

Описание

2-х комнатная квартира 64 м2 с видом на канал Грибоедова. В квартире произведены улучшения: полностью заменены все трубы, в том числе фановые, радиаторы отопления, электропроводка и счетчик, окна и двери. Функциональная планировка: Площадь: общая - 64 м2, жилая – 41 м2 Большая комната - 23 м2 Малая комната – 18 м2 Кухня – 9 м2 Санузел – 4 м2
Преимущества: Центр города, вид на воду, 1-й этаж, парковка во дворе, рядом сквер. Варианты использования квартиры: Постоянное проживание, пассивный доход (на посуточной аренде), магазин, офис (объект расположен на первой фасадной линии) «Квартира на Римского-Корсакова» расположена на 1-м этаже «Доходного дома» 1859 года постройки, имеющего историческую ценность для г. Санкт-Петербург. Стиль – Эkleктика. Что рядом: Школы, детские сады, развивающие центры, магазины — Воскресенский и Покровский скверы — Консерватория им. Н. А. Римского-Корсакова — Театр оперы и балета (Мариинский) Квартира юридически чистая, физически свободная. Документы готовы к сделке. м. "Сенная" или "Садовая". м. "Театральная" - 5 мин. пешком (открытие в 2022 г.) Запишитесь на просмотр! Выплатим агентскую комиссию за покупателя. Видео-тур – на сайте!

Расположение

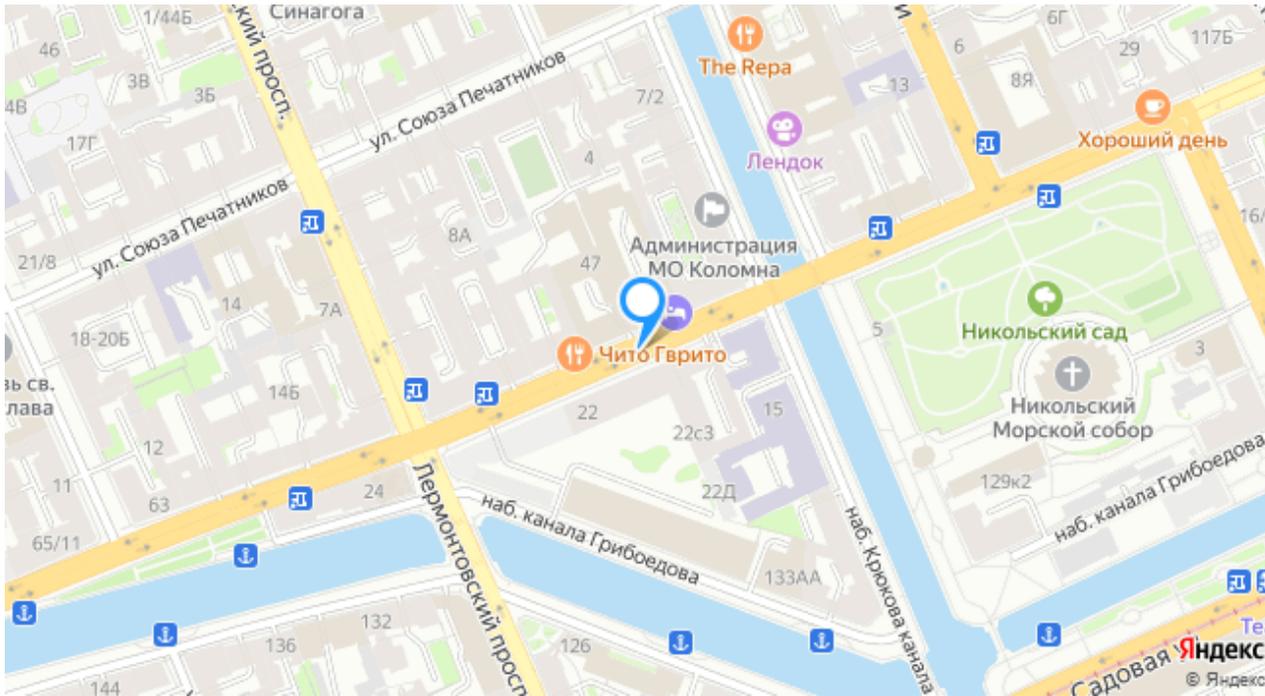
Регион	г Санкт-Петербург
Город	г Санкт-Петербург
Район города	Адмиралтейский
Улица	Римского-Корсакова проспект
Дом	89-91

2-комн. кв., 64.0 м², этаж 1/3

 г Санкт-Петербург, пр-кт Римского-Корсакова, д 89-91

5 600 000 ₹ 87 500 ₹/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м ²	64.0
Жилая	41.0
Кухня	9.0
Площадь по комнатам	23+18
Телефон	Да
Окна выходят	Во двор и на улицу
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

О здании

Дом	89-91
Ремонт	Косметический

Стоянка	Наземная
Название здания	Дом на Римского-Корсакова

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	5 600 000 ₽
Цена за м ²	87 500 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



