

Описание

Продается Атмосферный дом в деревне Шульгино. Местоположение: Московская область, Одинцовский район, деревня Шульгино, улица Центральная, дом 48. 8-й километр Рублёво-Успенского шоссе. Площадь: 322 кв.м. Два этажа, три уровня. Фундамент: Монолит. Стены: Кирпич. Перекрытия: Монолит. Кровля: Натуральная черепица Lode. Состояние: «под ключ» с мебелью и техникой. Планировка: 1 этаж: кухня-столовая, каминный зал, с/у, постирочная, кладовая, отапливаемый гараж на 2 м/м, бойлерная. 2 этаж: тренажерный зал, мастер-спальня в ванной комнатой и гардеробной, кабинет, детская спальня с кабинетом, зимний сад. 3 этаж: 2 комнаты. Участок: Площадь: 16 соток. Ландшафт: Смешанный. По участку проведены ландшафтные работы, обустроены пешеходные дорожки, засеян газон, выполнено уличное освещение. На въезде для гостей устроена площадка и навес для автомобилей, радует глаз красавица ель, сосны и лиственные деревья. Красивый трехсветный дом. При небольшой площади обладает большим внутренним пространством, архитектору удалось достичь этого, поместив в центре дома атриум и наполнив дом внутри большим количеством естественного света и воздуха. Хозяин дома воплотил при строительстве дома свои главные цели — светлый дом для здоровой жизни своей семьи, своих детей. Удачная логистика пространства позволяет семье жить с большим комфортом. О качестве строительства лучше всего скажет фраза: «Построен для себя!». И это не пустые слова — качеству уделено особое внимание. Только лучшие материалы и передовые технологии строительства. Керамическая черепичная крыша Lode со сроком службы 100 лет (возведена финнами). Кирпичные стены с толщиной стены более полуметра, остекление энергосберегающим стеклопакетом ИК-стекло. И так во всем. Дом обладает уникальной энергоэффективностью: сохраняет прохладу летом и тепло зимой при низких счетах за газ и электричество. Красивое многоконтурное освещение дома и участка. Итальянская мебель. В интерьере оригиналы картин художника Анатолия Тимошкина.

Расположение

Регион	Московская обл
Город	деревня Шульгино
Улица	Центральная улица
Дом	48

Дом/дача, 322.0 м², этажей 3

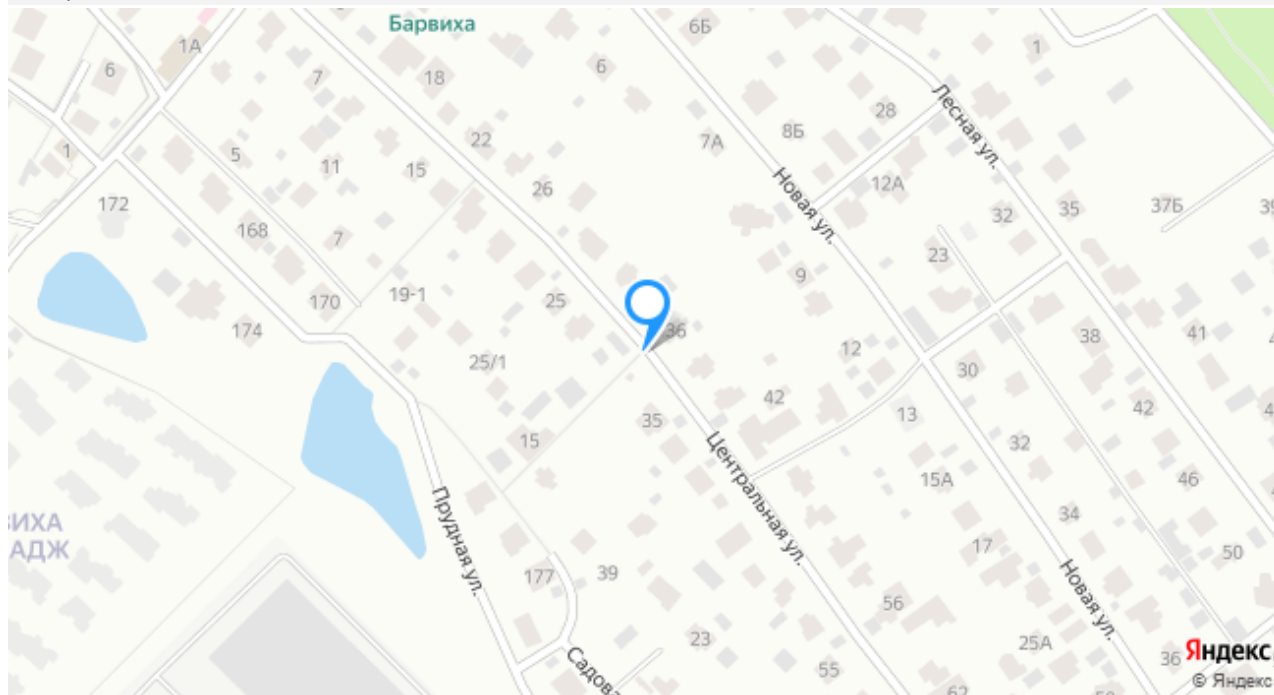
Московская обл, г Одинцово, деревня Шульгино, ул Центральная, д 48

69 000 000 ₹ 214 286 ₹/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Направление

Рублево-Успенское



Об объекте

Площадь общая	322.0
Телефон	Да
Отопление	Центральное газовое
Мебель	Нет

О здании

Дом	48
Свойства	Электричество, Телефон, Газ, Канализация, Гараж
Площадь участка	16.0 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
------------	---------

Цена	69 000 000 ₽
Цена за м ²	214 286 ₽
Период оплаты	Не выбрано

