Описание

РЕАЛЬНАЯ ЦЕНА на ТАУНХАУС С ОТДЕЛКОЙ! ГОРЯЧЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Отделку White box можно включить в ДДУ и ипотеку! Почему таунхаус в «Удаче», а не квартира в обычной многоэтажке? - низкая стоимость за 1 кв. м жилой недвижимости – убедитесь, сравнив с другими предложениями; - отделка white box, которую можно включить в ДДУ и ипотеку! В таунхаусе будут выполнены электромонтажные работы, сантехнические работы, разводка отопления, штукатурка стен и стяжка пола; - благоустроенная личная парковка на 2 автомобиля – спокойная жизнь без парковочных войн; - система круглосуточного видеонаблюдения на улицах; - просторная кухня-гостиная 16 кв. м; - 2 изолированные комнаты (с возможностью организовать гардеробную); - удобное расположение санузла; - отдельный вход без грязных подъездов и лифтов; - индивидуальное газовое отопление без сезонных отключений (установлен двухконтурный газовый котел); - в квартиру проведен оптоволоконный высокоскоростной интернет; - минимум соседей – возможность избежать лишних контактов в период вирусной активности; - отсутствие рисков затопления и нанесения материального вреда имуществу соседей; - исключено распространение насекомых по общедомовым стоякам; - тарифы на коммунальные услуги ниже, чем в городе; - комфортная жизнь без городского шума и суеты; - личное пространство для каждого члена семьи на 2-х этажах; - семейные праздники и детские программы на территории поселка. Почему «УДАЧА»? - стабильное электроснабжение - электричество II категории надежности (т.е. электроснабжение осуществляется от двух независимых источников питания); - централизованная система водоснабжения с системой водоподготовки (соблюдение СанПиН питьевой воды); - централизованная система канализации; - энергоэффективные строительные материалы; - энергосберегающие панорамные окна KBE (много света и тепла позволят организовать любителям цветоводства аккуратную оранжерею у себя дома), высококачественная фурнитура; - асфальтированные дороги; - детские и спортивные площадки; - мини-футбольное поле; - собственная Управляющая Компания полностью обслуживает территорию и решает бытовые вопросы; - тарифы на услуги ЖКХ ниже городских; - организованный коттеджный поселок в едином архитектурном стиле в 5-ти минутах от «Глобуса»; - общественный транспорт (остановка маршрут № 116); - новый детский сад в 15-ти минутах ходьбы; - бесплатный школьный автобус; - магазин товаров повседневного спроса; - уникальная транспортная доступность – абсолютное отсутствие пробок; - услуги

Таунхаус, 55.0 м², этажей 2

Тверская обл, Калининский р-н, деревня Кривцово, ул Дружная, д 15

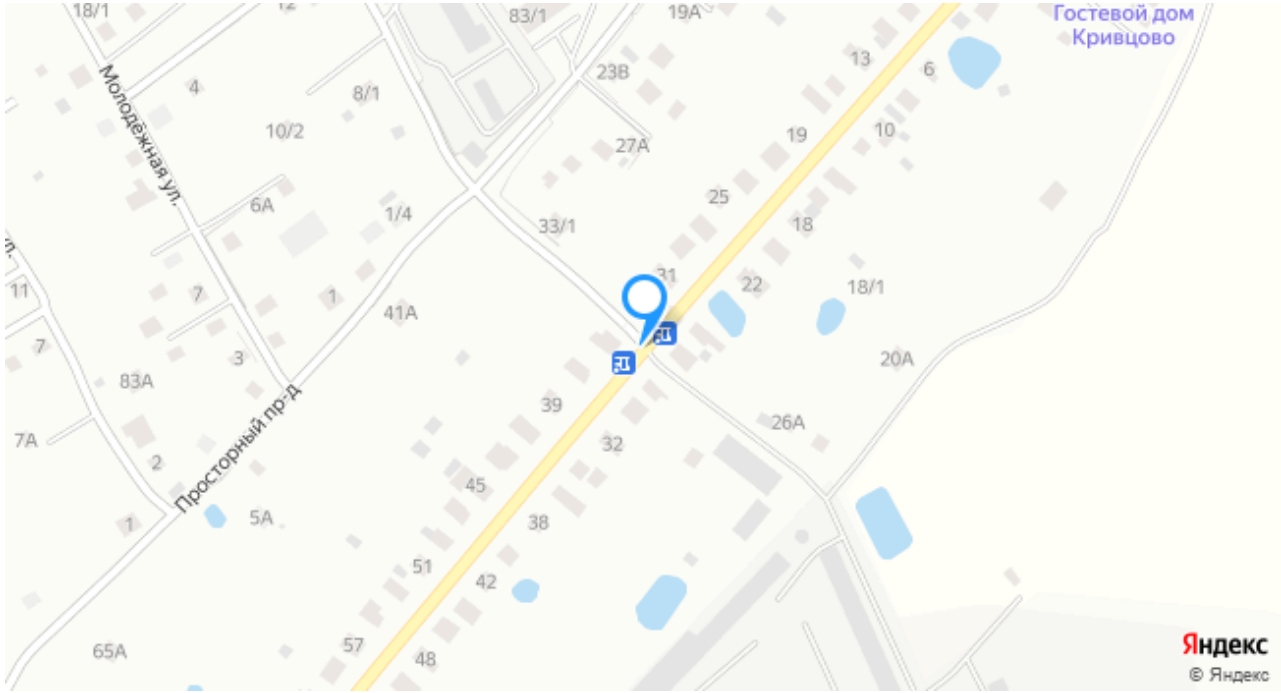
3 800 000 ₽ 69 091 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

