

## Описание

ЖК «RiverSky»- жилой квартал бизнес-класса на Восточной улице в Даниловском районе Южного округа: это комфорт и уют загородного дома Выбирайте стиль жизни - атмосферу свободы, роскоши и комфорта! РАБОТАЕМ БЕЗ КОМИССИИ! ОПИСАНИЕ САМОГО КОМПЛЕКСА: - респектабельный стиль, натуральные материалы, оригинальные цветовые решения подчёркивают характер дома и статус его жителей; -впечатляющие виды на набережную и панораму Москвы-реки и исторические кварталы старой Москвы; -состоит из восьми многоквартирных корпусов переменной этажности (от 6 до 29 этажей) и пристроенные двухэтажные таунхаусы; -архитектура проекта была разработана ведущим архитектурным бюро GREN. (творческий партнёр ГК «Олимппроект»).Современный облик квартала органично вписывается в историческое окружение; -уникальная 3D кладка кирпича разных цветов и фактур создает неповторимый архитектурный облик жилого квартала, здание выглядит еще более объемным и текстурным; -современная инженерия, система «умный дом» ,продуманные планировочные решения и уникальные форматы жилья; -проект реализуется в рамках реконструкции спортивной арены комплекса им. Э.А. Стрельцова; -с авторской архитектурой, в живописном месте исторической части Москвы — вблизи ансамбля Симонова монастыря, на набережной Москвы-реки; -бесшумные комфортабельные скоростные лифты; -разнообразие планировок квартир: от однокомнатных до эксклюзивной ограниченной серии двухуровневых квартир и таунхаусов с отдельным входом; -эксклюзивная ограниченная серия пентхаусов и двухуровневых квартир со вторым светом, с впечатляющими террасами с панорамным остеклением, каминами, с окнами в ванной комнате; -в каждой квартире будет лоджия с панорамными раздвижными окнами «в пол», которую можно превратить в террасу, обеспечивая максимальное слияние внутреннего и внешнего пространства, расширяя границы квартиры; - авторский дизайн интерьеров входных групп от UNK project: просторное лобби с удобной качественной мебелью, высокие потолки с изящными люстрами, панорамное остекление; - квартиры могут быть без отделки, с отделкой White box или ремонтом «под ключ»: 3 варианта премиальной чистовой отделки с мировыми брендами, актуальный дизайн, что говорит о высоком статусе, взыскательном изысканном вкусе хозяина ; -приватность комплекса: закрытый охраняемый двор, круглосуточное видеонаблюдение, индивидуальная безопасность жильцов; - подземный двухуровневый паркинг с кладовыми помещениями и мойкой: двор «без машин»; -

## 3-КОМН. КВ., 100.0 м², этаж 2/29

📍 Москва, Восточная улица, 4Ак1

**40 700 000 ₪** 407 000 ₪/м²

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации

### Жилой комплекс

### ЖК Ривер Скай



богатая внутренняя инфраструктура комплекса: магазин, кафе, ресторан, пекарня, салоны красоты, комьюнити-центр, живописный двор-сад с детскими и спортивными площадками, центр йоги, прогулочные аллеи, места для отдыха и медитации, растения, меняющие внутренний облик квартала в зависимости от времени года, частный детский сад на 80 мест; - развитая инфраструктура самого района «Даниловский»: много магазинов аптек, поликлиники, больница, школы, детские сады, большой спортивный кластер: стадион имени Эдуарда Стрельцова, физкультурно-оздоровительный комплекс, рядом с обновлённым стадионом, школа бокса «Торпедо», теннисные корты, бассейн и т.д. -красивые набережные, величественные монастыри и живописные парки:детский парк «Липки», парк «Кожухово», ансамбль Симонова монастыря, Симоновская набережная; -удобная транспортная доступность :9м/п станция «Автозаводская» и МЦК «Автозаводская», удобный выезд на Садовое кольцо и Третье транспортное кольцо, любой вид наземного и подземного транспорта в шаговой доступности. ( Ф.3.214) по ДДУ. ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА 4.5% ОТ ВЕДУЩИХ БАНКОВ: БЫСТРОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:ВЛАДЕЛЬЦЫ БИЗНЕСА, ИП, ЮР.ЛИЦА! По максимально выгодной цене! Без комиссии!

### Расположение

|              |                 |
|--------------|-----------------|
| Регион       | г Москва        |
| Город        | г Москва        |
| Район города | Даниловский     |
| Улица        | Восточная улица |
| Дом          | 4А              |



### Об объекте

|                   |         |
|-------------------|---------|
| Комнат            | 3       |
| Площадь общая, м² | 100.0   |
| Жилая             | 70.0    |
| Телефон           | Да      |
| Окна выходят      | Во двор |
| Мебель            | Нет     |

### О здании

|            |                     |
|------------|---------------------|
| Дом        | 4А                  |
| Тип здания | Кирпично-монолитный |
| Ремонт     | Не указывать        |
| Стоянка    | Подземная           |
| Квартал    | Первый              |

## Условия продажи

|                        |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| Тип сделки             | Продажа                          |
| Цена                   | 40 700 000 ₽                     |
| Цена за м <sup>2</sup> | 407 000 ₽                        |
| Тип продажи            | Договор уступки права требования |
| Период оплаты          | Не выбрано                       |





