

## Описание

На продажу предлагается земельный участок, площадью 20,6 соток в охраняемом элитном коттеджном поселке Шульгино ГП-4, в 6 км по Рублево-Успенскому шоссе. КП расположен в экологически чистой зоне, в окружении леса с реликтовыми соснами и деревьями лиственных пород. В 200 метрах находится река и небольшой пруд. Участок граничит с лесом, ровный, прямоугольной формы. Благоустроен. По периметру посажены сосны. Есть фруктовый сад, цветники, декоративные насаждения. На участке расположен жилой дом, общей площадью 140 кв.м., со всеми центральными коммуникациями, и беседка с хозблоком. Поселок охраняем, въезд через КПП. На территории КП обустроена детская площадка и прогулочные зоны. Вся необходимая инфраструктура в наличии и пешей досягаемости:магазины, школы, д/сады, мед центры, рестораны, храм, фитнес клуб и пр. Вокруг расположены элитные коттеджные поселки.

## Расположение

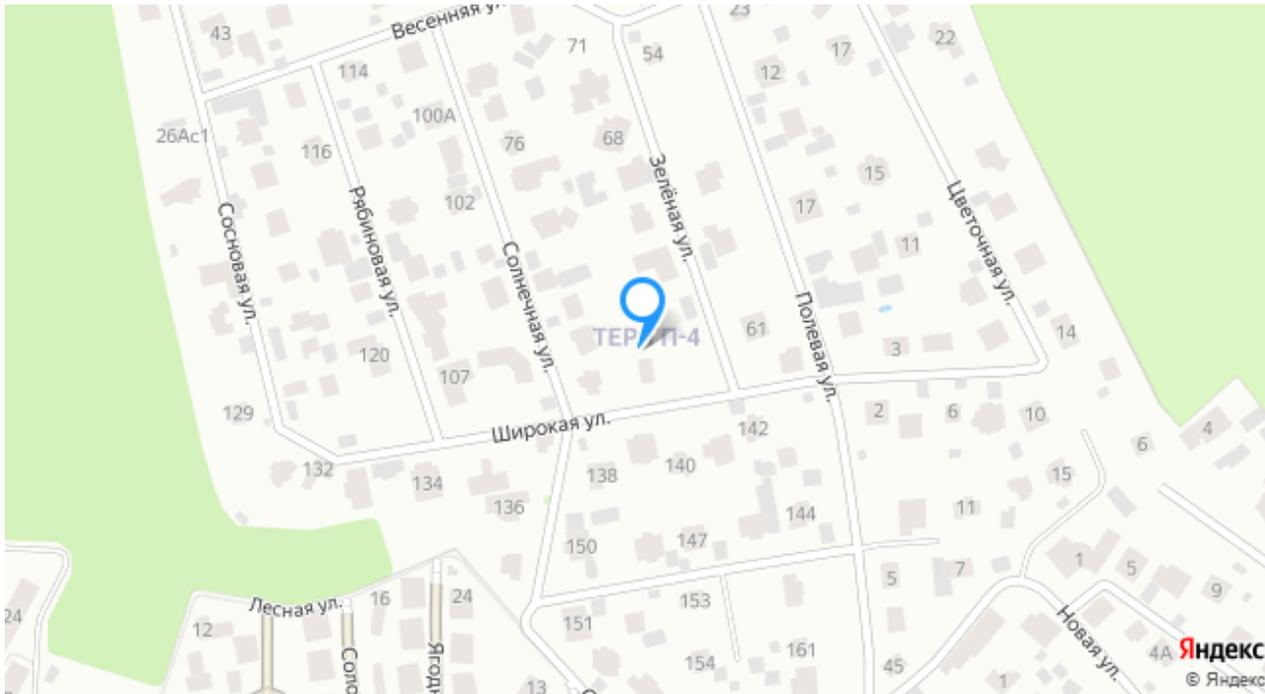
Регион	Московская обл
Город	деревня Шульгино
Улица	ГП-4 территория
Направление	Рублево-Успенское

## Участок

 Московская обл, Одинцовский район, деревня Шульгино, тер ГП-4

**55 000 000** ₹ 2 669 903 ₹/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации



### Об объекте

Телефон	Да
Мебель	Нет

### О здании

Свойства	Электричество, Водоснабжение, Газ, Канализация
Площадь участка	20.6 сот.

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	55 000 000 ₽
Цена за сот.	2 669 903 ₽
Период оплаты	Не выбрано



