

Описание

Срочная продажа. Жилой дом 107 м2. Красотино. Руза. Купите дом на 1-й линии Москвы-реки! 107 м² / 73 м² - общая / жилая площадь Лесной участок 28 соток ИЖС. Ландшафтный дизайн. Пихты, кедр. 4 строения - дом, гараж, баня и домик для прислуги Москва-Река - первая линия, собственный выход к воде! Минское шоссе - 80 км от МКАД Прописка Дом Материал дома: брус -150 мм. Обложен кирпичом: толщина стены 0,5 м (половина кирпича). Год постройки: 1997 год. Крыша - металлочерепица. Дом на ленточном фундаменте, выполнена отмостка. 3 жилые комнаты (16м², 24.1м², 34.1 м²) Перекрытия: брус 200 мм (пол и потолок). Окна ПВХ (дорогие двухкамерные). Мансарда 2,7 м. Высота потолка первого этажа - 2,7 м. Лестница на 2 этаж - деревянная, с коваными перилами. В доме есть печь, конвекторы и теплый пол. Водонагреватели (отдельный на кухне и в душе) Душевая кабина, туалет Тёплые полы на кухне и в сан. узле Электричество - 15 кВт Самоочищающийся септик Вода – скважина (артезианская) 27 м На участке Беседка и зона барбекю. Все тропинки ведущие к строениям вымощены натуральным гранитом Домик для прислуги 20 м² Горячая вода – водонагреватель (проточный) Туалет (на участке) Баня 30 м² Финская парная Бревно 200 мм Баня разделена на 4 зоны: - комнаты (зона отдыха, кухня) -душевая (душевая кабина) -парилка 12 м² Горячая вода Гараж 49 м² Железные ворота. Плиты перекрытия - 12м в ширину. Высота потолка 2,7 м Розетки на 220В Городская инфраструктура - в пешей доступности! Супермаркеты: «Магнит», «Магнит-Косметик» «Пятерочка». МФЦ «Мои документы», амбулатория, отель Удобный подъезд с Минского и Новорижского шоссе. Асфальт до ворот. 15 минут до ж/д платформы «Тучково», Белорусское направление До Москвы – прямой автобус, остановка рядом Быстрый выход на сделку. Один совершеннолетний собственник. В доме никто не зарегистрирован. Звоните и записывайтесь на просмотр!

Расположение

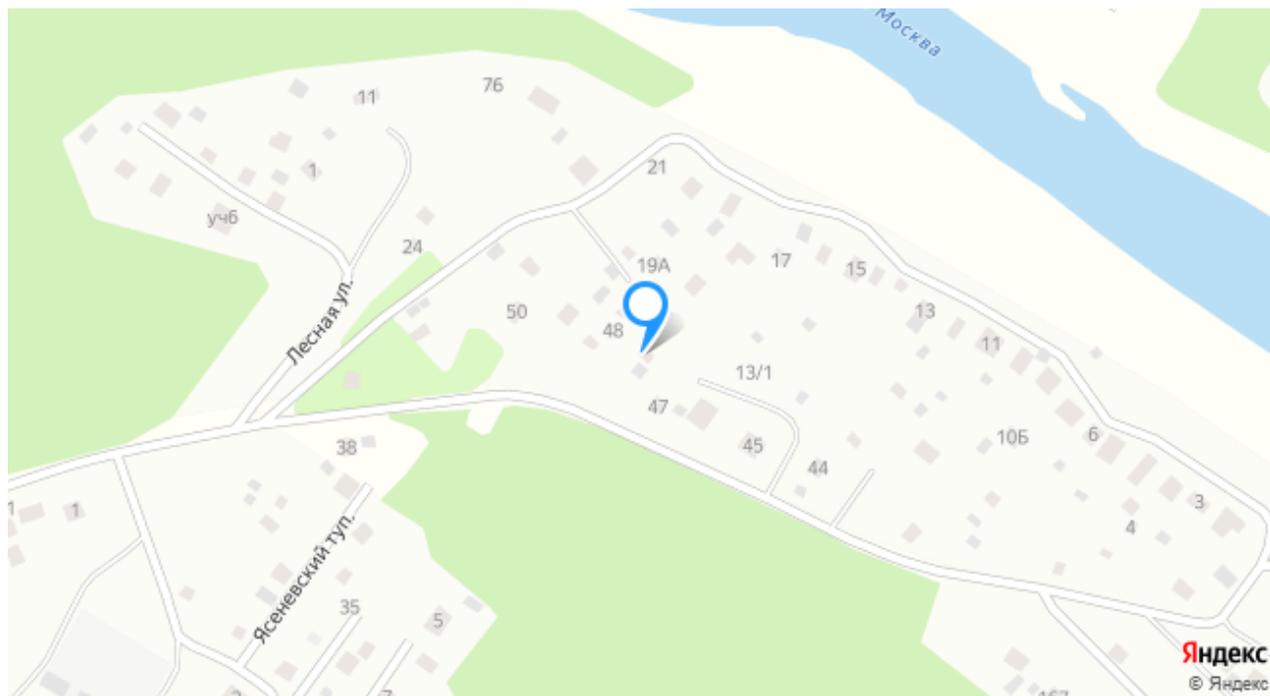
Регион	Московская обл
Город	деревня Красотино
Дом	43
Направление	Минское

Коттедж, 106.9 м², этажей 1

📍 Московская обл, г Руза, деревня Красотино, д 43

5 000 000 ₪ 46 773 ₪/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Площадь общая	106.9
Телефон	Да
Отопление	Центральное угольное
Мебель	Нет

О здании

Дом	43
Свойства	Электричество, Водоснабжение, Канализация, Баня, Гараж
Площадь участка	28.0 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
------------	---------

Цена	5 000 000 ₺
Цена за м ²	46 773 ₺
Ипотека	Да
Период оплаты	Не выбрано



