

Описание

СНТ "ВИОЛА". Свободная продажа! Один взрослый собственник! Деревянный дом 120,5 м2, 3 этажа, в том числе: первый этаж из бруса, второй мансардный - щитовой, третий (нулевой) - кирпичный цокольный с подвалом по периметру всего дома, в котором отлично сохраняются овощи. В доме 3 спальни, кухня, отдельный санузел, нагреватель воды, электроэнергия. Дом зарегистрирован как жилой. Газ по периметру участка. Облагороженный участок правильной формы - 8 соток с дополнительным бонусом 1-2 сот., которые можно оформить по дачной амнистии. Так же есть возможность купить смежный участок - тоже 8 соток. На участке кирпичный гараж на одно м/м. СНТ "Виола" находится в 900 метрах от поселка городского типа Электроизолатор с развитой инфраструктурой: три детских сада, три современные школы, в т.ч. школа №10 с базой школы Олимпийского резерва, большой стадион, в т.ч. с хоккейной площадкой, Гжельский государственный художественно- промышленный университет и колледж, в котором обучаются свыше 2 тыс. студентов, молодёжно-социальный центр,, Гжельское отделение полиции, ГИБДД, 30 предприятий малого и среднего бизнеса, Торговые центры известных сетевых марок: Магнит, Пятерочка, Дикси, Сбербанк, поликлиника, почта, аптеки., три церкви, в т.ч. Георгия Победоносца, действующая с 1863 г. Поселение Новохаритоново - динамично развивающийся район, который должен стать центром туристического кластера Гжельского ремесла. С этой целью ведется реконструкция подъездных дорог, парков отдыха и культурно - спортивных объектов. От ж.д. станции Игнатьево Казанской ж.д. можно дойти пешком за 40 мин, или доехать на такси - 10-15 минут. До ж.д. станции Гжель - 15 мин на такси. До станции метро Выхино можно добраться за 50 - 65 минут.

Расположение

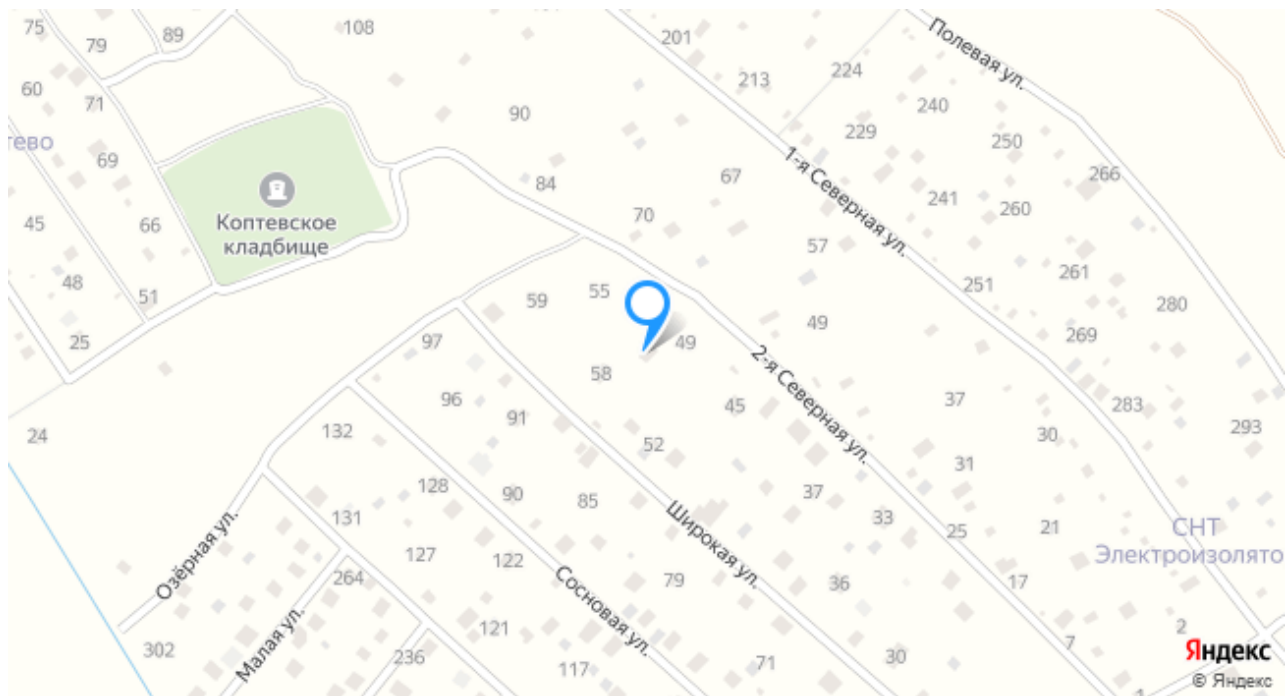
Регион	Московская обл
Город	село Новохаритоново
Дом	51
Направление	Егорьевское

Дом/дача, 120.5 м², этажей 3

📍 садовое некоммерческое товарищество Виола, 51
Раменский городской округ, Московская область

3 500 000 ₹ 29 046 ₹/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Площадь общая	120.5
Телефон	Да
Кадастровый номер	50:23:0020329:610
Отопление	Нет
Мебель	Нет

О здании

Дом	51
Свойства	Электричество, Канализация, Гараж
Площадь участка	8.0 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
------------	---------

Цена	3 500 000 ₽
Цена за м²	29 046 ₽
Ипотека	Да
Период оплаты	Не выбрано



