

## Описание

ЖК "Люберецкий" - это мини-квартал с собственными объектами инфраструктуры. РАБОТАЕМ БЕЗ КОМИССИИ! ИПОТЕКА С МИНИМАЛЬНЫМ ПЕРВОНАЧАЛЬНЫМ ВЗНОСОМ ОТ 10% И БЕЗ! ВСЕ КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ! -3 детских сада на 250, 300 и 350 мест; -школа на 1100 учеников; - пристройка к существующей школе, что позволит увеличить ее вместительность, и принять еще 250 новых учеников; -больница и поликлиника; -православный храм; -общественно-деловой центр с магазинами, кафе и гостиницей; -паркинги и открытые автостоянки. -к жилой территории будет примыкать зеленая зона площадью 17 га. Здесь "ПИК" намерен обустроить велосипедные дорожки, места для отдыха и летние кафе. На участке будет функционировать обширная спортивная зона с площадками для пейнтбола, канатной дорогой, катком и снежными спусками. -в пешей доступности от новостройки находится несколько частных и государственных школ, детские сады, в т.ч. комбинированного вида, супермаркеты "Пятерочка", "Атак", "Fix Price", городская поликлиника и многое пр.; -удобная транспортная доступность:близость остановок общественного транспорта, откуда за 20 минут автобусом можно добраться до ж/д станции "Люберцы-1". В 3,5 км находится выезд на Октябрьский проспект. Выехать на МКАД можно по Косинскому шоссе (5,5 км). До станций метро "Жулебино" или "Новогиреево" можно доехать общественным транспортом без пересадки за 30-40 минут. ПЕРЕУСТУПКА ПО ДДУ (Ф.З. 214, 218) ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

## Расположение

Регион	Московская обл
Город	г Люберцы
Улица	Весенняя улица
Дом	8
Направление	Рязанское

# 1-комн. кв., 20.0 м<sup>2</sup>, этаж 16/22

📍 Московская обл, г Люберцы, ул Весенняя, д 8

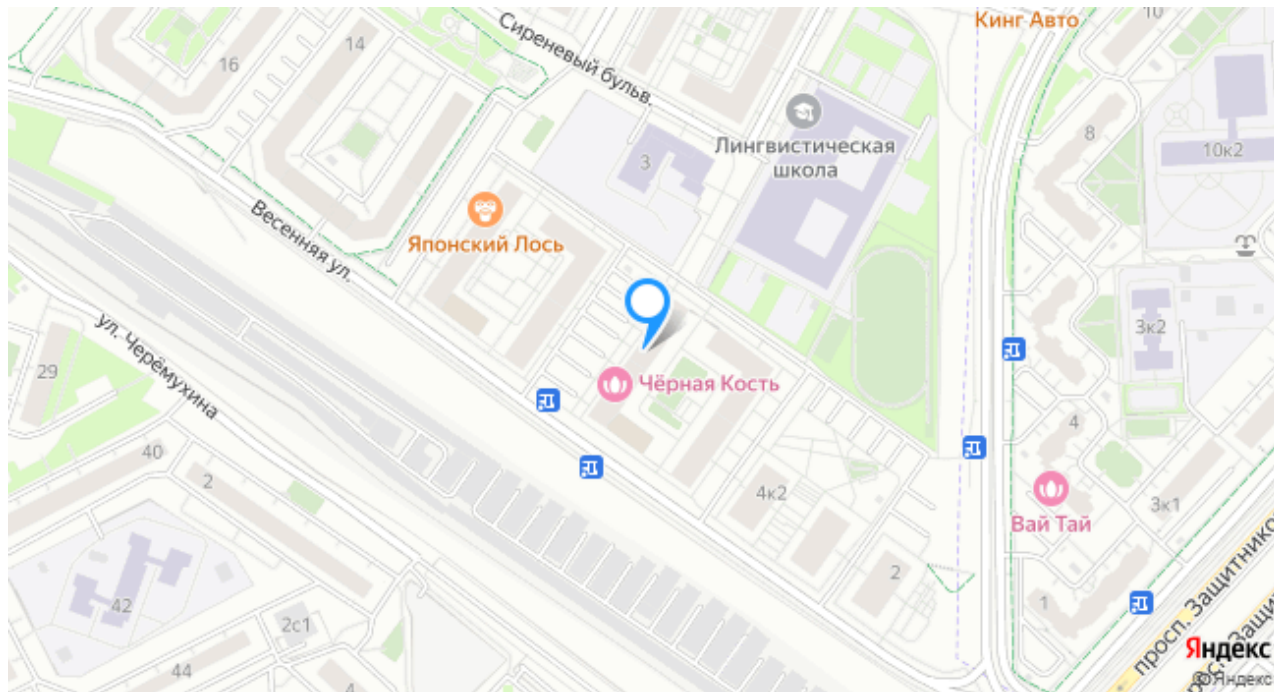
**4 850 000** ₪ 242 500 ₪/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации

## Жилой комплекс

### ЖК Люберецкий





## Об объекте

Комнат	1
Площадь общая, м²	20.0
Жилая	12.0
Телефон	Да
Высота потолков	2.7
Окна выходят	Во двор
Мебель	Нет

## О здании

Дом	8
Тип здания	Монолитный
Ремонт	Косметический
Стоянка	Подземная

Квартал	Первый
---------	--------

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	4 850 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	242 500 ₽
Тип продажи	Договор уступки права требования
Период оплаты	Не выбрано





