

## Описание

м. Орехово, 13 мин. пешком от метро, сдается на длительный срок светлая и уютная 2-хкомнатная квартира с современным ремонтом, укомплектована всей необходимой мебелью и техникой, расположена в ЖК Маршала Захарова, д. 3. В квартире спланированы просторные кухня-гостиная с кухней со встроенной техникой (варочная панель с духовым шкафом, посудомоечная машина), холодильником и обеденной группой, две изолированные спальни, в одной со спальным гарнитуром, в комнатах шкафы, диван, 2 совмещенных су, стиральная машина. В ЖК закрытая, охраняемая и благоустроенная территория с детскими площадками, подземный паркинг. Можно дополнительно снять машиноместо. Коммунальные платежи включены в стоимость, дополнительно оплачиваются вода, электричество и отопление в отопительный сезон по счётчикам, интернет, депозит. Комиссия 50 процентов. Дом расположен в непосредственной близости от парка Борисовский пруды и музея-заповедника Царицыно, развитая инфраструктура района: школы, детские сады, ТЦ, магазины, кафе, фитнес-центр. Удобное транспортное сообщение. Цена 85 тыс. руб.

## Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Орехово-Борисово Северное
Улица	Маршала Захарова улица
Дом	3

# 2-комн. кв., 54.0 м<sup>2</sup>, этаж 6/22

г Москва, ул Маршала Захарова, д 3

85 000 ₽ 1 574 ₽/м<sup>2</sup>



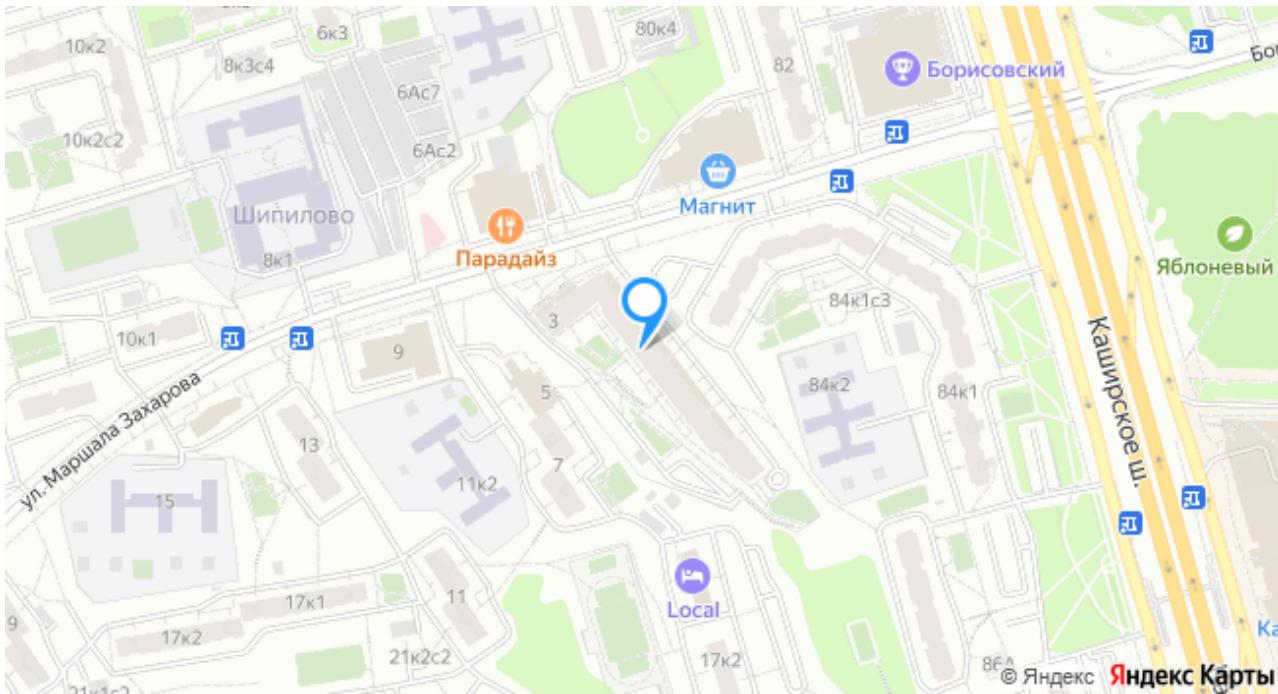
Менеджер проекта:  
**Мурачева Елена Анатольевна**

+79684912868

## Жилой комплекс

### жилой комплекс «Маршала Захарова 7»





## Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м <sup>2</sup>	54.0
Жилая	27.0
Кухня	17.0
Площадь по комнатам	14-13
Телефон	Да
Высота потолков	3.1
Окна выходят	Во двор
Кадастровый номер	77:05:0011001:11982
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

## О здании

Дом	3
-----	---

Тип здания	Монолитный
Ремонт	Дизайнерский
Стоянка	Подземная
Свойства	Мебель, Мебель на кухне, Стиральная машина, Холодильник, Телевизор, Возьмут с детьми, Возьмут с животными, Интернет, Кондиционер, Ванна, Душевая кабина, Посудомоечная машина, Пандус

### Условия продажи

Тип сделки	Аренда
Цена	85 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	1 574 ₽
Срок сдачи	Длительный
Период оплаты	Не выбрано



