Описание

"Дом Chkalov" - комплекс апартаментов от IKON Development в Басманном районе. расположен в 100 метрах от улицы Земляной Вал, которая является частью Садового кольца. РАБОТАЕМ БЕЗ КОМИССИИ! ИПОТЕКА С МИНИМАЛЬНЫМ ПЕРВОНАЧАЛЬНЫМ ВЗНОСОМ ОТ 10% И БЕЗ! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА, ИПОТЕКА С ГОСПОДДЕРЖКОЙ ОТ ВЕДУЩИХ БАНКОВ! ИПОТЕКА ОТ 4.5% ДЛЯ IT-СОТРУДНИКОВ! АПАРТАМЕНТЫ С ПРЕМИАЛЬНОЙ ОТДЕЛКОЙ В ДВУХ СОВРЕМЕННЫХ БАШНЯХ НАД ТОРГОВОЙ ГАЛЕРЕЕЙ. ПРИВЛЕКАТЕЛЬНО КАК ДЛЯ ЖИЗНИ, ТАК И ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ! -две монолитные 21-этажные башни, выполненные в стиле нью-йоркских небоскребов. Архитектурная концепция разработана бюро SPEECH. -дизайнерские минималистические лобби оформлены необычными постерами; -чистовые потолки от 3 метров -максимум света и пространства. , при этому будут установлены панорамные окна с естественным проветриванием; -система вентиляции и кондиционирования воздуха, система очистки воды, новейшая система пожаротушения и оповещения; -современная система безопасности по периметру и внутри комплекса, круглосуточное видеонаблюдение с подачей сигнала в единую диспетчерскую группу; -служба консъерж-сервиса, ресепшн в лобби; На выбор доступно 2 варианта отделки: «Рассвет» -светлые тона и элементы отделки ,«Закат»- та же основная палитра с цветовыми акцентами более тёмного насыщенного цвета ,от лондонского бюро Martin Hulbert. Кроме финишных работ, установят сантехнику и оборудуют кухни встроенной бытовой техникой; -территория "Чкалова" свободна от машин. Под стилобатом устроят 4-уровневый паркинг на 270 мест. Застройщик высадит во дворе деревья и кустарники, установит фонари, заасфальтирует подъездные пути; -Скоростные бесшумные, комфортабельные лифты марки Schindler в подъездах опускаются на уровни подземной стоянки; -башни А и Б строят на 4-этажном стилобате, в котором размещена торговая галерея с доступными для всех кафе, бутиками и прочими помещениями под сдачу в аренду. На пятом этаже только для жителей будут работать: ресторан с террасой, коворкинг, комната для вечеринок, бесплатный wellness-клуб; -в шаговой доступности центр современного искусства ВИНЗАВОД, Британская высшая школа дизайна, "Гоголь-центр" и центр архитектуры ARTPLAY; -в 100 метрах от новостройки работает торговый центр "Атриум" - между "Чкаловской" и "Курской" станциями метро. В радиусе километра школы № 1581, "Покровский квартал", частная Свято-Петровская, 4 детских сада, несколько спортивных клубов и бизнес-центров. -отличная

3-комн. кв., 80.5 м², этаж 9/21

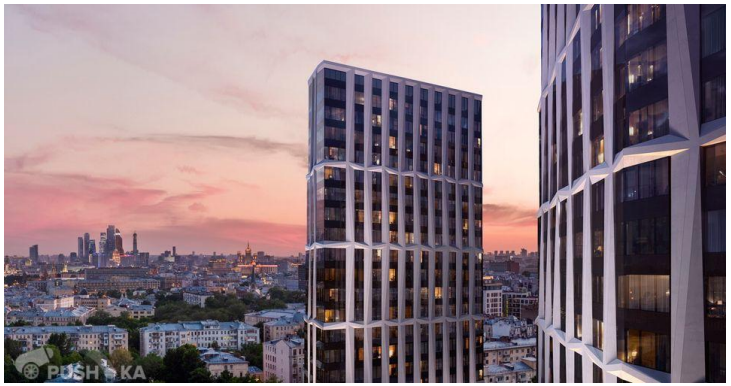
г Москва, ул Земляной Вал, д 37

58 100 000 ₽ 721 739 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Жилой комплекс

