Описание

Продается имущественный комплекс в непосредственной близости от главной транспортной артерии Крыма - аэропорта Симферополь - 1,8 км. В 2 км железнодорожная станция Симферополь Грузовой. Идеальное расположение для логистического комплекса и производства. В составе имущественного комплекса: - земля 2,3 га, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для пищевой промышленности; - нежилое здание (котельная) 261,3 кв.м.; - нежилое здание (цех) 691,8 кв.м.; - нежилое здание (складское помещение) 1247,8 кв.м.; - нежилое здание (компрессорная) 47,7 кв.м.; - нежилое здание (трансформаторная подстанция) 59,9 кв.м.; - скважина под разлив воды с дебетом 100 м3 в сутки; - итальянская производственная линия под разлив в пластиковую бутылку 0,5-1,0-1,5л; - электроподстанция Югославского производства на 250квт; - газ по границе участка; - канализация. Производственные помещения внутри облицованы кафелем, складские - профлистом, в складских и производственных помещениях возможна установка холодильного оборудования. Имущественный комплекс может быть использован под логистический центр, производство, торговлю, складское хранение. В настоящий момент имущественный комлпекс используется как готовый бизнес - складское хранение. Возможно выделение земельного участка для прокладки подъездных путей напрямую от ж/д станции, а так же сопровождение в проведении необходимых согласований. Бонус агенту - 5 000 000 рублей.

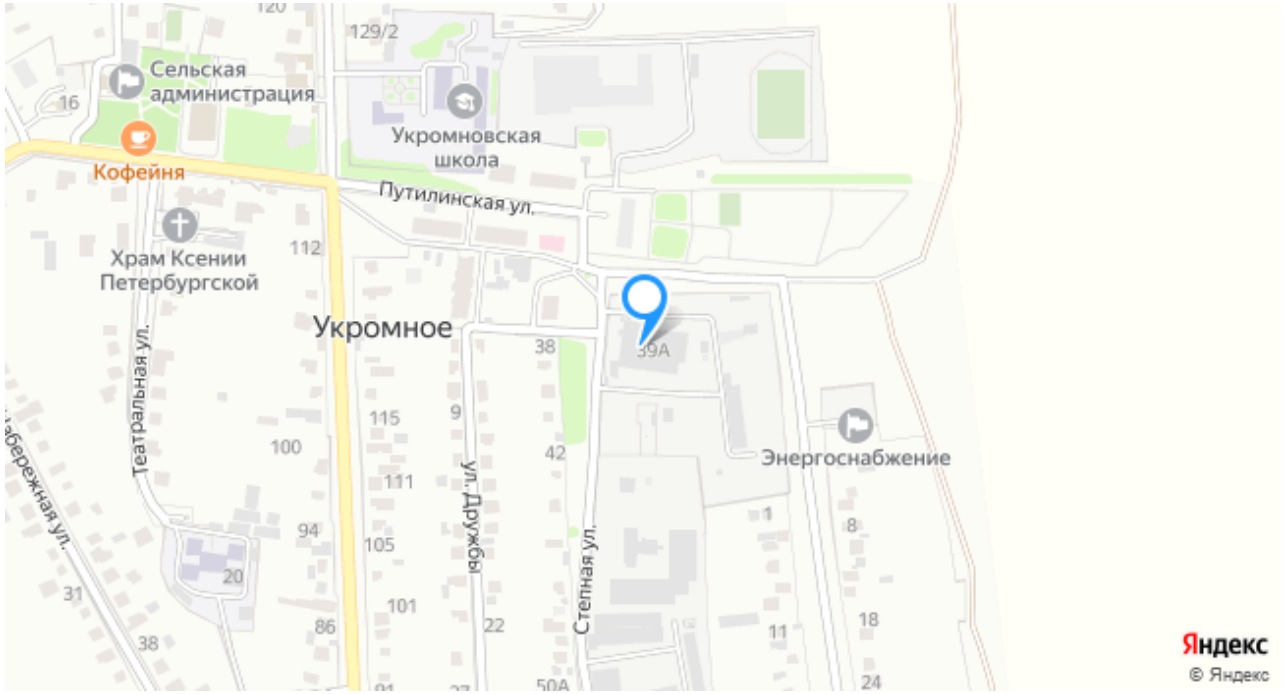
Расположение

Готовый бизнес, 23000.0 м²

Республика Крым, Симферопольский район, село Укромное, Степная улица, 39А

250 000 000 ₽ 10 870 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Площадь общая, м²	23000.0
Телефон	Да
Кадастровый номер	90:12:000000:1918
Мебель	Нет

О здании

Свойства	оборудование
Площадь участка	2.3 га

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	250 000 000 ₽
Цена за м^2	10 870 ₽

Период оплаты	Не выбрано








PUSH KA