

## Описание

ЖК "Настроение" - комплекс класса Комфорт+ рядом с природным парком «Лосиный остров»

Настроение - это все то, что нас окружает, это мир, который мы создаем для себя! РАБОТАЕМ БЕЗ КОМИССИИ! ИПОТЕКА С МИНИМАЛЬНЫМ ПЕРВОНАЧАЛЬНЫМ ВЗНОСОМ ОТ 10% И БЕЗ СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКА, ИПОТЕКА С ГОСПОДДЕРЖКОЙ ОТ ВЕДУЩИХ БАНКОВ! ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА ДЛЯ СОТРУДНИКОВ ИТ-КОМПАНИЙ! УНИКАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПОКУПКИ – ЭТО, ПРАВДА, ИНТЕРЕСНО! -минимальный первоначальный взнос сейчас, все остальное потом; - приумножение своего капитала от 15-30%; -выгодная продажа своей квартиры; -не платите за аренду и ипотеку. -четыре 8-22-этажных дома, переменной высоты с контрастными темно-светлыми фасадами; -современные инженерно-технологические решения: система безопасности, повышенная звуко-и шумоизоляция, современная система кондиционирования, новейшая система пожаротушения и оповещения; -комфортабельные лифты, опускающиеся в паркинг; -дизайнерски оформленные входные группы с колясочными для колясок и велосипедов, в холлах расположены санузлы и помывочные для собак; -разнообразие планировочных решений с функциональным зонированием помещения; -в комплексе предложены студии, одно-, двух- и трехкомнатные планировки. Во всех есть балкон или лоджия, отдельные санузлы; -панорамное остекление, высота потолка 2.8м, сдается с черновой, предчистовой и чистовой отделкой: классический стиль, современный стиль, White Box; -во дворе предусмотрены игровые и спортивные площадки; -для машин отведены места на открытой стоянке и в подземном паркинге, сезонные вещи жители квартала могут хранить в кладовых на подземном уровне. -первый этаж коммерческий, после ввода домов в эксплуатацию здесь откроют супермаркет, аптеки, парикмахерские и другие службы быта. -комплекс возводится на границе Ярославского и Ростокинского районов. Территория хорошо озеленена. Поблизости национальный природный парк "Лосиный остров", Бабушкинский парк и Торфянка; -инфраструктура района уже сложилась. В соседнем квартале работает гимназия №1577, универсамы "Пятерочка", "Дикси" и "Азбука Вкуса". Жителям квартала доступны бюджетные детские сады, но все они находятся за Ярославским шоссе. В 2 км торговый комплекс "Золотой вавилон" с гипермаркетами Metro и "Окей". На улице Красная Сосна, 2А расположен фитнес-клуб "Зебра" с бассейном. Возле ж/д станции в 2,5 км работает Лосиноостровский рынок; -удобная транспортная доступность: в шаговой доступности станция метро "Ростокино" и ж/д платформа

## 2-комн. кв., 62.0 м<sup>2</sup>, этаж 4/22

📍 г Москва, ул Красная Сосна, д 3 стр 1

**17 300 000 ₪** 279 032 ₪/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации

### Жилой комплекс

### ЖК «Настроение»





Комнат	2
Площадь общая, м <sup>2</sup>	62.0
Жилая	42.0
Телефон	Да
Окна выходят	Во двор
Мебель	Нет

### О здании

Дом	3
Тип здания	Кирпично-монолитный
Стоянка	Подземная
Квартал	Первый

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	17 300 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	279 032 ₽
Тип продажи	Договор уступки права требования
Период оплаты	Не выбрано



