

Описание

"Дом Chkalov" - комплекс апартаментов от IKON Development в Басманном районе. расположен в 100 метрах от улицы Земляной Вал, которая является частью Садового кольца. АПАРТАМЕНТЫ С ПРЕМИАЛЬНОЙ ОТДЕЛКОЙ В ДВУХ СОВРЕМЕННЫХ БАШНЯХ НАД ТОРГОВОЙ ГАЛЕРЕЕЙ. ПРИВЛЕКАТЕЛЬНО КАК ДЛЯ ЖИЗНИ, ТАК И ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ! -две монолитные 21-этажные башни, выполненные в стиле нью-йоркских небоскребов. Архитектурная концепция разработана бюро SPEECH. -дизайнерские минималистические лобби оформлены необычными постерами; -чистовые потолки от 3 метров -максимум света и пространства. , при этом будут установлены панорамные окна с естественным проветриванием; -система вентиляции и кондиционирования воздуха, система очистки воды, новейшая система пожаротушения и оповещения; -современная система безопасности по периметру и внутри комплекса, круглосуточное видеонаблюдение с подачей сигнала в единую диспетчерскую группу; -служба консьерж-сервиса, ресепшн в лобби; На выбор доступно 2 варианта отделки: «Рассвет» -светлые тона и элементы отделки ,«Закат»- та же основная палитра с цветовыми акцентами более тёмного насыщенного цвета ,от лондонского бюро Martin Hulbert. Кроме финишных работ, установят сантехнику и оборудуют кухни встроенной бытовой техникой; -территория "Чкалова" свободна от машин. Под стилобатом устроят 4-уровневый паркинг на 270 мест. Застройщик высадит во дворе деревья и кустарники, установит фонари, заасфальтирует подъездные пути; - Скоростные бесшумные, комфортабельные лифты марки Schindler в подъездах опускаются на уровни подземной стоянки; -башни А и Б строят на 4-этажном стилобате, в котором размещена торговая галерея с доступными для всех кафе, бутиками и прочими помещениями под сдачу в аренду. На пятом этаже только для жителей будут работать: ресторан с террасой, коворкинг, комната для вечеринок, бесплатный wellness-клуб; -в шаговой доступности центр современного искусства ВИНЗАВОД, Британская высшая школа дизайна, "Гоголь-центр" и центр архитектуры ARTPLAY; -в 100 метрах от новостройки работает торговый центр "Атриум" - между "Чкаловской" и "Курской" станциями метро. В радиусе километра школы № 1581, "Покровский квартал", частная Свято-Петровская, 4 детских сада, несколько спортивных клубов и бизнес-центров. - отличная транспортная доступность: близость ст. метро «Чкаловская», «Курская», близость остановок общественного транспорта, Курского вокзала, удобный выезд на главные магистрали города (ФЗ. 214, 218) по ДДУ ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА 4,5% ОТ ВЕДУЩИХ БАНКОВ: БЫСТРОЕ

2-комн. кв., 62.0 м², этаж 7/21

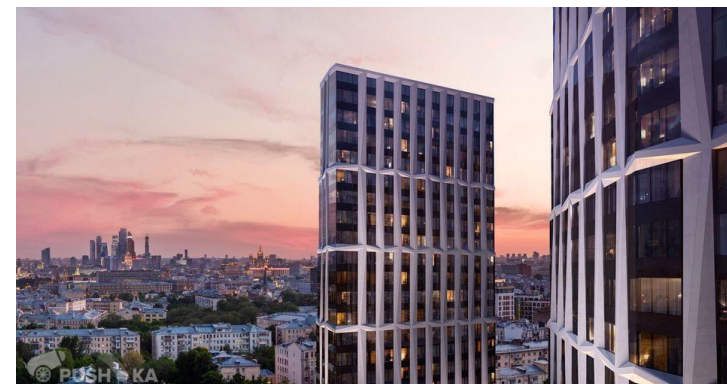
📍 г Москва, ул Земляной Вал, д 37

30 000 000 ₹ 483 871 ₹/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Жилой комплекс

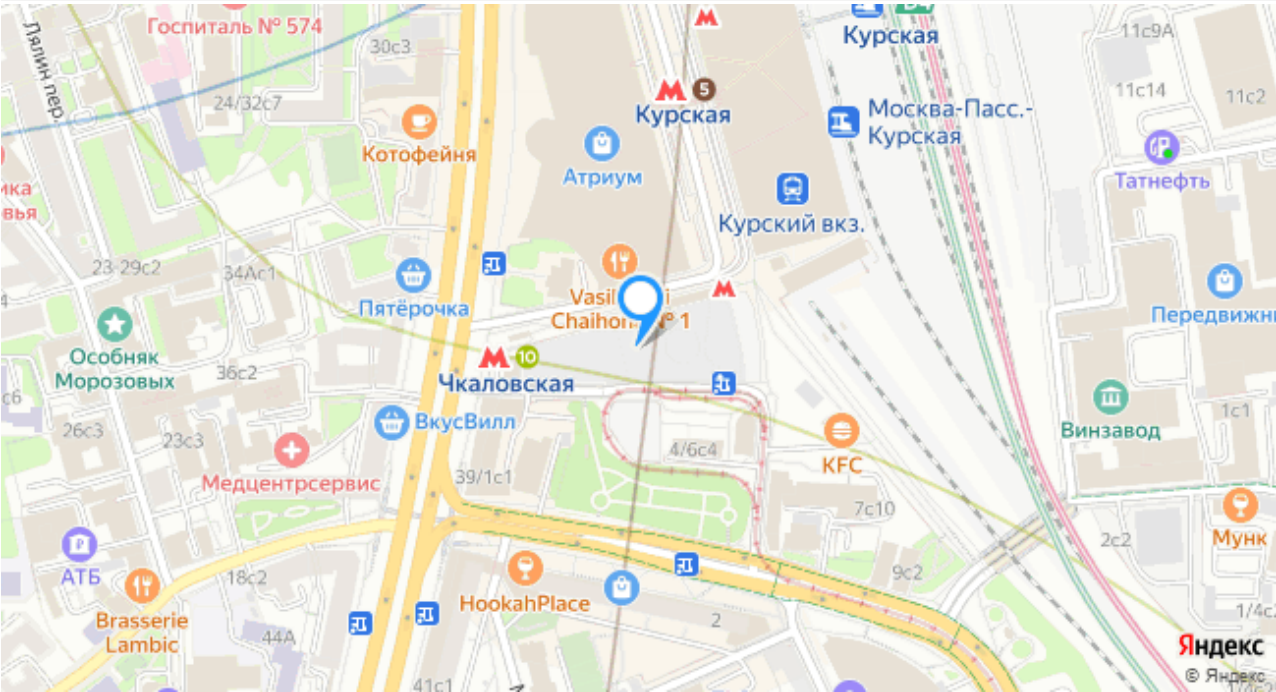
ЖК «Дом Chkalov»



ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:ВЛАДЕЛЬЦЫ БИЗНЕСА, ИП, ЮР.ЛИЦА! По максимально выгодной цене! Дополнительные скидки и акции! Без комиссии!

Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Басманный
Улица	Земляной Вал улица
Дом	37



Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м²	62.0
Жилая	38.0
Телефон	Да

Окна выходят	Во двор
Мебель	Нет

О здании

Дом	37
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Косметический
Стоянка	Подземная
Квартал	Первый

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	30 000 000 ₽
Цена за м ²	483 871 ₽
Тип продажи	Договор уступки права требования
Период оплаты	Не выбрано



