

## Описание

Предлагается к продаже 4-х комнатная квартира в Жилом комплексе "Айвазовский" бизнес класса общей площадью 130 кв м. Территория ЖК огорожена, охраняема, есть подземный паркинг, детские площадки, первые этажи занимают объекты инфраструктуры: фитнес центр, торговые и коммерческие площади, салон красоты, кафе, банк, досуговый центр, супермаркет 24 часа и прочее. В квартире сделан отличный евроремонт с применением качественных и долговечных, материалов отделки. Квартира состоит из зоны гостиной 50 кв м, которая объединена с кухней, две изолированные спальни, мастер спальня со своим санузлом, прихожая, 2 совмещенных санузла. Кухня оборудована всей необходимой встроенной бытовой техникой, в квартире много шкафов и мест для хранения вещей, гармонично встроенных в красивый интерьер выполненный в классическом стиле. Панорамное остекление, шикарные виды на город. В шаговой доступности: метро, МЦК, школы, детские сады, парк для прогулок и отдыха, супермаркет и прочие объекты инфраструктуры. Свободная продажа , полная стоимость в ДКП, никто не прописан.

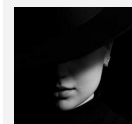
## Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Зюзино
Улица	Малая Юшуньская улица
Дом	3

## 4-КОМН. КВ., 130.0 м<sup>2</sup>, этаж 22/25

 г Москва, ул Малая Юшуньская, д 3

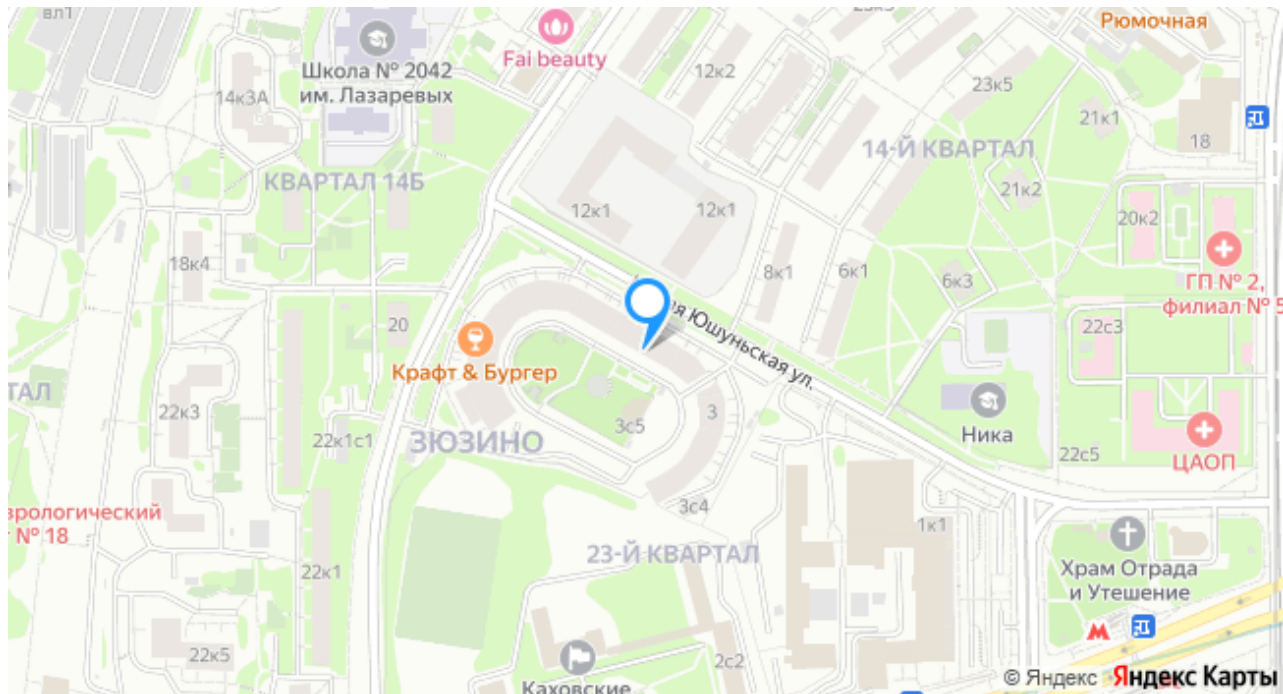
**55 000 000** ₪ 423 077 ₪/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:

**Дзгоева Мадина**

 +79260999970



### Об объекте

Комнат	4
Площадь общая, м²	130.0
Жилая	97.1
Кухня	15.0
Площадь по комнатам	42-20.7-18-16.4
Телефон	Да
Высота потолков	3.0
Окна выходят	Во двор
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

### О здании

Дом	3
Тип здания	Монолитный

Ремонт	Евроремонт
Стоянка	Наземная
Свойства	Телефон, Пандус, Мебель
Мусоропровод	Да

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	55 000 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	423 077 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



