

## Описание

Уникальное предложение! Загородный коттедж в охраняемом поселке всего в 3 км от МКАД по Калужскому шоссе. Великолепная транспортная доступность: рядом 3 станции метро, автобусная остановка, Калужское шоссе с развязкой в обе стороны. Все преимущества тихой и размеренной загородной жизни в непосредственной близости от всевозможных объектов городской инфраструктуры, начиная от детских садов и школ и заканчивая фитнес и торговыми центрами. Продуманная и удобная планировка. На первом этаже располагается прихожая, холл, гостиная с камином, кухня, спальня и совмещенный с душевой кабиной санузел, кладовка. На втором этаже размещаются три спальни, совмещенный с ванной санузел, веранда и кладовка. Под крышей обустроена мансарда. Собственный закрытый гараж с отдельной зоной для проживания гостей или персонала со своим входом и ванной комнатой. На территории участка высажены плодовые и декоративные растения, розарий, цветник, небольшой огород. Построен летний домик с барбекю зоной. Таких предложений на рынке недвижимости Москвы больше нет! Спешите!

## Расположение

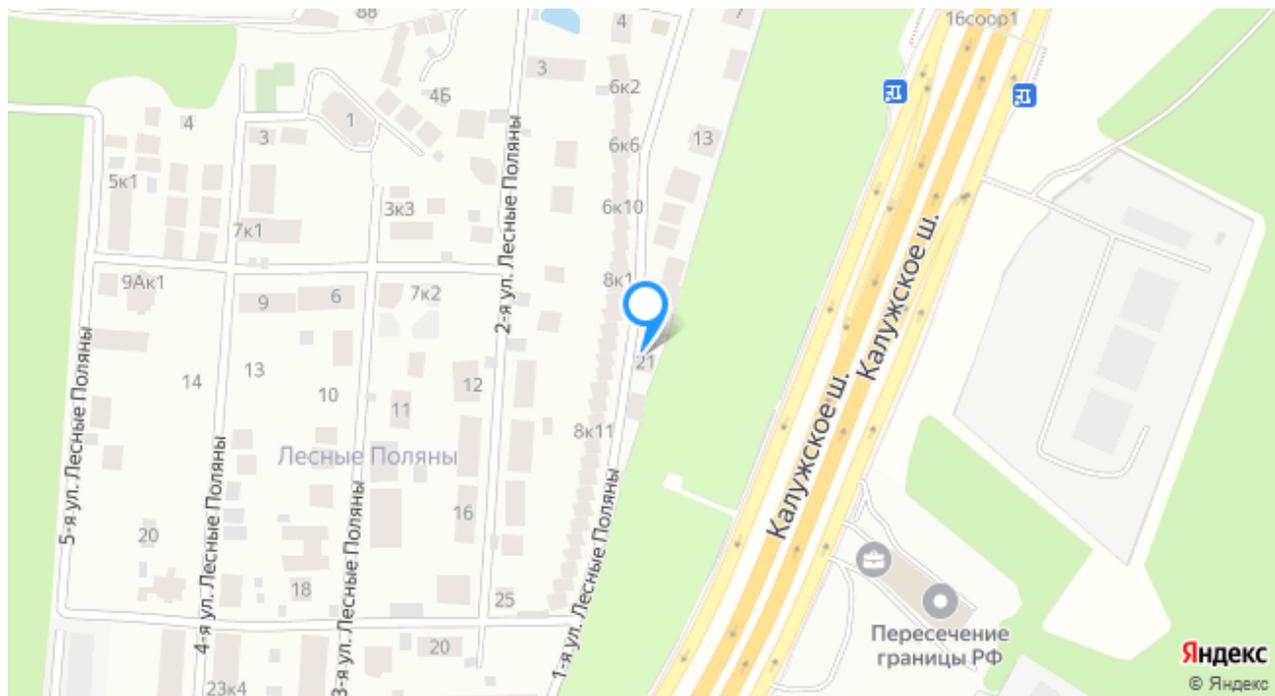
Регион	г Москва
Город	поселок Газопровод
Район города	Новомосковский
Улица	Лесные Поляны 1-я улица
Дом	21

# Коттедж, 225.0 м<sup>2</sup>, этажей 2

 г Москва, поселение Сосенское, поселок Газопровод, ул Лесные Поляны 1-я, д 21

**26 000 000** ₹    115 556 ₹/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации



### Об объекте

Площадь общая	225.0
Телефон	Да
Кадастровый номер	50:21:120114:2689
Отопление	Центральное газовое
Мебель	Нет

### О здании

Дом	21
Свойства	Электричество, Водоснабжение, Охрана, Газ, Канализация, Гараж
Площадь участка	5.8 сот.

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	26 000 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	115 556 ₽
Ипотека	Да
Период оплаты	Не выбрано

