

## Описание

Продается 2-комн. квартира с отделкой. Квартира расположена на 8 этаже 17 этажного монолитного дома (Корпус64) в ЖК «Люберцы» от группы «Самолет». "Люберцы" - масштабный жилой комплекс: на территории 96,3 га появится 70 домов, и 59 из них уже сдан. Здесь также открылся Инженерно-технический лицей, детские сады с бассейнами, спортклубы и магазины. Есть даже МФЦ и отделения банков - все в шаге от дома. Рядом с комплексом проходит Зенинское шоссе. До МКАД - 7,5 км, до метро "Некрасовка" - 6 минут на авто, до ж/д станции "Люберцы-1" - 12 минут. Она станет частью МЦД-3. Комплекс расположен на берегу озера Черного. Здесь строится необычный парк отдыха с архипелагом искусственных островов, скалодромом, скейт-парком, пляжем и бассейном. А в Салтыковском лесопарке можно часами гулять или кататься на велосипеде. Проект включает дома высотой 15-17 этажей. Толстые стены и теплосберегающие фасады обеспечат комфорт в любое время года, высокие потолки подарят ощущение свободы. Планировки с балконами и кухнями-гостиными предлагаются с отделкой в нейтральных тонах и без нее - если вы готовы к экспериментам в интерьере. В каждом доме - входные группы на уровне земли: удобно спуститься с велосипедом или заехать с коляской. В просторных лобби есть колясочные и место для консьержа, бесшумные лифты и видеонаблюдение. Во дворах комплекса обустроены детские и спортивные площадки, аллеи для пробежек и прогулок. Есть наземный паркинг, а чтобы всем авто хватало места, строятся дополнительные парковки. Словом, проект продолжает развиваться и совершенствоваться. Продается по переуступке права, для всех обратившихся подбор ипотеки от 0.1% бесплатно. Звоните уважаемые клиенты!

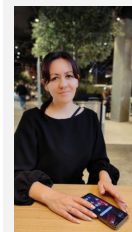
## Расположение

Регион	Московская обл
Город	мкр Зенино ЖК Самолёт
Улица	Камова улица
Дом	1
Направление	Егорьевское

# 2-комн. кв., 37.8 м<sup>2</sup>, этаж 8/17

📍 Московская область, Люберцы,, микрорайон Зенино, жилой комплекс Люберцы 2020, к64

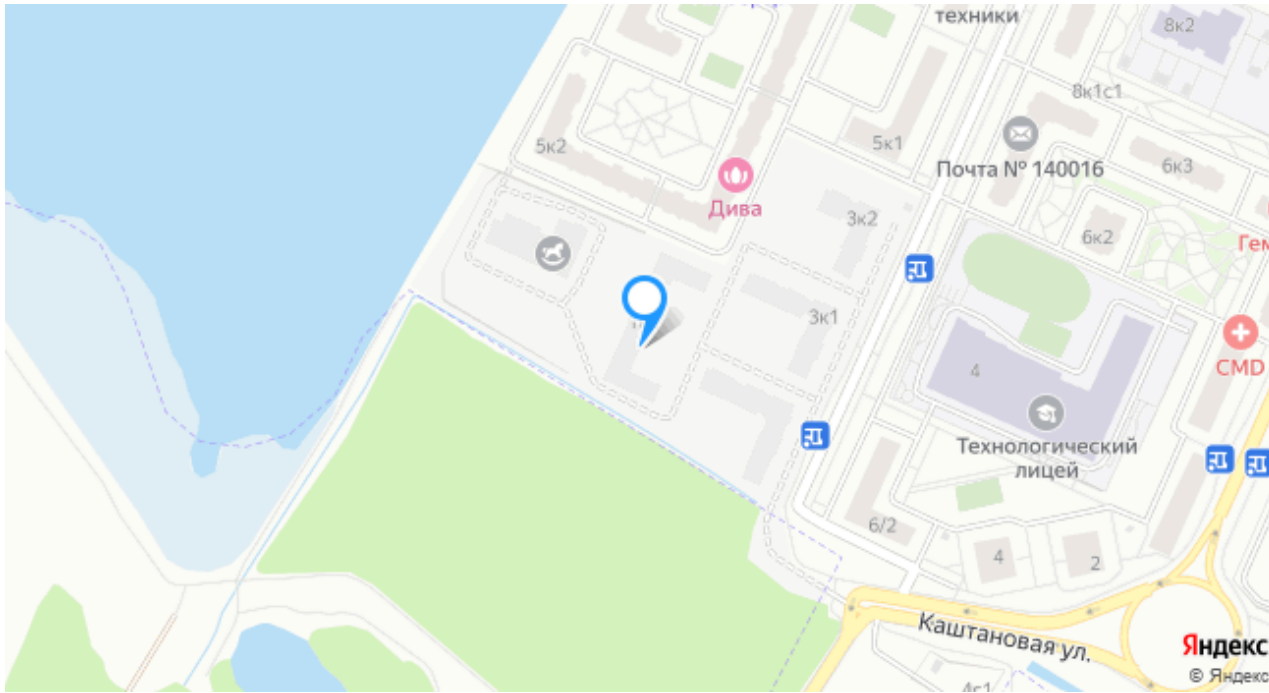
**8 200 000** ₹    216 931 ₹/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:

**Хабибуллина Венера Рашитовна**

☎ +79191095846



## Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м <sup>2</sup>	37.8
Жилая	20.0
Кухня	11.1
Площадь по комнатам, м <sup>2</sup>	12.6+7.4
Телефон	Да
Окна выходят	Во двор
Мебель	Нет

## О здании

Дом	1
Тип здания	Монолитный
Ремонт	Косметический

Стоянка	Наземная
Квартал	Четвертый

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	8 200 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	216 931 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Договор уступки права требования
Период оплаты	Не выбрано