

Описание

Продаю просторную светлую четырех комнатную квартиру в жилом комплексе бизнес-класса ЖК «Воронцовские пруды» с замечательными видовыми и функциональными характеристиками: окна на две стороны с открывающейся панорамой на Воронцовский парк, функциональная планировка, качественный ремонт. Планировка квартиры состоит из приватной части и зоны общего пользования. В квартире: холл, просторная гостиная комната, объединенная со столовой, кухня, два санузла, три спальные комнаты, гардеробная, лоджия. Квартира с качественным ремонтом, паркет на полу. Полы с подогревом в ванных комнатах. В стоимость входит 2 м/м в подземном паркинге. Территория ЖК круглосуточно охраняется. На территории жилого комплекса расположены фитнес центр с бассейном и теннисным кортом, ресторан, салоны красоты, СПА - центр и детский клуб, нотариус. Содержание дома и коммунальные платежи рассчитываются из общей площади. Квартира правильной формы, где каждый метр квартиры задействован, в отличие от квартир расположенных радиально, с комнатами трапецией и скошенными углами, где существенно переплачиваешь за неиспользуемый метраж. Документы готовы к сделке (возможна ипотека). Звоните, уважаемые клиенты и коллеги, организуем оперативный показ. Современный ЖК Воронцово имеет статус премиум-класса, что выделяет его среди новостроек района и др ЖК Дерижабль, Квартал 38А. В непосредственной близости Воронцовский парк, престижные школы, детские и спортивные учреждения. В ЮЗАО располагаются известнейшие ВУЗы: МГИМО, МГУ им. Ломоносова, РАНХиГС, Университет нефти и газа, РУДН, Второй мед и др. в этом районе расположены известные медицинские учреждения, такие как Центра планирования семьи на Севастопольском. Удобная транспортная доступность. Есть выезд на Ленинский проспект, рядом находятся улица Обручева, Профсоюзная улица, ул. Архитектора Власова, ул. Академика Пилюгина, ул. Вавилова, Нахимовский проспект 10 минут на транспорте до станции метро "Проспект Вернадского", 10 минут пешком до станции метро «Калужская». В 2-х минутах ходьбы от комплекса откроется станция метро «Улица Новаторов».

Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Обручевский

4-КОМН. КВ., 192.0 м², этаж 7/31

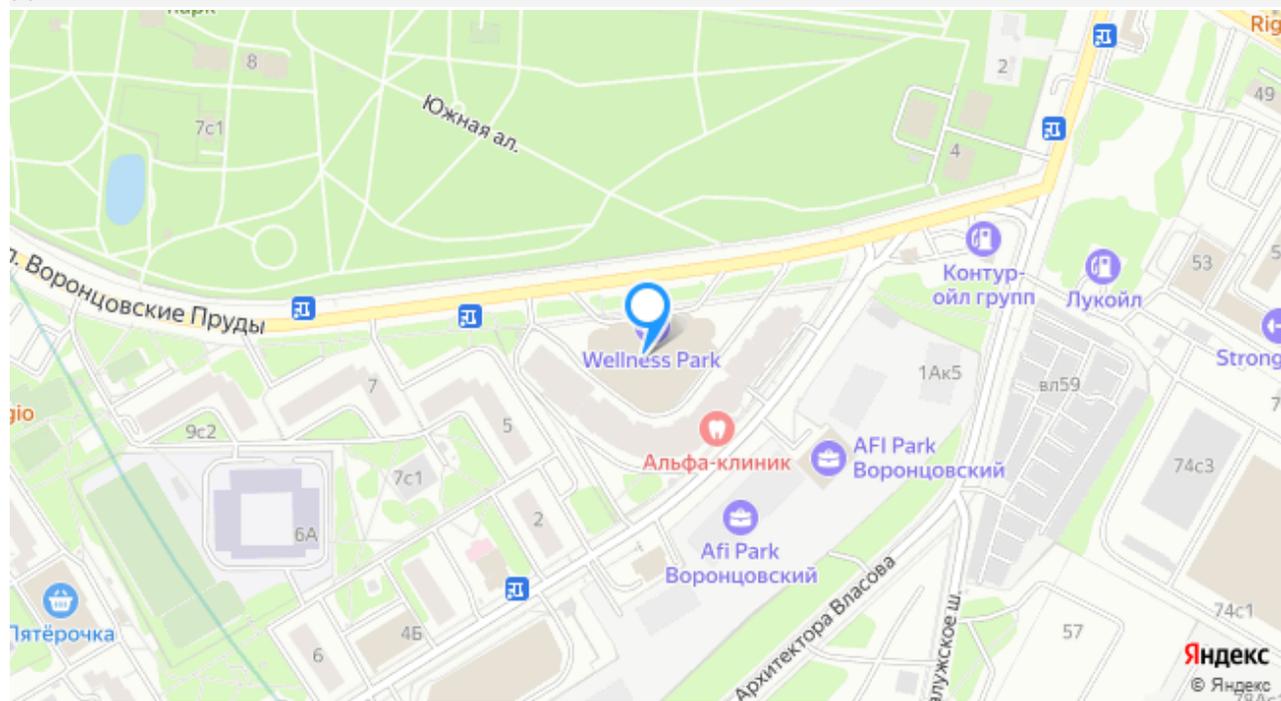
 г Москва, ул Воронцовские Пруды, д 3

52 000 000 ₪ 270 833 ₪/м²

Объект перемещен в архив.

Причина - Снят с публикации

Улица Воронцовские Пруды улица
Дом 3



Об объекте

Комнат	4
Площадь общая, м ²	192.0
Жилая	100.0
Телефон	Да
Высота потолков	3.1
Окна выходят	Во двор и на улицу
Кадастровый номер	77:06:003014:1009
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

О здании

Дом	3
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Дизайнерский
Стоянка	Подземная
Свойства	Телефон
Мусоропровод	Да

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	52 000 000 ₽
Цена за м ²	270 833 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



