

## Описание

«Заезжай и живи» - говорят о подобных квартирах. Стильная, светлая 3-комнатная квартира в кирпичном доме, придется по душе и детям, и взрослым. Ремонт выполнен из качественных материалов, в светлых тонах. В уютной кухне-гостиной приятно вечером посидеть с близкими за чашечкой чая или с утра вместе позавтракать и зарядится отличным настроением на весь день. Две просторных спальни располагают к расслаблению и отдыху. Окна выходят во двор, на две стороны света. Высокие потолки – 3 метра Инфраструктура и окружение Район с благополучной экологической обстановкой и удобной инфраструктурой для детей и людей старшего возраста – детские сады, школы, поликлиники, магазины, торговые центры, банки, фитнес клубы. Зеленый двор оборудован детскими площадками, баскетбольной площадкой, уличными тренажерами. До горнолыжного курорта КАНТ всего 5 минут езды на машины. В десяти минут ходьбы обустроенной прогулочная зона с площадками для барбекю, детскими площадками, площадкой для выгула собак. Транспортная доступность В пешей доступности станция метро «Нагорная». Удобный выезд на ТТК по Симферопольскому или Варшавскому шоссе. Документы Право собственности с 2001г, полная стоимость в ДКП, один взрослый собственник, юридически и физически свободна. Покупателю бесплатно оказываем содействие в одобрении ипотеки.

## Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Котловка
Улица	Нагорная улица
Дом	18
Строение	к 1

# 3-комн. кв., 83.0 м<sup>2</sup>, этаж 2/5

г Москва, ул Нагорная, д 18 к 1

**18 500 000** ₪ 222 892 ₪/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:

**Перескокова Наталья Геннадьевна**

+79653000681



## Об объекте

Комнат	3
Площадь общая, м²	83.0
Жилая	53.0
Кухня	10.0
Площадь по комнатам, м²	20-16-16
Телефон	Да
Высота потолков	3.0
Окна выходят	Во двор
Кадастровый номер	77:06:0002017:1721
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

## О здании

Дом	18
-----	----

Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Евроремонт
Стоянка	Наземная

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	18 500 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	222 892 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



