Описание

ЖК «NOW» Квартал на набережной" – бизнес -класс, двадцать 1-21-этажных домов в излучине реки-Москвы затона Новинки, на территории Даниловского района. РАБОТАЕМ БЕЗ КОМИССИИ! ИПОТЕКА С МИНИМАЛЬНЫМ ПЕРВОНАЧАЛЬНЫМ ВЗНОСОМ ОТ 10% И БЕЗ! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА, ИПОТЕКА С ГОСПОДДЕРЖКОЙ ОТ ВЕДУЩИХ БАНКОВ! ИПОТЕКА ОТ 4.5% ДЛЯ СОТРУДНИКОВ IT-КОМПАНИЙ! ВЫБОР СВОБОДНЫХ ОТ СТЕРЕОТИПОВ ЛЮДЕЙ!!! -особенность квартала - отсутствие старой застройки территории; -уникальность места, на берегу затона Новинки в излучине Москва-реки, его жители смогут прогуливаться по живописной набережной, любоваться видами на город; -корпуса разделены бульварами на три части, каждая прогулочная зона ведет к набережной. Грамотное зонирование – разграничение потоков посетителей и жителей комплекса, баланс приватных зон и общественных пространств; -современные высокотехнологичные вентилируемые фасады, новейшая система звуко и шумоизоляции, инновационная система пожаротушения и оповещения, система очистки воды; -авторское оформление входных групп: ресепш, зона ожидания и переговоров, колясочная комната, место для хранения велосипедов; -высокоскоростные бесшумные комфортабельные лифты, спускающиеся в подземный паркинг; -высота потолков от 3,0 до 6.0 метров; -панорамное остекление помещения гарантирует естественную инсоляцию и красивые виды на город , излучину реки, набережную; -широкий выбор планировок квартир разных форматов с удобным зонированием помещения: угловые квартиры с панорамными угловыми окнами;Top Floor - квартиры на последнем этаже с высотой потолков 4,5 м; квартиры с террасами. Площадь террас от 6 до 36 кв.м.; DoubleFloor - квартиры на последнем этаже с высотой потолков в 5,7м. и возможностью сделать дополнительный этаж; City House - таунхаусы в 3 этажа; квартиры со скругленными стенами с необычной архитектурой; квартиры с саунами с возможностью установки кабинки сауны 4-5 кв.м. -подземный паркинг на 693 машиноместа , места для велосипедов и мотоциклов, с помещениями для хранения сезонных вещей; -двор закрыт для посторонних и размещен на стилобате: на территории двора устроят игровые и спортивные площадки, будет создано авторское озеленение с учетом смены сезонов, многоуровневое освещение; -круглосуточное видеонаблюдение, огороженная территория, гарантия индивидуальной безопасности каждого жителя комплекса-въезд на территорию комплекса по электронным карточкам, во дворе и холлах установят камеры видеонаблюдения; -развитая

3-комн. кв., 66.0 м², этаж 8/20

г Москва, пр-кт Лихачёва, д 10

31 000 000 ₽ 469 697 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Жилой комплекс

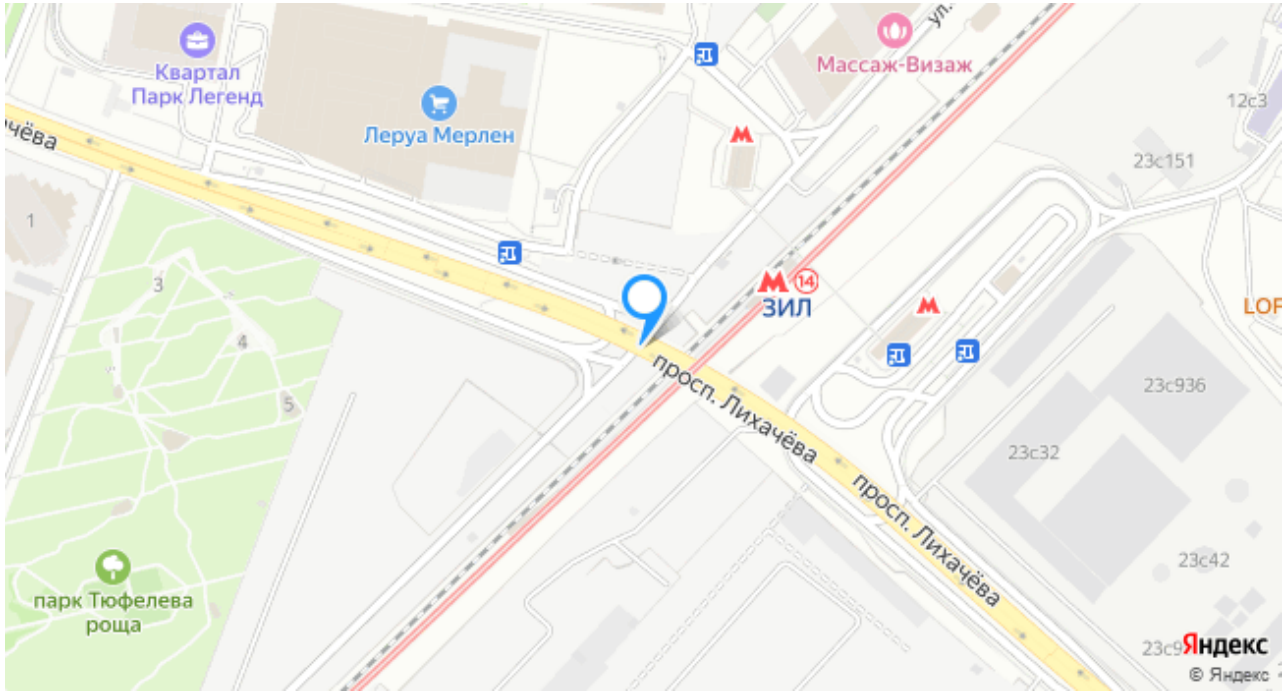
ЖК Квартал на набережной NOW



инфраструктура самого комплекса : в стилобате предусмотрены магазины, рестораны, химчистка, салон красоты, отдельно строятся детский сад на 90 мест и школа на 550 учеников; - развитая инфраструктура самого района Даниловский: магазины, аптеки, обьекты социального назначения, школы, детские сады, ТРЦ, спортивные комплексы, ледовый дворец, деловой центр - собственная благоустроенная набережная ,парк Нагатинская пойма, еще несколько скверов на берегу Кожуховского затона; -хорошая транспортная доступность: близость метро «Технопарк», остановок общественного транспорта, удобный выезд на ТТК, проспект Андропова. (Ф.З.214, 218) по ДДУ. ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:ВЛАДЕЛЬЦЫ БИЗНЕСА, ИП, ЮР.ЛИЦА.

Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Даниловский
Улица	Лихачёва проспект
Дом	10



Об объекте

Комнат	3
Площадь общая, м²	66.0
Жилая	48.0
Телефон	Да
Окна выходят	Во двор
Мебель	Нет

О здании

Дом	10
Тип здания	Монолитный
Стоянка	Подземная
Квартал	Первый

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	31 000 000 ₽
Цена за м^2	469 697 ₽
Тип продажи	Договор уступки права требования
Период оплаты	Не выбрано