автострахования по сниженным ставкам; - крупнейшие торговые центры, супермаркеты, оптовые продовольственные базы в 10-ти минутах езды, работают службы доставки; - базы отдыха, природные парки, горнолыжный курорт, картодром и другие виды досуга в непосредственной близости; - организация семейного досуга в поселке; - свежий воздух, добрососедство, благоустройство территории и развитие инфраструктуры. Варианты приобретения: - договор долевого участия по 214-ФЗ с использованием эскроу-счетов (приобретение без рисков для дольщика с гарантией сохранности средств); - ипотека без первоначального взноса; - ипотека с господдержкой; - ипотека семьям, в которых с 01.01.2018 родился ребенок; - военная ипотека; - использование средств материнского капитала; - только по паспорту; - для самозанятых; - для ИП; - молодежная ипотека; - ипотека для медицинских работников; - ипотека для научных работников; - для иностранных граждан; - беспроцентная рассрочка от застройщика; - ипотека для IT-специалистов; - ипотека траншами; - компенсация для многодетных семей в размере 450 тыс. руб. на погашение ипотеки (право на такую компенсацию имеют ипотечные заемщики, у которых с 1 января 2019 года по 31 декабря 2022 года родился или родится третий ребенок и последующие дети); - помощь в реализации вашего жилья. Работаете официально? Тогда государство вернёт вам после покупки недвижимости: -13 % от стоимости таунхауса, но не более 260 000 -13 % от суммы уплаченных процентов по ипотеке, но не более 390 000 -13 % от суммы уплаченных страховых взносов за страхование жизни по ипотеке, но не более 120 тыс. в год.

Расположение

Регион	Тверская обл
Город	деревня Кривцово
Улица	Дружная улица
Дом	15



Об объекте

Площадь общая	55.0
Телефон	Да
Отопление	Автономное газовое
Мебель	Нет

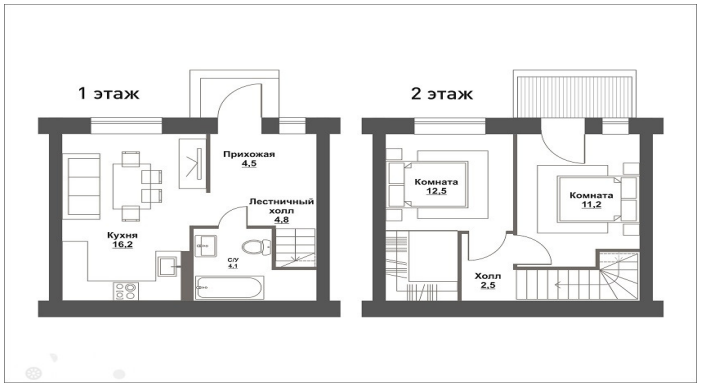
О здании

Дом	15
Свойства	Электричество, Водоснабжение, Газ, Канализация
Площадь участка	1.00 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	3 800 000 ₽

Цена за м^2	69 091 ₽
Ипотека	Да
Период оплаты	Не выбрано



PUSHKA