

Описание

ЖК "Дом со Львами". Предлагается четырех комнатная квартира общей площадью 151,3 кв., м. Планировка квартиры: гостиная, кухня, три спальни, три санузла, гардеробные, балкон. Высокие потолки 3.5 м. Приятные виды из окон на исторический центр. ЖК "Дом со Львами" бывший доходный дом начала 20 века, после полной реконструкции построенном архитекторами И.Г. Кондратенко, С.А. Дорошенко и В.Н. Волокитиным. Памятник архитектуры и искусства, особняк, который посещали известные художники и писатели. В ходе последней реконструкции (2001-2003 гг.) сохранили все три существовавшие в доме лестничные клетки, в том числе и "черный" ход. Более того следуя старомосковской архитектурной традиции, было решено оставить выходы на эту лестницу из всех квартир. Проведена полная замена коммуникаций, смонтировано центральное кондиционирование, обеспечена автономная подача воды, установлены бесшумные лифты. Территория элитного дома огорожена, действует пропускная система, ведется круглосуточное видеонаблюдение. М/место на закрытой внутренней охраняемой территории. Окружающая застройка - исторические особняки и живописные скверы. В пешей доступности Кремль и Александровский сад, станции метро "Арбатская", "Смоленская", "Александровский сад", а также Патриаршие пруды, особняки Морозова и Рябушинского, дом-музей им. Лермонтова.

Расположение

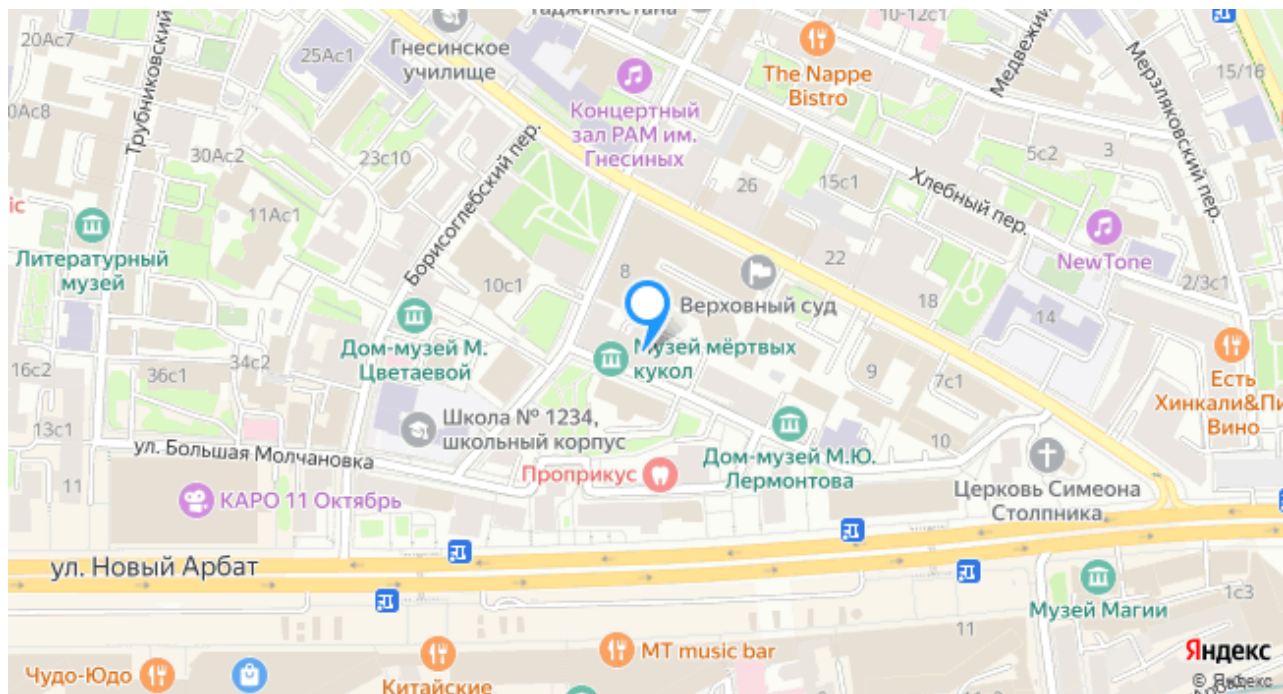
Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Арбат
Улица	Малая Молчановка улица
Дом	8
Строение	стр 1

4-комн. кв., 151.3 м²,
этаж 3/7

г Москва, ул Малая Молчановка, д 8 стр 1

150 000 000 ₹ 991 408 ₹/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Комнат	4
Площадь общая, м²	151.3
Жилая	96.0
Кухня	12.0
Площадь по комнатам	38-22-20-16
Телефон	Да
Высота потолков	3.2
Окна выходят	Во двор и на улицу
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

О здании

Дом	8
Тип здания	Кирпичный

Стоянка	Наземная
Свойства	Пандус, Мебель
Мусоропровод	Да

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	150 000 000 ₽
Цена за м ²	991 408 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



