Описание

Продам великолепную квартиру в охраняемом жилом комплексе премиум-класса «Азарово». Комплекс находится в 20 км. от МКАД в престижном западном направлении. Удобное транспортное сообщение с Москвой. Можно добраться по Можайскому и по Рублево-Успенскому шоссе. Коттеджный поселок «Азарово» – мультиформатный проект. Там можно найти как роскошный особняк, так и менее требовательный в содержании таунхаус, и просторную квартиру. Все здания объединены общей архитектурной концепцией и сочетают классические традиции и современные строительные решения. Комплекс находится в окружении лесного массива. Благоустроены прогулочные зоны на берегу озера, проложена освещаемая дорожка для прогулок по лесу. Рядом находится парк с прудом и беседками для барбекю. Допуск на территорию комплекса осуществляется по пропускам. Внутри есть элитная гимназия, свой медицинский центр, ресторан, система летних и зимних теннисных кортов, тренажёрные залы, танцевальный клуб, дорожки для боулинга. Гордость элитного коттеджного поселка «Азарово» – самый большой на Рублевке спортивно-оздоровительный центр площадью 26 тысяч квадратных метров с олимпийским бассейном. Буквально в нескольких шагах – роскошная конюшня и фермерский рынок. Уже функционируют детские сады (французский и британский). Есть футбольное поле, игровые площадки. Построены две частные школы для начальных и старших классов. Работает фитнес-центр «Orange Fitness» (два бассейна игровой и плавательный, два крытых теннисных корта с профессиональным покрытием и крытое футбольное поле, тренажерные залы, СПА-кабинеты, сауна, русская баня, хамам). При выезде из поселка 3 супермаркета («Азбука вкуса», «Вкусвилл», «Перекресток», клинический госпиталь Лапино, аптеки, детский досуговый центр с рестораном и многое другое. В округе большое количество школ и детских садов как платных, так и муниципальных, в том числе Ломоносовская школа, международная Кембриджская школа, школа им Светловой, математическая школа и т.д. Квартира имеет площадь 103,9 кв.м., высокие потолки 4 м., большой балкон, три санузла, гардеробную, 2 спальни, гостиную, совмещенную с кухней. Выполнена предчистовая отделка квартиры (отделка "White Box") , что дает возможность владельцам возможность декорировать пространство по собственному вкусу, а с другой – сэкономить время на черновых работах. Установлена сантехника, разведена электрика. Отделаны плиткой санузлы, на полах в комнатах ламинат. Свободная продажа. Подходит под ипотеку, прописанных нет, собственник юр.лицо.

3-комн. кв., 103.9 м², этаж 5/6

Московская область, Одинцовский городской округ, Семенково деревня, Азарово Южное коттеджный поселок, ул. Новогодняя, 2

19 741 000 ₽ 190 000 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Расположение

Регион	Московская обл
Город	мкр 9-й (д Семенково)
Улица	Новогодняя улица
Дом	2
Направление	Можайское



Об объекте

Комнат	3
Площадь общая, м²	103.9
Жилая	54.2
Кухня	13.3
Телефон	Да
Высота потолков	4.0
Окна выходят	Во двор

Кадастровый номер	50:20:0000000:285261
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

О здании

Дом	2
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Не указывать
Стоянка	Наземная

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	19 741 000 ₽
Цена за м^2	190 000 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано







