Описание

Продаётся великолепная квартира - студия. У жилого комплекса "1-й Лермонтовский" высокая транспортная доступность, 3 станции метро - Некрасовка, Жулебино и Котельники, ж/д станция пешком от территорией комплекса и близи Октябрьский и Лермонтовский проспект, Новорязанское шоссе. В ЖК на минусовых этажах находятся подземные паркинги, кладовые помещения. Огороженная территория с доступом только для спецтранспорта, а так же сквозные подъезды для удобной разгрузки личных автомобилей. Все, от удобных продуманных планировок до социальной инфраструктуры пронизано гармонией, комфортом и вниманием ко всем пожеланиям и потребностям будущих жителей. Для семей с детьми на территории жилого комплекса будет детский сад на 560 мест, образовательное учреждение на 1500 мест, две амбулатории, благоустроенные зоны отдыха, аллея для прогулок и увлекательные игровые площадки. Не выходя за пределы ЖК можно посетить различные магазины, кафе, салоны красоты и объекты бытового обслуживания. Особенности: СтудияПреимущества комплекса: Дворы без машин, благоустроенные зоны для отдыха и прогулок Оборудованные детские и спортивные площадки Развитая внутренняя и внешняя социальная и коммерческая инфраструктура района Детский сад и школа на территории Прилегающая лесная территория 2-3 бесшумных высокоскоростных лифта в каждом подъезде Вход в подъезд как со двора, так и с улицы Огороженная территория с доступом только для спецтранспорта Подземные паркинги Пологие скаты с тротуаров для велосипедов и колясок Минимальные пересечения с проезжей частью Квартира продается с предчистовой отделкой (White box). В квартирах выполнены все черновые работы, уложена керамическая плитка и установлен санфаянс. Вам остается только завершающая стадия ремонта: придать характер помещениям, расставить акценты словом, реализовать ваши авторские находки. В квартире: полностью выполнены черновые работы, все поверхности готовы к укладке чистовых отделочных материалов, внутренние стены готовы для финишного покрытия, пол и потолок не требуют выравнивания, выполнена разводка электрики, установлены розетки и выключатели, в санузлах полностью выполнена отделка, уложена керамическая плитка и установлены ванна, умывальник, смесители, унитаз, полотенцесушитель.

Расположение

Регион	Московская обл

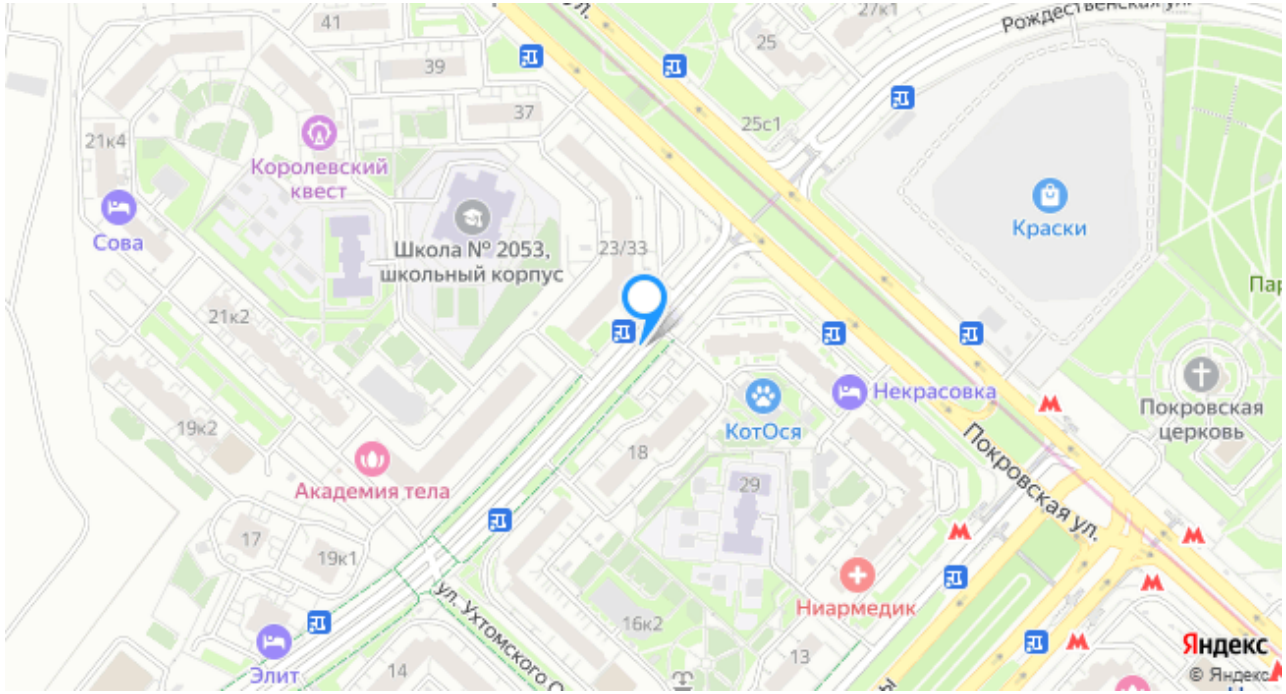
1-комн. кв., 23.9 м², этаж 19/25

Московская обл, г Люберцы, ул Рождественская, д 4

6 500 000 ₽ 271 967 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Город	г Люберцы
Улица	Рождественская улица
Дом	4
Направление	Новорязанское



Об объекте

Комнат	1
Площадь общая, м²	23.9
Жилая	13.0
Кухня	6.5
Площадь по комнатам	13
Телефон	Да
Окна выходят	Во двор
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

О здании

Дом	4
Тип здания	Монолитный
Ремонт	Без ремонта
Стоянка	Наземная

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	6 500 000 ₽
Цена за м^2	271 967 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано

PUSH KA