Описание

Дегтярный переулок, дом 6, строение 2 Клубный дом «Эстет» - Произведение искусства, меняющее повседневность, делая ее прекрасной каждый день. Удачное расположение дома в Тверском районе Москвы создает тишину, как на природе за городом, которой так не хватает жителям Мегаполиса. Центр Москвы, центр Жизни, центр Истории. В шаговой доступности главные исторические достопримечательности - Красная площадь, Сад «Эрмитаж», Патриаршие пруды, Большой театр, Театр Ленком, ГУМ. К Вашим услугам премиальная инфраструктура - магазины топовых брендов, престижные учебные заведения (сады, школы, ВУЗы), фитнес-центры, Beauty-салоны и SPA. К особенностям можно отнести: • Собственное парковочное место, входящее в стоимость апартаментов • Видеонаблюдение по периметру • Эксплуатируемая кровля 700 кв/м • Кладовая в доме, входящая в стоимость апартаментов • Высота потолков от 3,8 м • Большой зал с собственной кухней, баром и санузлом • Персональные кладовые Современные инженерные решения: • Встроенная система кондиционирования • Приточно-вытяжная система вентиляции • Современные инженерные сети • Монолитные перекрытия В отделке интерьера используются исключительно материалы премиум-класса. Помещение предоставлено в первичной отделке White Box. Отсутствие внутренних стен дает возможность реализовать самые смелые идеи в дизайне. В помещении установлены витражные деревянные окна и входная дверь с повышенной шумоизоляцией, что обеспечит комфорт и тишину. В апартамент заведены инженерные коммуникации. Для апартамента уже разработано три дизайн-проекта, но мы можем взять на себя задачи по дизайну и отделке и реализовать ваши решения. Индивидуальный дизайн-проект предоставляется бесплатно. Круглосуточный консьерж-сервис поможет организовать комфортное пребывание и займётся услугами от приема почты до уборки квартиры. Уникальная часть дома — открытая терраса с живой изгородью. В «Парящем саду» жители могут расслабиться на воздухе, почитать, поработать за ноутбуком или встретить гостей в теплые дни. Уединиться на свежем воздухе, поработать в тишине или встретиться с друзьями можно на крыше дома. Отсюда открывается великолепный панорамный вид на центральные районы Москвы. Пространство имеет много зелени, а скамьи и дорожки сделаны из натурального дерева. Встречать утро за чашкой кофе или закат с бокалом вина на крыше в центре Москвы — уже не мечта, а возможность. Инвестиционная привлекательность: • Оформление по договору купли-продажи • Рассрочка с индивидуальным

2-комн. кв., 69.4 м², этаж 2/5

г Москва, Дегтярный пер, д 6 стр 2

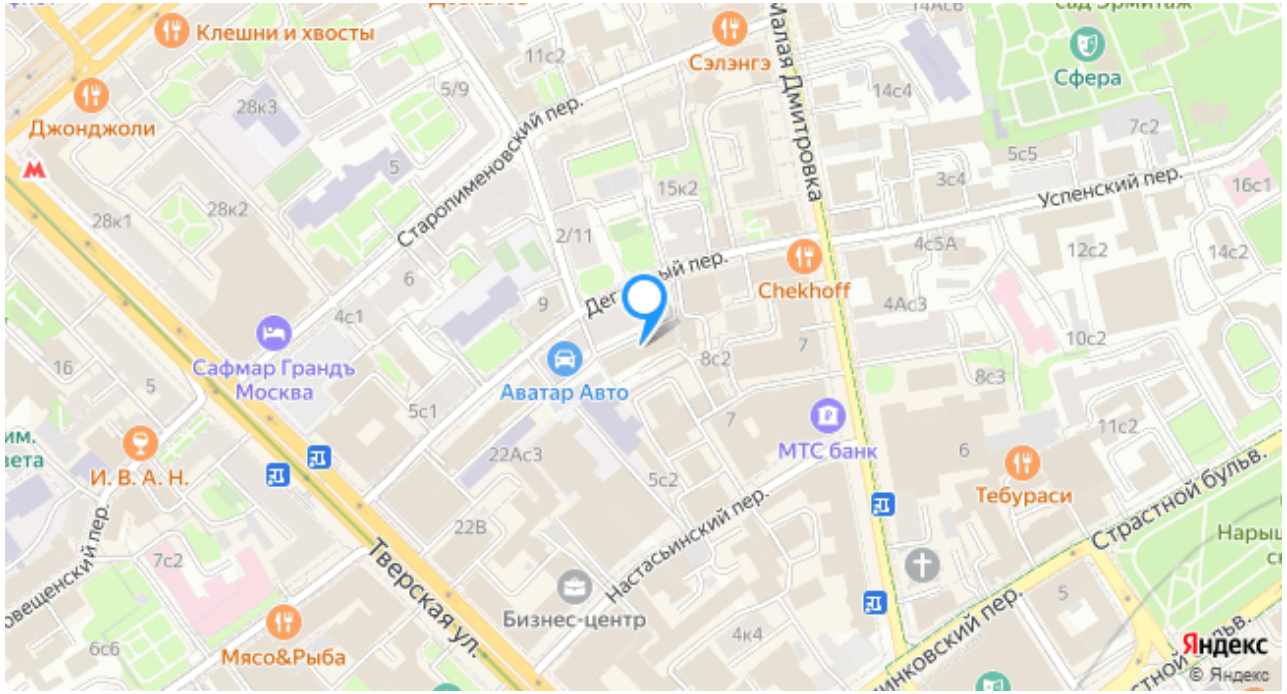
83 280 000 ₽ 1 200 000 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

графиком платежей • При оформлении на юридическое лицо возможен возврат НДС • Ипотека с любым банком • Выгодная цена на старте ВРЕМЯ ПОКУПАТЬ ДЛЯ СЕБЯ!

Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Тверской
Улица	Дегтярный переулок
Дом	6
Строение	стр 2



Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м²	69.4
Жилая	50.0

Телефон	Да
Высота потолков	3.8
Окна выходят	Во двор
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

О здании

Дом	6
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Без ремонта
Стоянка	Наземная
Апартаменты	Да

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	83 280 000 ₽
Цена за м^2	1 200 000 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано

PUSH KA

PUSH KA