

## Описание

Любителям комфортной жизни и активного отдыха представляем пять преимуществ, которые позволят остановить Ваш выбор в пользу покупки именно нашей квартиры: - Современный комплекс из серии монолитных домов ЖК «Саввино», с видеонаблюдением по периметру всего дома, в подъездах и в лифте, расположен в неперенаселенном районе в непосредственной близости от Саввинского пруда. - Квартира общей площадью – 56,8 м2, жилой – 30, 5 м2 с изолированными распашными комнатами 18 и 12,5 м2 расположена на видовом 14 этаже, из окон которого можно видеть Саввинский пруд и панораму города. Просторная кухня – 10,7 м2 с выходом на балкон, оборудована всей необходимой мебелью и техникой. Раздельный санузел в плитке до потолка, достаточно просторная прихожая со встроенной мебелью. Качественный ремонт, высокие потолки и расположение комнат на две стороны дома создают воздушность и легкость в сочетании с комфортным проживанием. - Чистый подъезд с добропорядочными соседями и двумя лифтами, в том числе грузовым, выходит в просторный, уютный двор с детской и спортивной площадками, с лавочками для отдыха и стихийными парковочными местами для своих авто. Любители активного отдыха могут воспользоваться беговыми, прогулочными и пляжными зонами Саввинского пруда. - Активно развитая инфраструктура: в шаговой доступности: Торговые центры всех известных сетевых марок, Торгово-развлекательный центр Саввино, все детские, школьные, медицинские, спортивные, творческие центры, батутный цент, дом культуры, МФЦ, знаменитый акушерско-гинекологический комплекс. - Отличная транспортная доступность: ж.д. станция Железнодорожная (Курского направления) в 7-10 мин. на общественном транспорте, любители здоровой ходьбы смогут дойти до нее за 25 мин. Заканчивается строительство МЦД Ольгино, что позволит комфортно добраться до любой радиальной ветки московского метро. В 100 метрах от дома автобусная остановка, от которой 15 мин. до ст. метро Новокосино или Некрасовка. - Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Комфортное и профессиональное сопровождение сделки. Звоните уважаемые коллеги и Покупатели.

## Расположение

Регион	Московская обл
Город	мкр Саввино

# 2-комн. кв., 56.8 м<sup>2</sup>, этаж 14/17

📍 Московская обл, г Балашиха, мкр Саввино, ул Ленина, д 1/5

**8 500 000** ₹    149 648 ₹/м<sup>2</sup>

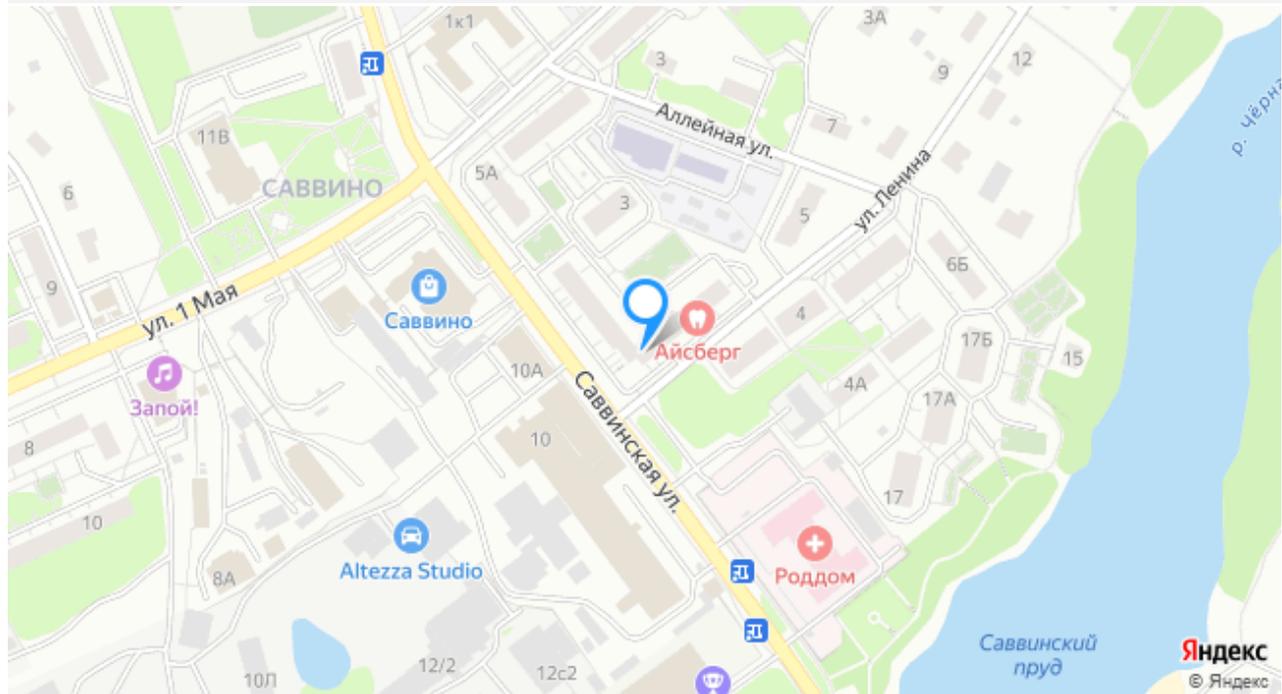
Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации

## Жилой комплекс

## ЖК «Саввино»



Улица	Ленина улица
Дом	1/5
Направление	Горьковское



### Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м <sup>2</sup>	56.8
Жилая	30.5
Кухня	11.0
Площадь по комнатам	18-12.5
Телефон	Да
Высота потолков	2.9
Окна выходят	Во двор и на улицу
Кадастровый номер	50:50:0040611:467
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

## О здании

Дом	1/5
Тип здания	Монолитный
Ремонт	Евроремонт
Стоянка	Наземная
Свойства	Пандус, Мебель

## Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	8 500 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	149 648 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



