



Участок

г Ижевск

10 000 000 ₪ ₪/м²

+7 (922) 500-26-55

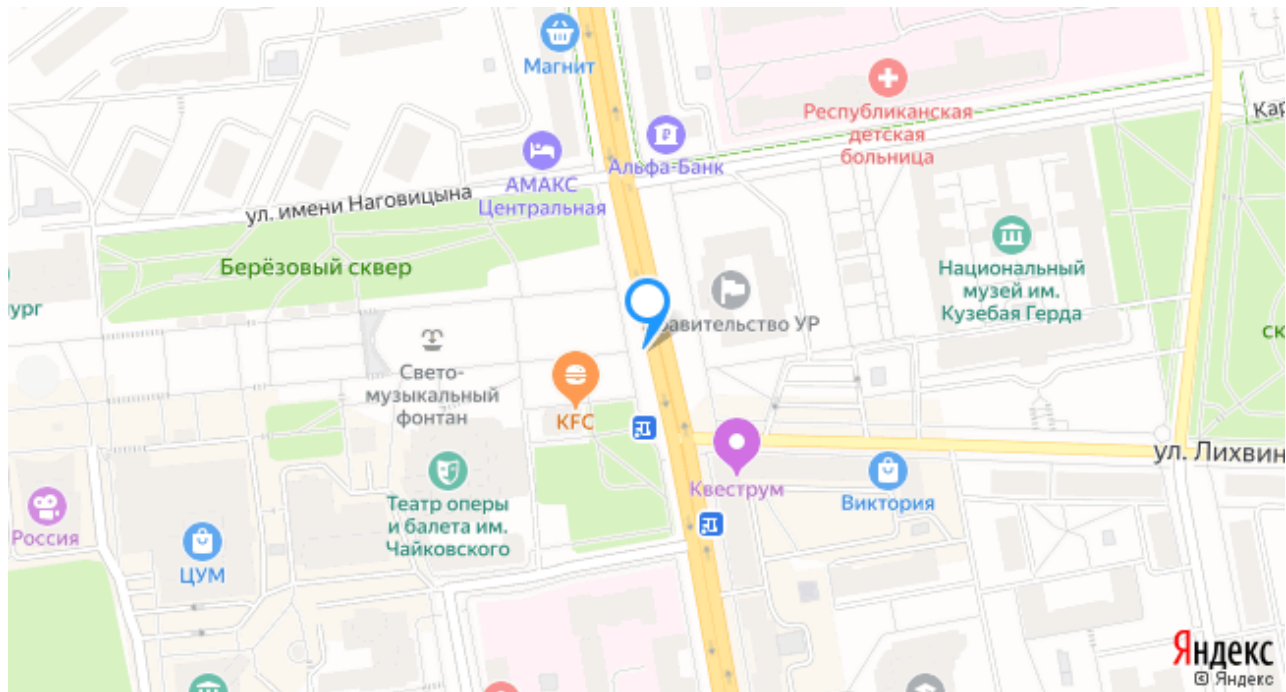
Описание

Обзорная справка о развитии Первомайский МО Завьяловского района МО «Первомайское» находится на юго-востоке района, граничит: на северо-востоке с МО «Якшурское»; на юге с МО «Завьяловское»; на юго-западе с МО «Октябрьское»; на севере и западе с территорией муниципального образования «Ижевск» (Внесение изменений в Генеральный план Муниципального образования «Первомайское» Завьяловского района - ООО Инженерный Центр "Лидер-с") Разрабатываемый генеральный план не предусматривает изменение границ Первомайского сельского поселения. Общая площадь территории в административных границах составляет 3451,9 га. В целях обеспечения развития сельского поселения предусматривается увеличение площади территорий населенных пунктов, входящих в его состав. На период действия генерального плана МО «Первомайское»: территория населенного пункта с. Первомайский увеличится на 487,1 га (увеличение границ обусловлено инвестиционными заявками на использование территорий для гражданского строительства). (Внесение изменений в Генеральный план Муниципального образования «Первомайское» Завьяловского района - ООО Инженерный Центр "Лидер-с") На первую очередь строительства

население сельского поселения составит 5476 человек. Объем нового жилищного строительства к 2021 году определен в количестве 60000,0 кв.м общей площади. Структура этажности в новом строительстве определена в соотношении индивидуальная застройка – 37960,0 кв.м, многоквартирная жилая застройка - 22040, кв.м. (Внесение изменений в Генеральный план Муниципального образования «Первомайское» Завьяловского района - ООО Инженерный Центр "Лидер-с") В конце 2017 года Правительство Удмуртской Республики совершило обмен участков по улице Ленина в городе Ижевске на участок 18:08:023002:1790 для строительства автодороги регионального или межмуниципального значения Ижевск-с. Первомайский. В свободной продаже, по данным собственного мониторинга общедоступных источников информации на 25.09.2018 года находятся: - 18:08:023002:1242 общей площади 42 656 кв.м. за "ИнвестФинансСтрой", ИНН: 1831123130 стоимость 106 500 000 (Сто шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей - 18:08:023002:741 общей площади 149 358 кв.м., КФК Малышева Т.А. стоимость 10 000 000 (Шестнадцать миллионов пятьсот тысяч) рублей

Расположение

Регион	Удмуртская Респ
Город	г Ижевск
Направление	Горьковское



Об объекте

Телефон	Да
Кадастровый номер	18:08:023002:741
Мебель	Нет

О здании

Площадь участка	14.9 «га»
-----------------	-----------

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	10 000 000 ₽
Цена за метр	₽
Тип оплаты агенту	Фиксированный