комплект). *** Дополнительные постройки, сооружения, коммуникации: • Гараж (в доме) со смотровой ямой. Вмещается 2 авто, металлические ворота (2,2 (h)x2,4 м); • Баня бревенчатая, добротная (4x6 м): предбанник, моечная, парилка; • 3 сварные, остекленные теплицы (2,5x4, 2,5x7, 3,5x10 м); • Система водоснабжения, полива (трубопроводы, емкости) Участок: • Два участка на разных уровнях высоты. Прямоугольные, ровные, разработанные. • Общая площадь земли 15 соток; • Насаждения *** Инфраструктура: • 10-15 минут пешком до детского сада (ясли) № 4 (ул. Каларская, 40); • До средней школы № 14 (ул. Каларская, 30) 15 минут пешком, при школе спортивная секция каратэ; • До ближайшего продуктового магазина 10 минут пешком; • Остановка маршрутного такси № 21 в 5-7 минутах ходьбы от дома (маршрут работает с 6.30 до 21.00); • Рядом река Ингода: купание, рыбалка, активный отдых на водоеме станет вашей семейной традицией! До леса всего 500 метров. ***
Преимущества места: • Место спокойное; • Чистый воздух; • Развита инфраструктура; • Район заселен; • Недалеко природный водоем, лес *** Жить в своем доме на земле – отличная цель!

Дом/дача, 305.3 м², этажей 2

г Чита, ул Забайкальская

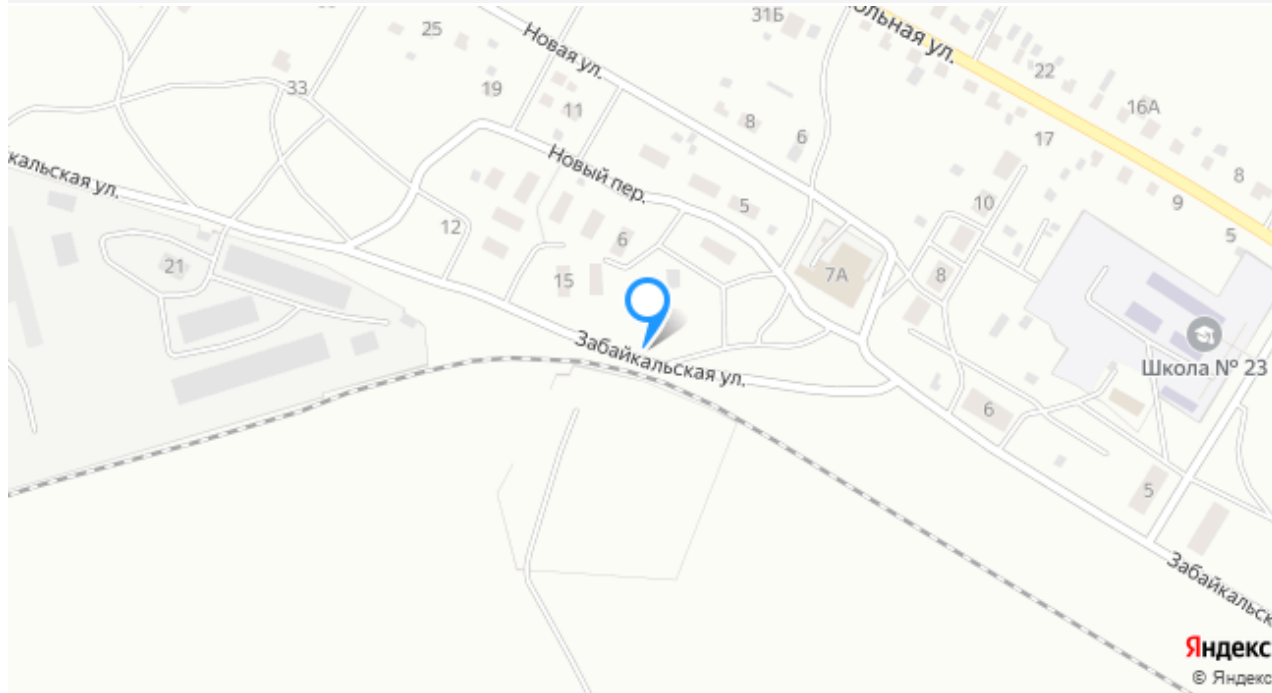
5 000 000 ₪ 16 377 ₪/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Вашей семье понравится! Звоните сейчас! *** Рассмотрим все предложения, возможен обмен на квартиру. Вышлем страницу с подробным описанием объекта по вашему запросу.

Расположение

Регион	Забайкальский край
Город	г Чита
Район города	Черновский
Улица	Забайкальская улица



Об объекте

Площадь общая	305.3
Телефон	Да
Отопление	Центральное угольное
Мебель	Нет

О здании

Свойства	Электричество, Канализация, Баня, Гараж
Площадь участка	15.0 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	5 000 000 ₽
Цена за м ²	16 377 ₽
Тип оплаты агенту	Фиксированный



