

## Описание

ЖК « HEADLINER»- квартиры бизнес класса, эксклюзивная локация в ЦАО, 3м/п от м. Шелепиха: РАБОТАЕМ БЕЗ КОМИССИИ! ИПОТЕКА С МИНИМАЛЬНЫМ ПЕРВОНАЧАЛЬНЫМ ВЗНОСОМ ОТ 10% И БЕЗ! УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, 1-АЯ ОЧЕРЕДЬ, ДОМ СДАН! -Близость Москва-Сити, насыщенность каждого здания инновационными решениями и современным техническим оснащением; -представлены дома разной этажности от 5-54 этажей; -контрастные материалы при строительстве ЖК: архитектурный бетон, натуральный камень, керамика, сталь, клинкерный кирпич; -развитая инфраструктура самого района: школы, гимназии, магазины, ТРЦ, поликлиники, больница, аптеки, школы, детские сады. Дворец водного спорта, выставочный комплекс, музеи; -внутренняя инфраструктура в самом ЖК, безопасное внутреннее пространство двора, круглосуточное видеонаблюдение и индивидуальная безопасность жильцов; -подземный паркинг: двор «без машин»; -бесшумные комфортные скоростные лифты; -разнообразие функциональных планировок квартир; -квартиры с «черновой» и чистовой отделкой: 4 вида отделки «под ключ»- Аквилон, Мистраль, Сирокко, Зефир; -разработка дизайн-проекта квартиры до 1 месяца: удобство, безопасность, высококвалифицированные специалисты; -управление проектом от дизайна до комплектации; -панорамное шумопоглощающее остекление, высокие потолки 3.3м, оснащение жилья системой «умная квартира»; -прогулочные бульвары вдоль набережной реки, благоустройство Шелепихинской набережной с ее прогулочными зонами, детскими и спортивными площадками, читальнями, ресторанчиками, кафе, зонами барбекю; красивейшие виды на Москва-Сити и Москва-реку; -удобная транспортная развязка, близость метро и остановок общественного транспорта ( Ф.3.214, 218) по ДДУ. ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА 4.5% ОТ ВЕДУЩИХ БАНКОВ: БЫСТРОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:ВЛАДЕЛЬЦЫ БИЗНЕСА, ИП, ЮР.ЛИЦА! С нами вы купите квартиру по максимально выгодной цене! Без комиссии!

## Расположение

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Регион       | г Москва          |
| Город        | г Москва          |
| Район города | Пресненский       |
| Улица        | Шмитовский проезд |

# 3-комн. кв., 82.0 м<sup>2</sup>, этаж 10/53

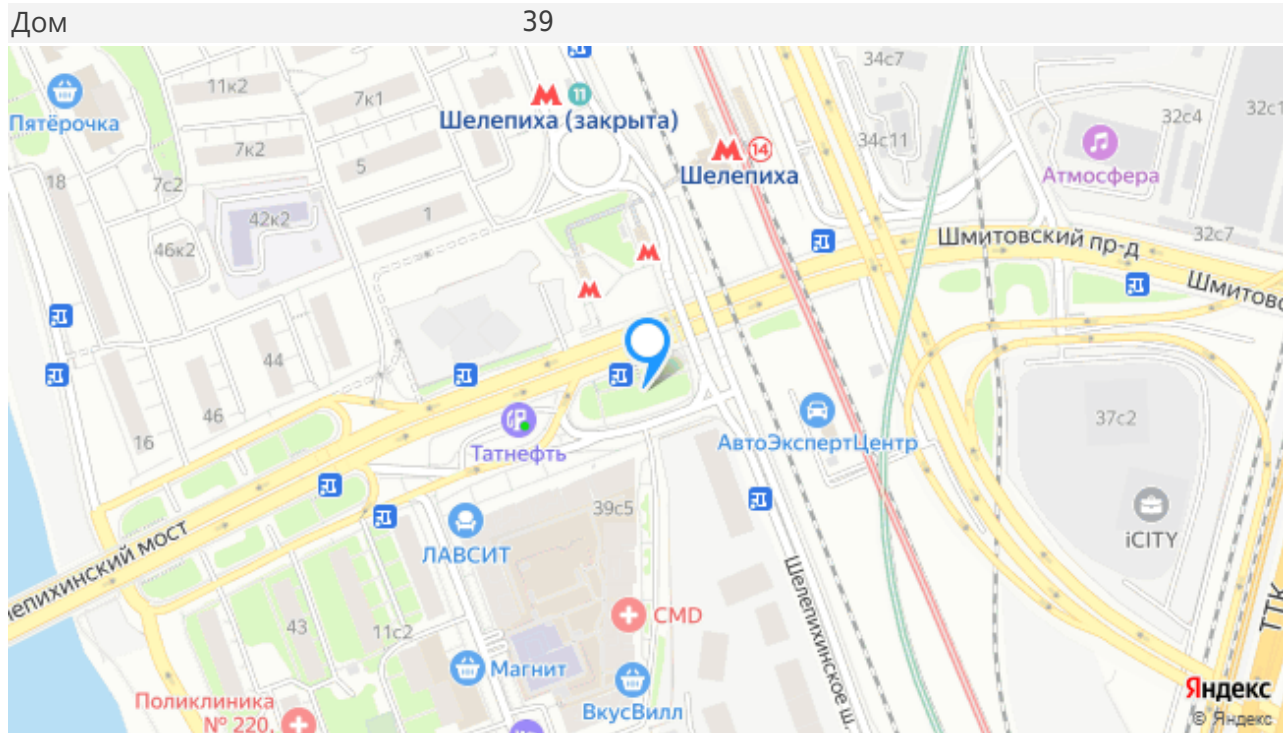
 г Москва, Шмитовский проезд, д 39

**25 400 000** ₹ 309 756 ₹/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации

**Жилой комплекс**

**ЖК Хедлайнер**



### Об объекте

|                   |         |
|-------------------|---------|
| Комнат            | 3       |
| Площадь общая, м² | 82.0    |
| Жилая             | 54.0    |
| Телефон           | Да      |
| Окна выходят      | Во двор |
| Мебель            | Нет     |

### О здании

|            |                     |
|------------|---------------------|
| Дом        | 39                  |
| Тип здания | Кирпично-монолитный |
| Ремонт     | Не указывать        |
| Стоянка    | Подземная           |



|         |        |
|---------|--------|
| Квартал | Первый |
|---------|--------|

### Условия продажи

|                        |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| Тип сделки             | Продажа                          |
| Цена                   | 25 400 000 ₽                     |
| Цена за м <sup>2</sup> | 309 756 ₽                        |
| Тип продажи            | Договор уступки права требования |
| Период оплаты          | Не выбрано                       |

