

## Описание

ЖК «ЛИЦА» - комплекс бизнес класса на Ходынке, в 3-х минутах от м. «ЦСКА», ул. Авиаконструктора Сухого д.2: -дом сдан, готов к проживанию; -семь 24-этажных секций, которые объединены 3-этажным стилобатом; -современная архитектура и высочайшее качество строительства: фасад в стиле «минимализм» с панорамным остеклением: архитектор Владимир Плоткин; -захватывающие виды открываются на Москва-Сити, ландшафтный парк Ходынское поле и Триумф-палас; -бесшумные скоростные комфортабельные просторные лифты; -подземный паркинг: «двор без машин» на 1029м/мест; -квартиры свободной планировки (с готовыми планировочными решениями) и с авторской отделкой; -уникальность проекта - двухуровневые квартиры и квартиры с большими террасами на верхних этажах; -на верхних этажах оборудованы выходы на кровлю, пригодную для эксплуатации; -высота потолков до 3,7м; -система «Умный дом»: специальное мобильное приложение поможет связаться с управляющей компанией и управлять функциями внутри дома, виртуальный консьерж сервис; -высокий уровень системы безопасности и управления зданием: приватная территория-доступ на территорию , в паркинг, вызов goom-servis с помощью специального мобильного приложения; -развитая внутренняя инфраструктура самого комплекса: закрытый двор с детскими и спортивными площадками, три этажа комплекса 3500кв.м занимает ТЦ с магазинами, ресторанами, кафе, фитнес-клубом, бассейнами, открытый Wi-Fi кинотеатр-светодиодная панель с подключением к общедомовой сети; -развитая инфраструктура самого района «Хорошевский»: недалеко от комплекса школы, детсады, аптеки, магазины, спортплощадки, ТРЦ «Авиапарк», поликлиника, стоматология, спорткомплекс с детским и взрослым бассейном, ЦСКА, ледовый дворец «Мегаспорт», школы чемпионов; -зеленое окружение: два парка - все это ваше окружение в ЛИЦАХ, парк Ходынского поля для пробежек, теннисные корты и футбольное поле ; -удобная транспортная инфраструктура: недалеко от ЖК "Лица" протекает ТТК и Хорошевское шоссе, ст.м. "Беговая" в пешей доступности, в трех минутах от станции метро ЦСКА и рядом с удобными выездами на крупные развязки и Ленинградский проспект, близость остановок общественного транспорта. ПЕРЕУСТУПКА (ФЗ. 214, 218), ПДКП, ДКП ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА 4,5% ОТ ВЕДУЩИХ БАНКОВ: БЫСТРОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ В КОРОТКИЕ СРОКИ! С нами вы купите квартиру по максимально выгодной цене! Дополнительные скидки и акции! Без комиссии!

## 2-комн. кв., 97.0 м², этаж 5/23

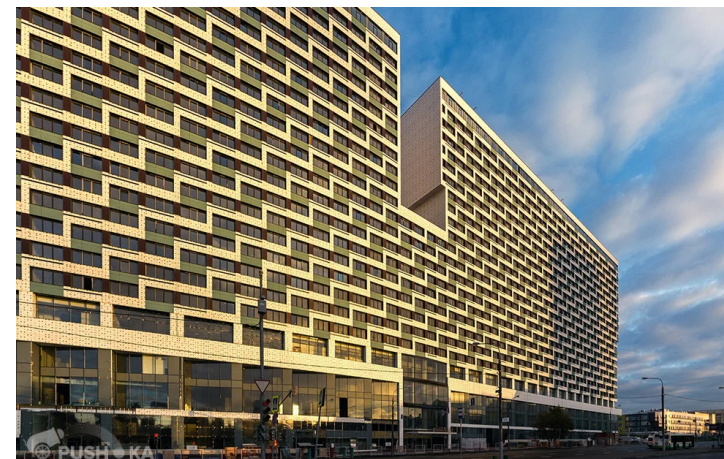
г Москва, ул Авиаконструктора Сухого, д 2 к 1

**28 000 000 ₹** 288 660 ₹/м²

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации

### Жилой комплекс

### ЖК ЛИЦА



## Расположение

|              |                               |
|--------------|-------------------------------|
| Регион       | г Москва                      |
| Город        | г Москва                      |
| Район города | Хорошевский                   |
| Улица        | Авиаконструктора Сухого улица |
| Дом          | 2                             |
| Строение     | к 1                           |



## Об объекте

|                   |         |
|-------------------|---------|
| Комнат            | 2       |
| Площадь общая, м² | 97.0    |
| Жилая             | 56.0    |
| Телефон           | Да      |
| Высота потолков   | 3.2     |
| Окна выходят      | Во двор |

|             |               |
|-------------|---------------|
| Тип комнаты | Изолированная |
| Мебель      | Нет           |

### О здании

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Дом          | 2                   |
| Тип здания   | Кирпично-монолитный |
| Ремонт       | Без ремонта         |
| Стоянка      | Подземная           |
| Свойства     | Пандус              |
| Мусоропровод | Да                  |

### Условия продажи

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Тип сделки             | Продажа           |
| Цена                   | 28 000 000 ₽      |
| Цена за м <sup>2</sup> | 288 660 ₽         |
| Ипотека                | Да                |
| Тип продажи            | Свободная продажа |
| Период оплаты          | Не выбрано        |

