

## Описание

ЖК "iLove" — комплекс бизнес класса в Останкинском районе Москвы на месте бывшего завода "Калибр", ул. Бочкова 11, м. Алексеевская 5 м/п; ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: общ. пл-дь-39,7 кв.м, жил.-14 кв.м, кух.-12 кв.м, с/у совм. – 4.2 кв.м, большая гардеробная-5.3 кв.м, прихожая -4,7 кв.м, панорамное остекление на кухню и комнату, высота потолка-3,0м, с черновой отделкой; ОПИСАНИЕ САМОГО КОМПЛЕКСА: - пять 11-35-этажных домов, под каждым из корпусов - подземная автостоянка; Подняться с парковки на этаж можно на лифте. Первые этажи отведены под коммерческие помещения. Все для Семейной Жизни: Семья - это главное, а для Семьи главное - это: - достойное жилье; - достойное образование детей; - безопасность Ваша и Ваших детей: консьерж сервис, видеонаблюдение, индивидуальный контроль безопасности, система "умная квартира" ; - все зоны отдыха предназначены только для жителей комплекса и их гостей и находятся на закрытой охраняемой территории. За безопасностью и порядком круглосуточно следит профессиональная охранная служба; - у каждого жильца будет свой индивидуальный электронный ключ: с его помощью можно пройти через калитки, попасть во входные группы ЖК, свой подъезд; - инновационные световые решения по освещению и подсветки комплекса: в каждом холле есть огромные витражные окна, от пола до потолка – в солнечные дни входная группа будет залита светом; - система "Умный дом" : дистанционное регулирование освещения, климата, контроль работы бытовой техники, инженерных сетей, оплата коммунальных услуг; - домашний уют и комфорт подарит Вам счастье в стиле "хюгге"- стиль настроения, который существует в Скандинавских странах; - высокие потолки -3.0 м с панорамным остеклением обеспечивают красивые виды на город, Останкинскую телебашню; - большой выбор планировок квартир с хорошим зонированием с дополнительными окнами: кухни-гостиные (т.н. «европланировки»), кладовые, ниши для встроенных шкафов; - квартиры с отделкой и без; - максимум света: увеличенные окна, эргономичная инженерия, все электрические розетки на правильной высоте, специальная защищенная розетка для стиральной машины в ванной комнате, розетка на лоджии; - дополнительная звуко-и шумоизоляция в квартирах, многоступенчатая очистка воды, инновационные технологии в системе пожаротушения и оповещения жильцов; - продумана логистика общественных зон: в главных входных группах размещена стойка ресепшен, выделено место для ожидания с уютной комфортной меблировкой, келлеры, колясочные, велопарковки; - просторный подземный паркинг :( двор без

# 1-комн. кв., 40.0 м<sup>2</sup>, этаж 10/32

 г Москва, ул Бочкова, д 11А стр 1

**15 800 000** ₹ 395 000 ₹/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации

машин), с кладовыми для хранения личных вещей, подняться с парковки на этаж можно на лифте; -бесшумные просторные комфортные скоростные лифты; развитая инфраструктура района «Алексеевский»: детский сад 1320, 2143, гимназия Университета Путей Сообщения, гимназия №1517 от Финансовой Академии, школа № 1236, школа имени С.К. Годовикова №1531;; музей Кино, Москвариум, Музей Космонавтики; ТРЦ, Театр " Сатирикон", Молодежный театр Вячеслава Спесивцева ,магазины, поликлиники, медицинские учреждения и многое другое; -Нетворкинг - атмосфера добрососедства и дружеского сообщества жителей: одной из наиболее важных характеристик комплекса – возможность комфортно себя чувствовать, жить полной жизнью, наслаждаться общением; -в квартале "ILove" будут работать project-менеджеры, аниматоры, кураторы двора, которые реализуют любую Вашу идею и будут заниматься увлеченно с Вашими детьми. Ведь это семейный квартал; -ландшафтный дизайн самой территории, много зеленых парков и бульваров рядом- Звездный бульвар, ВДНХ, Останкино, Ботанический сад- уникальные и удивительные места для совместных прогулок; - удобная транспортная доступность: близость метро «Алексеевская», остановок общественного транспорта, удобный выезд на главные магистрали города; Умейте насладиться моментом и купить Вашу мечту уже сегодня! Переуступка (ФЗ.214, 218) по ДДУ; эскроусчет; ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА 4,5% ОТ ВЕДУЩИХ БАНКОВ: БЫСТРОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:ВЛАДЕЛЬЦЫ БИЗНЕСА, ИП, ЮР.ЛИЦА! СКИДКА НА ДИЗАЙН ПРОЕКТ ОТ ИЗВЕСТНОГО ДИЗАЙН БЮРО И ПРОИЗВОДИТЕЛЯ ДИЗАЙНЕРСКОЙ МЕБЕЛИ ОТ 10%!

## Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Останкинский
Улица	Бочкова улица
Дом	11А
Строение	стр 1



## Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	15 800 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	395 000 ₽
Тип продажи	Договор уступки права требования
Период оплаты	Не выбрано



