

Описание

Продам великолепную квартиру в охраняемом жилом комплексе премиум-класса «Азарово». Комплекс находится в 20 км. от МКАД в престижном западном направлении. Удобное транспортное сообщение с Москвой. Можно добраться по Можайскому и по Рублево-Успенскому шоссе. Коттеджный поселок «Азарово» – мультимедийный проект. Там можно найти как роскошный особняк, так и менее требовательный в содержании таунхаус, и просторную квартиру. Все здания объединены общей архитектурной концепцией и сочетают классические традиции и современные строительные решения. Комплекс находится в окружении лесного массива. Благоустроены прогулочные зоны на берегу озера, проложена освещаемая дорожка для прогулок по лесу. Рядом находится парк с прудом и беседками для барбекю. Допуск на территорию комплекса осуществляется по пропускам. Внутри есть элитная гимназия, свой медицинский центр, ресторан, система летних и зимних теннисных кортов, тренажерные залы, танцевальный клуб, дорожки для боулинга. Гордость элитного коттеджного поселка «Азарово» – самый большой на Рублевке спортивно-оздоровительный центр площадью 26 тысяч квадратных метров с олимпийским бассейном. Буквально в нескольких шагах – роскошная конюшня и фермерский рынок. Уже функционируют детские сады (французский и британский). Есть футбольное поле, игровые площадки. Построены две частные школы для начальных и старших классов. Работает фитнес-центр «Orange Fitness» (два бассейна игровой и плавательный, два крытых теннисных корта с профессиональным покрытием и крытое футбольное поле, тренажерные залы, СПА-кабинеты, сауна, русская баня, хамам). При выезде из поселка 3 супермаркета («Азбука вкуса», «Вкусвилл», «Перекресток», клинический госпиталь Лапино, аптеки, детский досуговый центр с рестораном и многое другое. В округе большое количество школ и детских садов как платных, так и муниципальных, в том числе Ломоносовская школа, международная Кембриджская школа, школа им Светловой, математическая школа и т.д. Квартира имеет площадь 62,8 кв.м., высокие потолки 4 м., большой балкон, совмещенный санузел, гардеробную, спальню, гостиную, совмещенную с кухней. Выполнена предчистовая отделка квартиры (отделка "White Box"), что дает возможность владельцам возможность декорировать пространство по собственному вкусу, а с другой – сэкономить время на черновых работах. Установлена сантехника, разведена электрика. Отделаны плиткой санузлы, на полах в комнатах ламинат. Свободная продажа. Подходит под ипотеку, прописанных нет, собственник

2-комн. кв., 68.2 м², этаж 5/6

📍 Московская область, Одинцовский городской округ, Семеновское с/пос., Азарово Южное коттеджный поселок, ул. Новогодняя, д.2

13 503 600 ₹ 198 000 ₹/м²

Объект перемещен в архив.

Причина - Снят с публикации

юрлицо.

Расположение

Регион	Московская обл
Город	мкр 9-й (д Семенково)
Улица	Новогодняя улица
Дом	2
Направление	Можайское



Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м²	68.2
Жилая	31.0
Кухня	10.1
Площадь по комнатам	11.8-19.2

Телефон	Да
Высота потолков	4.0
Окна выходят	Во двор
Кадастровый номер	50:20:0000000:285234
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

О здании

Дом	2
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Евроремонт
Стоянка	Наземная

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	13 503 600 ₽
Цена за м ²	198 000 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



