

## Описание

ЖК «ЛЕНИНГРАДКА 58» - современный жилой комплекс бизнес-класса в престижном районе столицы. РАБОТАЕМ БЕЗ КОМИССИИ! ИПОТЕКА С МИНИМАЛЬНЫМ ПЕРВОНАЧАЛЬНЫМ ВЗНОСОМ ОТ 10% И БЕЗ! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ ВЕДУЩИХ БАНКОВ! УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В УЖЕ ПОСТРОЕННОМ КОМПЛЕКСЕ! СКОРО ВЫДАЧА КЛЮЧЕЙ! Жить в городе как на природе – наслаждаться всеми преимуществами: -два монолитных здания от 14 до 29 этажей; -фасады из облицовочного кирпича и фасадной штукатурки; -красивые входные группы : отделка зон общего пользования выполнена с применением высококлассных материал; -сложившаяся инфраструктура района: школы и детские сады, магазины и многофункциональные торговые центры, кафе и рестораны, несколько фитнес-центров, медицинские учреждения, а также яхт-клуб «город Яхт», на первых этажах ЖК будут объекты торговли, досуга и сервиса; - благоустроенные дворы, парки, скверы и набережная в шаговой доступности; -двухуровневый подземный паркинг, из которого можно сразу подняться на жилые этажи. В любое время года автомобиль будет защищен от переменчивых погодных условий; -разнообразие удобных планировок с функциональным зонированием помещения; -высокие потолки- 3.0м; -квартиры с террасами- настоящая изюминка жилого комплекса с видами на Химкинское водохранилище; - квартиры с французскими балконами; -на территории ЖК реализована концепция безопасного проживания: круглосуточное видеонаблюдение, полная безопасность детей и взрослых, «двор без машин», детские и спортивные площадки, а также места отдыха; -высокий уровень транспортной доступности : в пешей доступности м. «Водный стадион» , м. «Речной вокзал», удобный выезд на Ленинградское шоссе, близость остановок общественного транспорта; - окружение зеленых зон: парк Северного речного вокзала с выходом на благоустроенную набережную Химкинского водохранилища, парк Дружбы с Фестивальными прудами, парк Покровское-Стрешнево с Иваньковскими прудами и парк у Головинских прудов. ( Ф.3.214, 218) ПДКП ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА , СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ ВЕДУЩИХ БАНКОВ: БЫСТРОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:ВЛАДЕЛЬЦЫ БИЗНЕСА, ИП, ЮР.ЛИЦА.

## Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва

# 3-комн. кв., 70.0 м<sup>2</sup>, этаж 3/29

 г Москва, Ленинградское шоссе, д 58

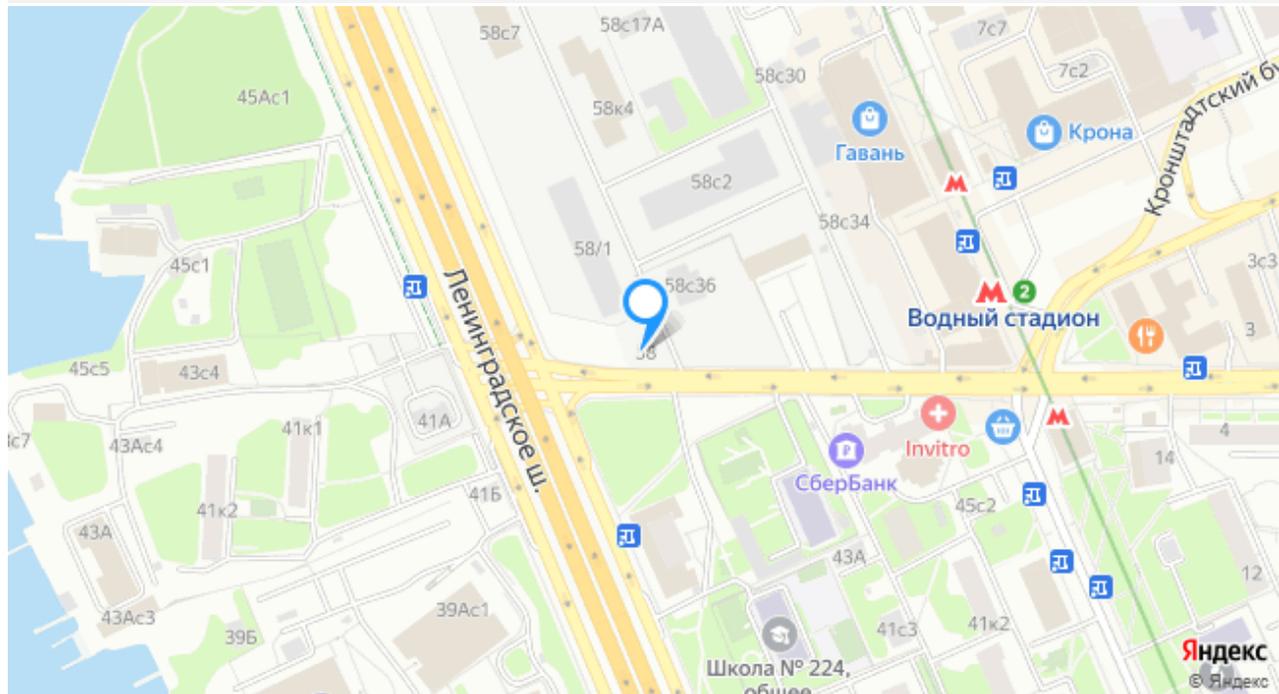
**24 800 000** ₪ 354 286 ₪/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации

## Жилой комплекс

### ЖК «ЛЕНИНГРАДКА 58»

Район города	Головинский
Улица	Ленинградское шоссе
Дом	58



### Об объекте

Комнат	3
Площадь общая, м <sup>2</sup>	70.0
Жилая	45.0
Телефон	Да
Окна выходят	Во двор
Мебель	Нет

### О здании

Дом	58
Тип здания	Монолитный



Стоянка	Подземная
Квартал	Первый

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	24 800 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	354 286 ₽
Тип продажи	214-ФЗ
Период оплаты	Не выбрано



