

Описание

Идеальный бизнес рядом с домом! Уютная, стильная, современная кофейня на первом этаже жилого дома в ЖК комфорт класса с населением более 20 тысяч человек. Отсутствие прямых конкурентов. Высокая платежеспособность населения. Постоянные клиенты. Концепция кафе разработана шеф-поваром и популярным шоуменом Константином Ивлевым. («Адская кухня», «Спросите повара»). Площадь 33.4 кв.м О товарном знаке • COSMO – передается право использования. (планируется продажа франшиз кафе COSMO, размещение капсул и зёрен для кофемашин в крупных сетевых магазинах, на маркетплейсах) О кофейне: • Выполнен качественный современный ремонт по индивидуальному проекту • Новое оборудование в собственности: холодильная витрина под десерты, духовой шкаф, итальянская кофемашинка, кофемолка, морозильный ларь, витрина, ледогенератор, витрина. • Система кондиционирования и система вентиляции • 6 укомплектованных посадочных мест • Общая стоимость оборудования оценивается более чем в 700 000 руб. • Кофе индивидуальной обжарки • Большой ассортимент изделий • Всегда свежая выпечка собственного приготовления (выпекают несколько раз в день) • Надежные поставщики • Насыщенная инфраструктура района: школа на 1100 учеников, два детских сада на 550 мест. Плановая прибыль: • Чистая прибыль (документально подтвержденная) – 100 000 рублей в месяц • Плановый ежемесячны прирост – 150 000 рублей Предложение ограничено по времени. Звоните прямо сейчас!

Расположение

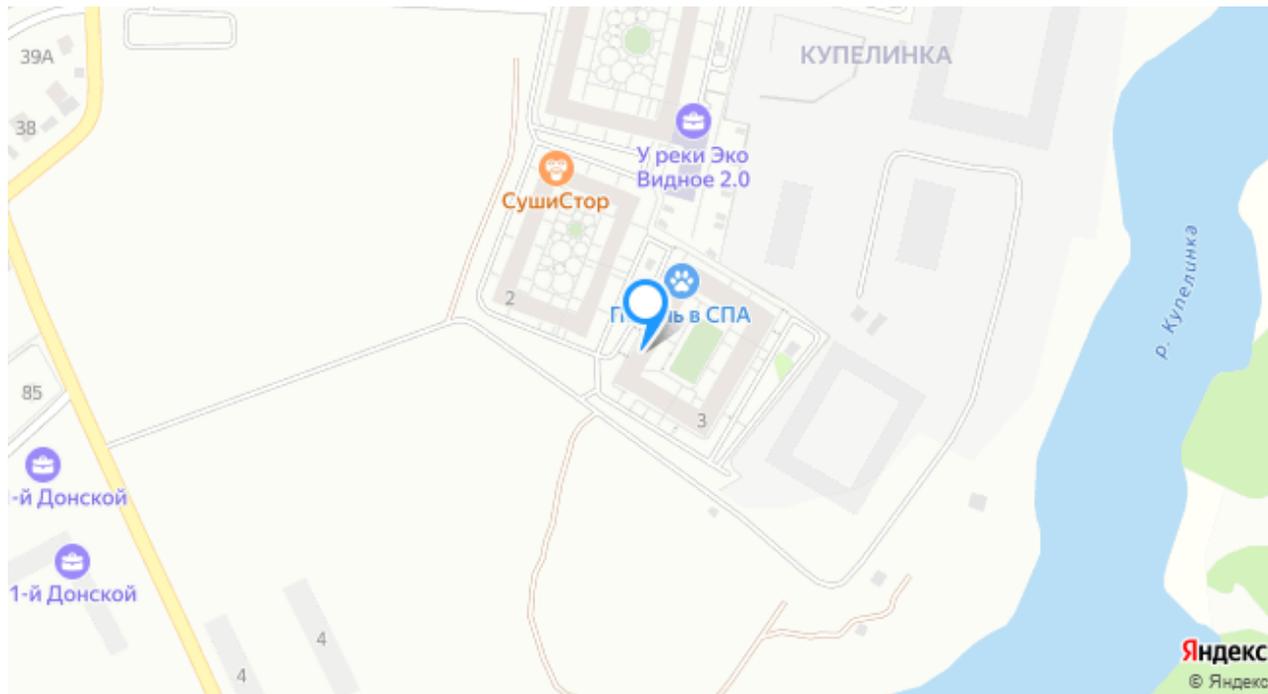
| | |
|-------------|-----------------------------------|
| Регион | Московская обл |
| Город | мкр Купелинка (деревня Сапроново) |
| Улица | Центральный квартал |
| Дом | 3 |
| Направление | Симферопольское |

Готовый бизнес, 33.4 м², 1 этаж

📍 Московская обл, г Видное, деревня Сапроново, мкр Купелинка, кв-л Центральный, д 3

100 000 ₪ 2 994 ₪/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

| | |
|-------------------------------|------|
| Площадь общая, м ² | 33.4 |
| Телефон | Да |
| Мебель | Есть |

О здании

| | |
|-----------------|----------------------|
| Дом | 3 |
| Свойства | оборудование, Мебель |
| Площадь участка | сот. |

Условия продажи

| | |
|------------------------|-----------|
| Тип сделки | Продажа |
| Цена | 100 000 ₽ |
| Цена за м ² | 2 994 ₽ |

Период оплаты

Не выбрано



