



# Производство, 16592.0 м<sup>2</sup>, этаж 1/1

Владимирская обл, г Петушки, ул Владимирская, д 1

14 200 000 ₪ 856 ₪/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:  
**Петраш Элен Вахтанговна**

+7 (903) 215-43-69

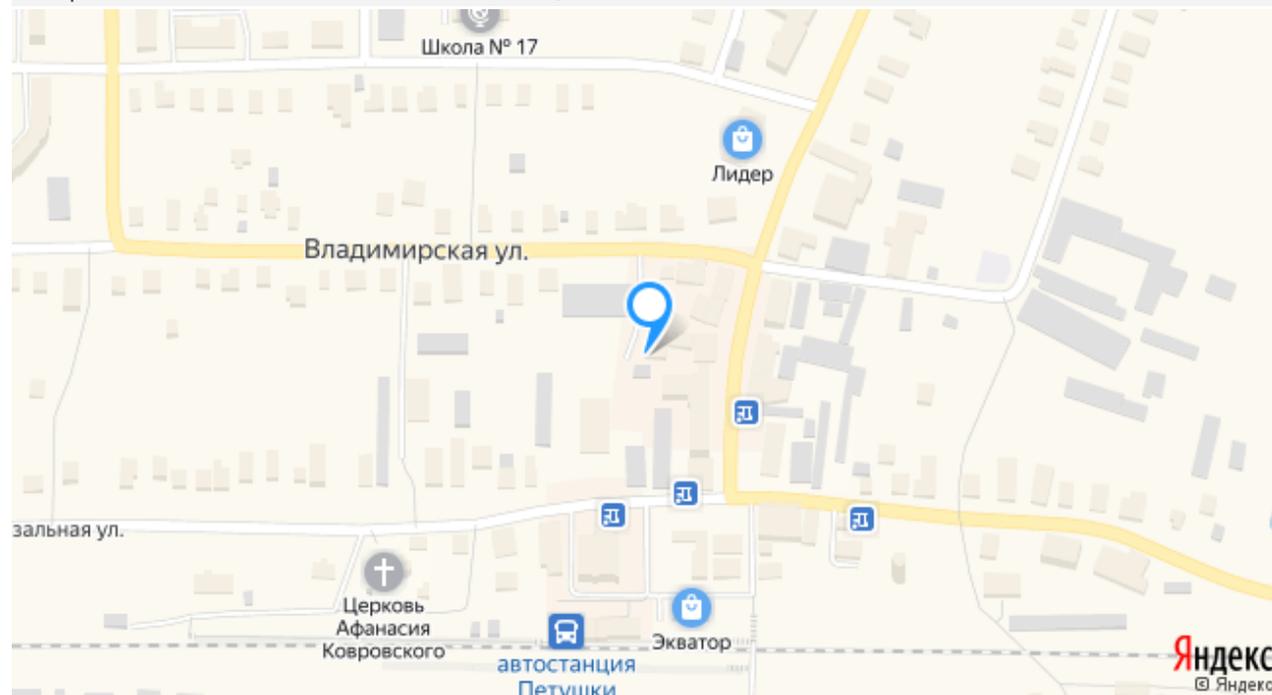
## Описание

Сотрудничаем с агентами!!! Продается производственная площадка на земельном участке площадью 16.5 га Адрес: Владимирская обл., Петушинский р-н, г.Петушки. До трассы М-7 (Москва-Владимир-Казань) - около 3 км., до жд станции "Петушки"- 1,4 км. К территории примыкает асфальтовая дорога, ведущая к трассе М-7. Большая часть участка выходит на берег р.Клязьма. На территории участка расположены здания, водонапорная башня. На участке пробурены две артезианские скважины глубиной более 100 м. Имеется лицензия на право пользования недрами с целью добычи подземных вод до 2031 года. Проведенные химико-

физические анализы показали умеренную жесткость и низкое содержание железа, наличие компонентов, позволяющих получить воду высшей категории. Имеется санитарно-эпидемиологическое заключение. Для обеспечения деятельности согласовано увеличение разрешенной мощности с 35 КВт до 225 КВт. Участок экологически привлекателен, покрыт липами, дубами, соснами елями.

## Расположение

Регион	Владимирская обл
Город	г Петушки
Улица	Владимирская улица
Дом	1
Направление	Горьковское



## Об объекте

Площадь общая, м <sup>2</sup>	16592.0
-------------------------------	---------

Телефон	Да
Мебель	Нет

### О здании

Дом	1
Свойства	Ответственное хранение

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	14 200 000 ₽
Цена за метр	856 ₽
Тип оплаты агенту	Процент