Описание

Для любителей загородной жизни с городским комфортом! Рассмотрим вариант обмена на квартиру в Москве или в регионе! В это неспокойное время предлагаем комфортные и спокойные условия проживания в нашем коттедже, который находится в 11 км от МКАД по Егорьевскому шоссе. Фактическое количество квадратных метров с учетом гаража - 380, в т.ч. гараж 40 м2 на 2 а/м. В доме 4 этажа, из которых один цокольный и верхний мансардный с бильярдной комнатой. В цокольном этаже расположены: техническая кухня с котельной, спортивный зал, хранилище для консервированных и винных изделий, темная комната, гладильное пространство. На первом этаже: кухня - гостиная, санузел и просторная прихожая. Приватная зона расположилась на втором этаже, которая включает в себя 3 спальные комнаты, санузел и холл с библиотекой. В доме выполнен классический ремонт со всей необходимой, для комфортного проживания мебелью и техникой. На участке в 14 соток находится 2х этажный хозблок, в цокольном этаже которого расположено хранилище для овощей, в том числе отдельное для фруктов и водоподготовка с подачей воды из централизованного водопровода, а также выход из скважины, которая используется в немецкой системе полива огорода, проходящая по периметру забора. Наличие мокрой точки в цокольном этаже позволяет пристроить к хозблоку-мастерской гостевой домик или баню, при желании с бассейном. Участок земли облагорожен и спланирован под комфортные грядки для выращивания овощей. Имеется две теплицы под теплолюбивые овощи. На участке также кустарники смородины: черной, красной, белой, малина, виноград, китайский лимонник, актинидия. Ухоженный двор в яблоневым садом. Есть место для дополнительной парковки еще двух гостевых машин. Два независимых выезда из ул. Республиканской и 2-го проезда с электроворотами и калитками. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Звоните уважаемые коллеги и Покупатели. Торг при осмотре.

Расположение

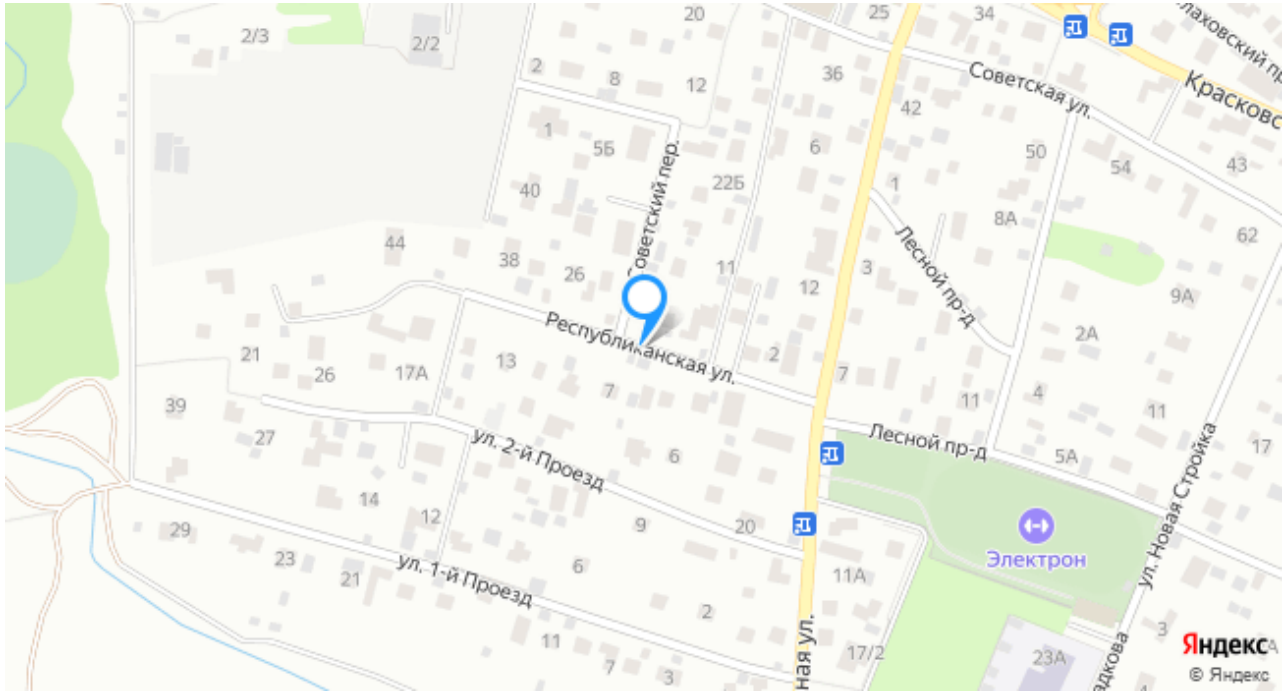
Регион	Московская обл
Город	дп Красково
Улица	Республиканская улица
Направление	Егорьевское

Коттедж, 271.4 м², этажей 3

Московская обл, г Люберцы, дп Красково, ул Республиканская

40 000 000 ₽ 147 384 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Площадь общая	271.4
Телефон	Да
Кадастровый номер	50:22:0060706:354
Отопление	Центральное газовое
Мебель	Нет

О здании

Свойства	Электричество, Водоснабжение, Газ, Канализация, Гараж
Площадь участка	14.2 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа

Цена	40 000 000 ₽
Цена за м^2	147 384 ₽
Ипотека	Да
Период оплаты	Не выбрано

PUSHOKA