

Описание

База отдыха в Ейске (более 1000 кв.м.) - двухэтажный корпус, с комфортабельными номерами европейского класса – 25 отдельных номеров и повышенной комфортности двухэтажный VIP домик полностью с мебелью и коммуникациями. Земельный участок находится в аренде (муниципальная собственность), на 49 лет договор аренды оформлен несколько лет назад. Пляжная зона . Месторасположения: курортная зона Ейской косы, песчаный пляж со стороны Ейского лимана. До моря – на берегу Ейской косы, 20 метров до воды. Здесь расположены лучшие песчаные пляжи города с хорошим ровным дном и мелководьем, это дает возможность купаться маленьким детям, которые еще учатся плавать. Вода и воздух обогащен йодом. До центра города - 7 минут на маршрутном такси. До парка им. Поддубного – 15 мин. на маршрутном такси Окружение: круглосуточные магазины, «Магнит», банкомат, аптека, столовая, небольшой овощной и фруктовый рынок, кафе, бары и рестораны, клубы, аттракционы для взрослых и детей на любой вкус, водные горки, концертные площадки, дискотеки, известный на всем побережье ночной клуб "Атмосфера", Яхт-клуб и серфинг. На территории базы: песчаный пляж, шезлонги для отдыха на пляже, зона отдыха с террасами, столики под навесом, лавочки, современная детская игровая площадка, теннисный стол, спортивный инвентарь, деревянные беседки. Сезон работы: база отдыха сезонного действия, но часто заказывают и в зимний сезон и на корпоративы, свадьбы. Питание: На базе как правило завтраки включались в стоимость проживания. Поблизости множество кафе, в которых можно прекрасно покушать. Пляж: песок ракушечный, пологое песочное дно. Автостоянка: поблизости. Дети принимаются: с любого возраста. Бесплатные услуги: уборка номера, смена постельного белья. Бронирование: по предоплате в размере 20% от всего срока пребывания. Оплата: в день заезда за весь срок проживания (предоплата входит в общую сумму оплаты), база работает очень давно и сформирована своя клиентская "база". Расчетный час: заезд 12:00, выезд 10:00. Размещение: Номерной фонд базы отдыха: 25 номеров Во всех номерах: балкон, туалет собственный -- умывальник, душевая кабина с гидромассажем, телевизор, холодильник, стол, шкаф, зеркало, сплит-система. Вариант 1 - ОДНОКОМНАТНЫЙ 2-х местный однокомнатный: большая двуспальная кровать, кресло-кровать, холодильник, телевизор, туалетная комната с душевой кабиной с гидромассажем. 3-х местный однокомнатный: большая двуспальная кровать, кресло-кровать, холодильник, телевизор, сплит-система, туалетная комната с душевой кабиной с

Готовый бизнес, 500.0 м²

 Краснодарский край, г Ейск, ул Пляжная, д 1/14

58 000 000 ₪ 116 000 ₪/м²

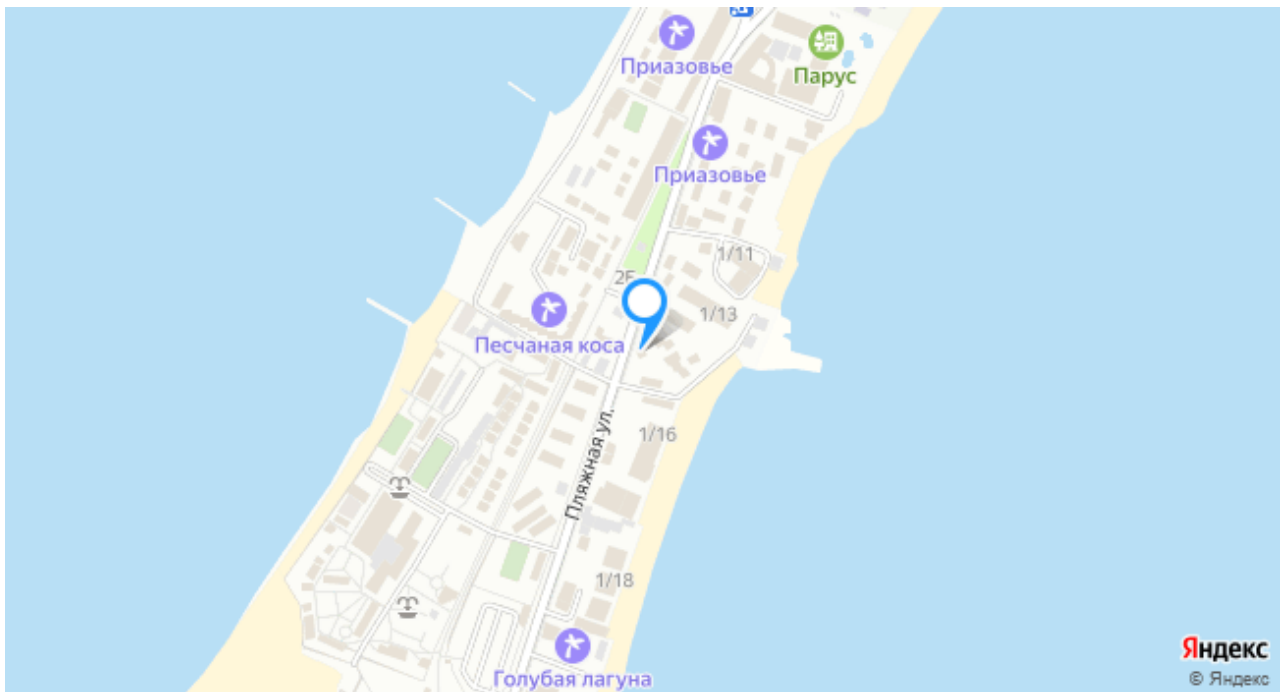
Объект перемещен в архив.

Причина - Снят с публикации

гидромассажем. Вариант 2 - ДВУХКОМНАТНЫЙ 3-х местный двухкомнатный - в одной комнате двуспальная кровать, кресло-кровать, в другой двуспальная кровать. 4-х местный двухкомнатный - в одной комнате двуспальная кровать, кресло-кровать, в другой двуспальная кровать. 5-ти местный двухкомнатный - в одной комнате двуспальная кровать, кресло-кровать, в другой двуспальная кровать. Дополнительные места: кресло-кровать. Вариант 3 - ЭКОНОМ 4-х местный ЭКОНОМ - двухкомнатный, коридор: четыре односпальные кровати, вид на море, балкон. Во второй комнате нет окна. 5-ти местный ЭКОНОМ - двухкомнатный, коридор, пять спальных мест, вид на море, балкон. Во второй комнате нет окна. Для посетителей любящих комфорт имеется VIP домик двухэтажной постройки с собственной кухней, просторными комнатами отдыха, гостиной, кондиционеры, ванная комната. Был введен в эксплуатацию в октябре 2017 года.

Расположение

Регион	Краснодарский край
Город	г Ейск
Улица	Пляжная улица
Дом	1/14



Об объекте

Площадь общая, м²	500.0
Телефон	Да
Мебель	Есть

О здании

Дом	1/14
Площадь участка	100.0 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	58 000 000 ₽
Цена за м²	116 000 ₽
Период оплаты	Не выбрано

