Описание

ЖК «Hide»-жилье бизнес-класса, западный округ Москвы : престиж и экология, развитая инфраструктура и заповедные исторические места; Класс Бизнес РАБОТАЕМ БЕЗ КОМИССИИ! ПРИТЯГАТЕЛЬНОСТЬ ИЗЫСКАННОГО ЖИЛЬЯ В БЕЗУМНОМ ТЕМПЕ ЖИЗНИ МЕГАПОЛИСА! ЖИЛЬЕ ДЛЯ УСПЕШНЫХ И СОВРЕМЕННЫХ ЛЮДЕЙ! -три 41-этажных небоскреба :каждый из трех корпусов получил свое название - WestDale, ParkLane и RiverSide; -для отделки фасадов применяют клинкерный кирпич, стекло и анодированный алюминий; -три дома связывает 1-этажный центральный холл с просторным центральным фойе выполненный по проекту международного бюро Sundukovy Sisters S+S:красивые удобные дизайнерские лобби с консьержем за стойкой ресепшн ручной работы; выразительная авторская архитектура от бюро ADM, дизайн лобби в башнях от бюро Олега Клодта; Модный и динамичный снаружи и потрясающе удобный внутри ! -продуманные планировки с функциональным зонированием от бюро Олега Клодта, панорамное остекление, расширенные оконные проемы для естественной инсоляции; -в высотках предложено 1703 квартиры. Планировки одно-четырехкомнатные, включая евро-форматы и пентхаусы на последних этажах; -бесшумные комфортабельные дизайнерские скоростные лифты; -высота потолка в квартирах зависит от этажа и составляет от 3,5 до 5,2 метра; -великолепные видовые пентхаусы на 41-м этаже с высотой потолков 5,2 метра; -все квартиры с предчистовой отделкой MR BASE включает разводку коммуникаций, стяжку, установку сантехники и выключателей, установку входных дверей.; -многообразие планировочных решений: фукциональное зонирование помещения -одно-четырехкомнатные, включая евро-форматы и пентхаусы на последних этажах; -система интеллектуального управления "Умный дом" с климат-контролем и системой обеззараживания воздуха, датчики протечки для контроля исправности инженерных сетей и противопожарной системы, система очистки воды, звуко- и шумоизоляция, инновационная система обеззараживания воздуха во всех лобби; -безопасности жителей комплекса продумана в деталях с учетом потребностей современного человека: многоуровневая система охраны включает въезд в паркинг по автоматическому считыванию номеров и доступ в парадную для жителей по отпечатку пальца, для гостей по видеодомофону. По периметру двора и в холлах установят видеокамеры с подачей сигнала в диспетчерский пункт, где будет дежурить сотрудник секьюрити-службы. Собственники квартир также смогут смотреть на видеозапись со своего смартфона; -на первом этаже

3-комн. кв., 60.0 м², этаж 9/41

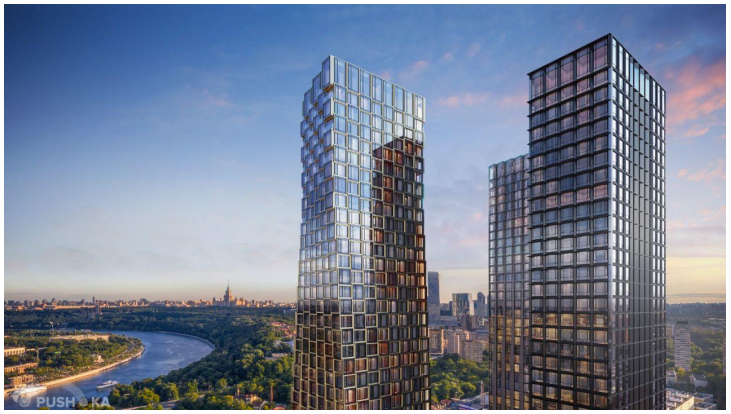
г Москва, 1-й Сетуньский проезд, д 6

29 000 000 ₽ 483 333 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Жилой комплекс

ЖК «Hide (Хайд)»

