

Описание

В продаже «Место под Солнцем» Трехэтажный дом с видом на море и горы в курортной столице России. Общая площадь: 257 кв.м., Участок: 10 соток Цокольный этаж (36,5 м2) 1-й этаж (112,3 м2) 2-й этаж (109.7 м2) Уникальная функциональная планировка: Большие просторные комнаты с прямыми видами на море и горы Высокие потолки Индивидуальный проект с дизайном помещений Добротный дом – надёжный как крепость: Дом стоит на 27 сваях (3-5м) Фундамент: ширина 0,4 м, высота 0,6-1,6м. (с горизонтальными перемычками через каждые 3 метра) Железобетонный каркас: в продолжение свай залиты железобетонные колонны, от плиты к плите (всего 4 плиты перекрытия: цоколь, две межэтажные и крыша). Между 1-м и 2-м этажами находится монолитная лестница, завязанная с межэтажной плитой. Наружные стены выложены из 300 газобетона, внутренние из 200 Одна из лучших локаций Солнечной столицы Удобная транспортная развязка и близость главных курортных точек: Центр Адлера и Сочи / 15 минут и 40 минут Олимпийский парк/ 20 минут Горнолыжные курорты Красной поляны/ 35 минут Аэропорт/ 10 минут До чистейших пляжей/ 20 минут Документы: На кадастровом учёте с 07.2022 года (полный пакет документов) полная стоимость в договоре купли-продажи один собственник без долгов, без обременений Любая форма оплаты: наличные ипотека сертификаты материнский капитал и пр. Станьте владельцем надёжного дома в лучшей локации Солнечного Сочи. Чудесное «Место под Солнцем» с видом на море – лучший новогодний подарок для вашей семьи и лучшее вложение в будущее!

Расположение

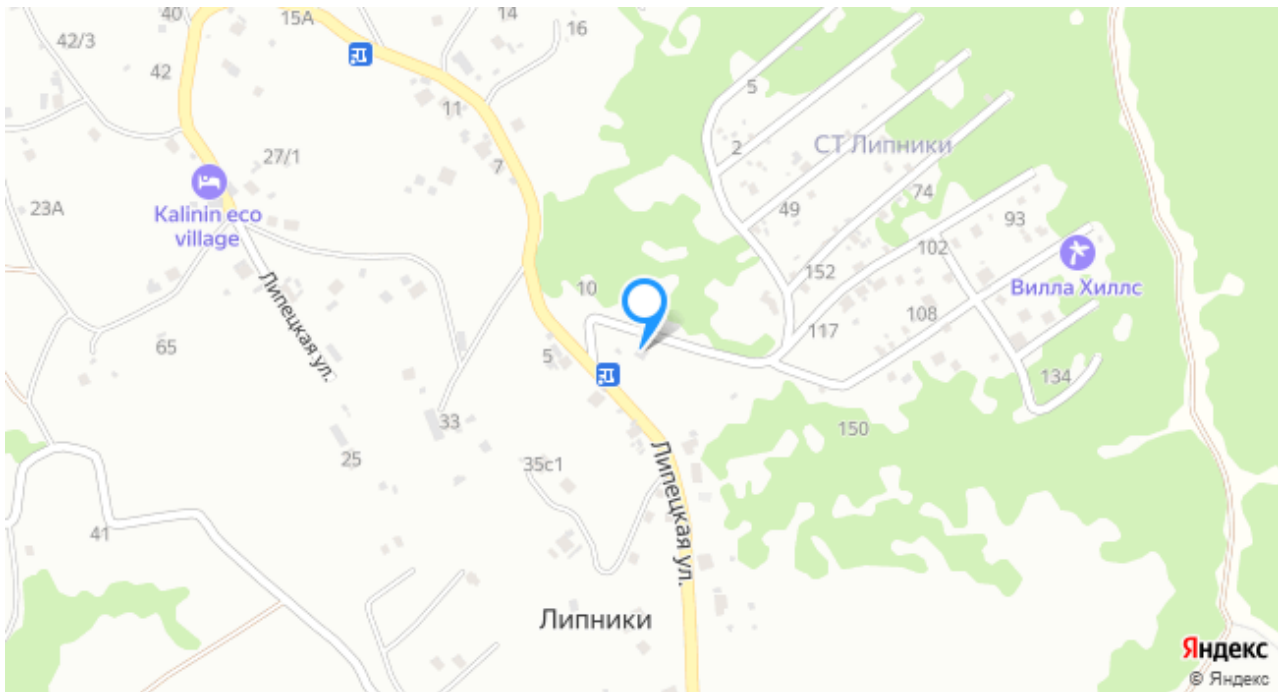
Регион	Краснодарский край
Город	село Липники
Район города	Адлерский
Улица	Липецкая улица
Дом	6А

Дом/дача, 257.0 м², этажей 3

Краснодарский край, г Сочи, село Липники, ул Липецкая, д 6А

21 500 000 ₪ 83 658 ₪/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Площадь общая	257.0
Телефон	Да
Кадастровый номер	23:49:0404005:3321
Отопление	Автономное газовое
Мебель	Нет

О здании

Дом	6А
Свойства	Интернет, Электричество, Водоснабжение, Канализация, Гараж
Площадь участка	10.00 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	21 500 000 ₽
Цена за м ²	83 658 ₽
Ипотека	Да
Период оплаты	Не выбрано