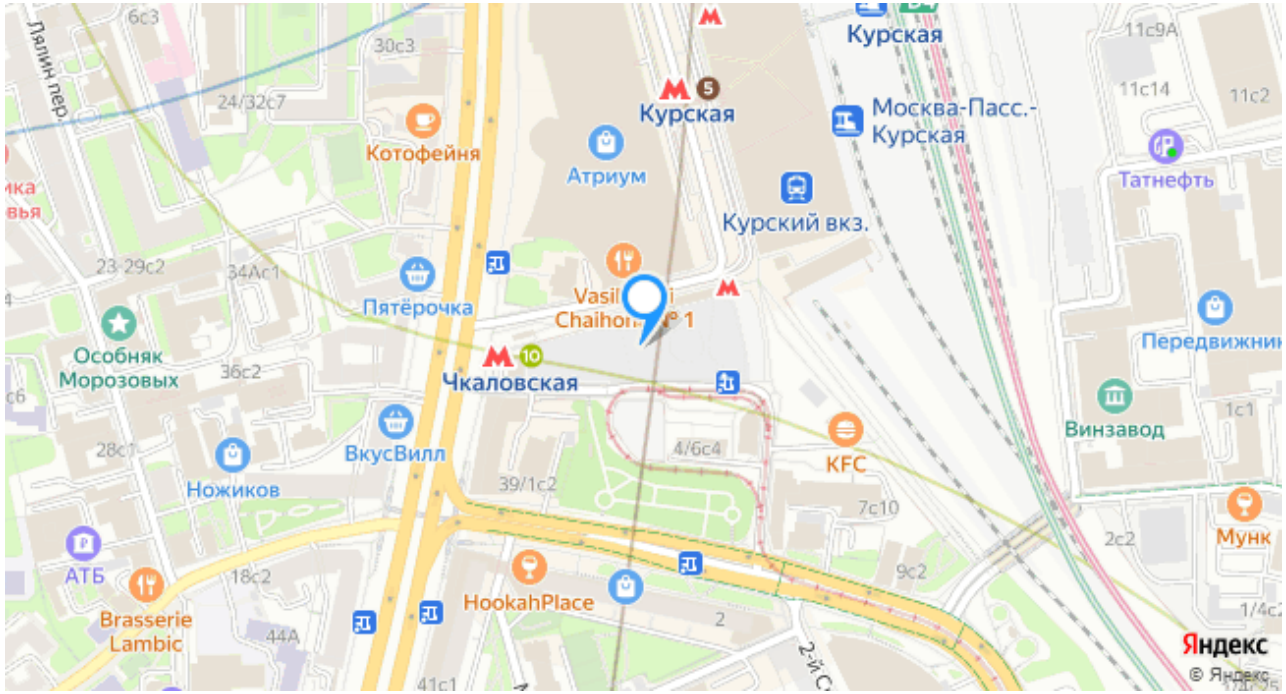
ЖК «Дом Chkalov»



транспортная доступность: близость ст. метро «Чкаловская», «Курская»,близость остановок общественного транспорта, Курского вокзала, удобный выезд на главные магистрали города (ФЗ. 214, 218) по ДДУ ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА ОТ ВЕДУЩИХ БАНКОВ: БЫСТРОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:ВЛАДЕЛЬЦЫ БИЗНЕСА, ИП, ЮР.ЛИЦА!

Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Басманный
Улица	Земляной Вал улица
Дом	37



Об объекте

Комнат	3
Площадь общая, м²	80.5

Жилая	48.0
Телефон	Да
Окна выходят	Во двор
Мебель	Нет

О здании

Дом	37
Тип здания	Монолитный
Стоянка	Подземная
Квартал	Первый

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	58 100 000 ₽
Цена за м^2	721 739 ₽
Тип продажи	Договор уступки права требования
Период оплаты	Не выбрано