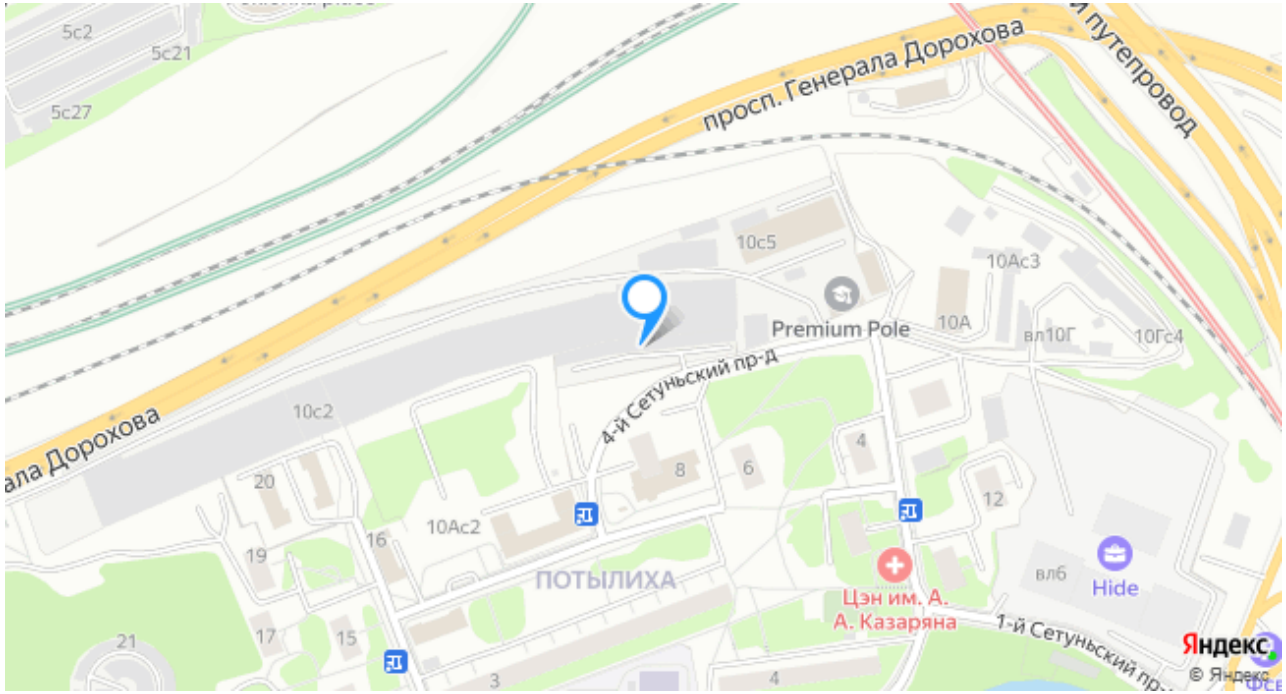


размещены кафе, винотека, супермаркет и детский центр развития на 90 мест; -здесь создали места для удаленной работы, тренировок, встреч и отдыха на свежем воздухе. Жители смогут заранее бронировать переговорные, заниматься в зале с личным тренером или в группах, а также устраивать спа-перезагрузку посреди недели; -инфраструктура комплекса организована по принципу «вертикального города» - все необходимое есть внутри. -своя сервисная компания по доставке еды, бронированию билетов, автосервис и уход за территорией; -в центральном холле есть колясочные и душевые для обработки обуви и лап животным после прогулок; -в подземный двухуровневый паркинг спуститься можно будет скоростным лифтом Schneider, на 634 машиноместа и 21 место для парковки мотоциклов, с парадной стороны комплекса предусмотрено несколько гостевых наземных мест, включающих зоны разгрузки для ритейла, в цоколе доступны кладовые от 2 до 15 кв. м. -панорамное остекление дает возможность любоваться уникальными видами из окон на столицу; - уединённость и автономность жителей обеспечивает современная инфраструктура внутри комплекса: все условия для прогулок, занятий спортом, игр с детьми, максимально развёрнутая система услуг от управляющей компании; -Двор грамотно зонирован: игровые площадки с батутами, качелями и горками зоны отделены от спортивных площадок и игровых комплексов для детей, площадки для йоги, места для выгула собак и велодорожку с выездом к реке. На территории разместились роща, сеть извилистых дорожек, тайный сад для уединенного отдыха и амфитеатр, вписанный в ландшафт; - территория комплекса огорожена по периметру: круглосуточное видеонаблюдение охватывает прилегающие участки и общественные пространства внутри корпусов, входы, выходы, коридоры под непрерывным мониторингом; -собственный благоустроенный выход в Сетуньский лесопарк-долины реки Сетунь, рядом расположена Воробьевская набережная- одно из лучших столичных мест для пеших прогулок и велопутешествий, с канатной дорогой, открытым бассейном, дворцом художественной гимнастики Ирины Винер, знаменитым стадионом Лужники, близость смотровой площадки на Воробьевых горах, Нескучного сада и Парка Культуры и Отдыха имени Горького; -развита хорошо инфраструктура района «Дорогомилово»: магазины, аптеки, поликлиники, больницы, др. объекты социального значения, много престижных школ, ВУЗов, детских садов и дошкольных образовательных учреждений, в 5 км торговый центр "Европейский",до "Москвы-Сити" 15 минут езды; -удобная транспортная доступность: близость остановок общественного транспорта , метро «Кутузовская», МЦК,

удобный выезд на главные магистрали города (Ф.З.214, 218) по ДДУ ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА 6% ОТ ВЕДУЩИХ БАНКОВ: БЫСТРОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:ВЛАДЕЛЬЦЫ БИЗНЕСА, ИП, ЮР.ЛИЦА. СКИДКИ НА ДИЗАЙН ПРОЕКТ ОТ ИЗВЕСТНОГО ДИЗАЙН БЮРО и ИЗГОТОВЛЕНИЯ ДИЗАЙНЕРСКОЙ МЕБЕЛИ ОТ 10%! По максимально выгодной цене! Без комиссии!

Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Раменки
Улица	1-й Сетуньский проезд
Дом	6



Об объекте

Комнат	3

Площадь общая, м²	60.0
Жилая	40.0
Телефон	Да
Окна выходят	Во двор
Мебель	Нет

О здании

Дом	6
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Не указывать
Стоянка	Наземная
Квартал	Первый

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	29 000 000 ₽
Цена за м^2	483 333 ₽
Тип продажи	Договор уступки права требования
Период оплаты	Не выбрано







